

Előterjesztés

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete módosításáról

1. előterjesztés száma: 1/2024.
2. előterjesztést készítő személy neve: Brunner Blanka
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: Bodó Beáta
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 1. melléklet: rendelet-tervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
6. előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyilvános
7. előterjesztésről való döntés formája: minősített többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
 - Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet

Általános indokolás

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság!

Korábban elfogadásra került Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet). A Rendelet Integrált Jogalkotási Rendszerben (Loclex) történő publikálását követően – szoftveres bug miatt - megváltoztak a mellékletek sorszámai. A törvényességi felelős szerv tájékoztatása alapján a legtisztább javítási módszer módosító rendelet-tervezet képviselő-testület általi elfogadása. A fentiekre való tekintettel szükséges a mellékletek sorszámanak módosítása, továbbá szükséges az állami főépítész OTÉK alóli felmentésének számát is rögzíteni az 1. mellékletben.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület fogadja el a rendelet-tervezetet.

Bicske, 2024. január 9.

**Bálint Istvánné
polgármester**

Részletes indokolás:

1. §

Jogtechnikai módosítás. A melléklet szövegében fel kell tüntetni az illetékes állami főépítész OTÉK alóli felmentésének számát.

2. §

Jogtechnikai, adminisztrációs módosítás. A rendelet 2. melléklete és 9. melléklete azonosan tartalmazza Bicske belterületi szabályozási tervét.

A kettős szabályozás tilalma miatt a 2. § bh) pontját és a 9. mellékletet hatályon kívül kell helyezni

3.§

A rendelet hatályba lépésének idejét határozza meg.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

I. társadalmi hatásai

A világos, strukturált normaszöveg a jogbiztonságot segíti elő.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek közvetlen költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek nincs környezeti következménye.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségügyi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

VII. megalkotásának szükségessége:

A Rendelet mellékleteinek publikáláskori elrontott számozásának javítása ilyen módon lehetséges.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A szabályozás hiánya nem felel meg a normavilágosság követelményeinek, hiszen párhuzamosan kettő szabályozás vonatkozik belterületre.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet személyi és szervezeti feltételt az eddigiekhez képest.

Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró partnerek, önkormányzatok és államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 1. mellékletben a „.....” szövegrész helyébe a „FE/ÁF/00660-22/2023” szöveg lép.

2. §

Hatályát veszti a Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § b) pont bh) alpontja,
- b) 9. melléklete.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Z Á R A D É K :

A rendeletet a mai napon kihirdettem.
Bicske, 2024.

Fritz Gábor
jegyző