

Előterjesztés

A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

1. előterjesztés száma: 64/2023.
2. előterjesztést készítő személy neve: Lengyel Hunor
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: -
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 1. melléklet: rendelet-tervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: -
6. előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: **nyilvános**
7. előterjesztésről való döntés formája: minősített többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
 - A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Általános indokolás

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 14/2014.(V. 28.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) foglaltakat, a hatályba lépése óta a Kormány a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletben szabályozta (a továbbiakban: KCR).

A Rendelet még nem veszi figyelembe a KCR házszámozásra vonatkozó szabályait, amelynek következtében a KCR alapján létrehozott adatbázisban szereplő címek sok esetben nem megfelelőek. Valamint számos esetben fordul elő, hogy egy ingatlan több címmel szerepel az adatbázisban, a pontatlan szabályozás miatt.

Mivel a Rendeletben a házszámozásra vonatkozóan hiányosságok találhatóak, illetve a megalkotását követően új vonatkozó jogszabály (KCR) született, új rendelet megalkotása szükséges.

Fentiekre tekintettel elkészült a rendelet-tervezet, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

II. Részletes indokolás

1. § - 18. §-ig közterületek elnevezésének és a házszámozás anyagi és alaki normáit tartalmazó jogszabályhelyek.

19. § Hatálybaléptető rendelkezéseket tartalmaz.

20. § Hatályvesztő rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

A rendelet megalkotásával a címkézés mind település, mind országos szinten egységessé válik, ami pozitív társadalmi hatás.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési következményei nincsenek.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendelet megalkotásának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet megalkotása adminisztratív terhet jelent a központi címregiszter karbantartására vonatkozóan.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotásával eleget tesz az önkormányzat a jogszabályi feladatellátásra vonatkozóan, valamint pontosan meghatározhatóvá válnak a településen található címek, és megakadályozza, egy ingatlanra több cím képzését.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Bicske, 2023. 06.23.

Tisztelettel:

Bálint Istvánné
polgármester

1. melléklet a 64/2023. előterjesztéshez

Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, külterületi lakott helyek neveinek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása a település működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek javítása érdekében.

(2) A rendelet hatálya Bicske közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire, használóira terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

Az értelmező rendelkezések vonatkozásában a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) az irányadó.

3. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) A település belterületén vagy beépítésre szánt területén – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - minden közterület önálló névvel rendelkezik.

(2) Nem rendelkeznek önálló névvel az olyan zsákutcák, kiszolgáló utak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik közterületen már megtörtént, illetve a mezőgazdasági jellegű dűlőutak.

(3) Új közterületet a bejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.

(4) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(5) Közterületnek csak egy elnevezése lehet.

(6) A közterület elnevezésről szóló döntést a helybe szokásos módon közzé kell tenni. A döntésről értesíteni kell a Fejér Vármegye Kormányhivatal Bicskei Járási Hivatalát, a postahivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, a tűzoltóságot, a mentőállomást, valamint a közszolgáltatókat.

4. Személyről való közterület-elnevezés

4. §

- (1) Személyről közterületet elnevezni haláluk után lehet.
- (2) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi- és utónévvel.
- (3) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik.
- (4) A (2) és (3) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
- (5) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.
- (6) A személyről történő közterület-elnevezésről való döntést megelőzően be kell szerezni a névadó személy fellelhető közeli hozzátartozójának hozzájárulását.

5. §

- (1) Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet,
 - a)* akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
 - b)* aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
 - c)* akinek a település életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Bicske fejlődéséhez.
- (2) Közterületet elnevezni olyan személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

5. Közterületnevek megszüntetése

6. §

- (1) A közterület településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével, külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (2) A megszünt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

6. Közterületek elnevezését tartalmazó táblák

7. §

(1) A közterület nevét a tájékozódást segítő táblákon kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről az elnevező szerv határozatban rendelkezik.

(2) A közterületek elnevezését tartalmazó tábla kihelyezése, karbantartása és pótlása Bicske Város Önkormányzatának feladata.

8. §

(1) Az útnak, utcának minősülő közterületek névtábláit az utca kezdetén, végén, minden betorkolló utcánál mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(2) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.

(4) Amennyiben a névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

(5) A névtáblán, illetve annak szélétől számított 1 m-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.

9. §

A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utca-névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utca-névtáblát két év múltán az elhelyező szervnek el kell távolítani.

7. Házszerelés

10. §

A házszerelmeket az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a)* az utcák házszerelmek mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszerelmekkel ellátni,
- b)* a házszerelés arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi telekig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámzás is tovább folytatódik,
- c)* új utca kialakításánál a házszerelés növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páros, bal oldalon a páratlan számokat kell alkalmazni,
- d)* egy oldalon beépített utcánál a házszerelés folyamatos házszereléssel, egyesével emelkedik,
- e)* a terek épületeinek, telkeinek házszerelése folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér házszerelése a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,

- f) a kialakult számozás után megosztott telkek eredeti házszáma nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek közül az kapja meg az eredeti házszámot, amelybe korábban jelentkeztek be. A többi, megosztás után keletkezett telkek a számsor növekedésének irányában kiegészül egy nem ékezetes, egyjegyű nagybetűvel A-tól Z-ig, „/” jellel elválasztva a házszám mögé írva. Ha a bejelentkezés alapján nem eldönthető, hogy mely telkek kapja az eredeti házszámot, akkor a házszámok sorozatában a betű nélküli házszám megelőzi a betűvel kiegészített házszámot,
- g) ha a kialakult számozás után megosztott telkek házszáma már rendelkezik a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűjével képzett alátöréssel, az eredeti házszáma nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek közül az kapja meg az eredeti házszámot, amelybe korábban jelentkeztek be. A többi megosztás után keletkezett telkek a számsor növekedésének irányában kiegészül 1-sel kezdődő emelkedő sorrendű arab számmal, „/” jellel elválasztva a házszám mögé írva. Ha a bejelentkezés alapján nem eldönthető, hogy mely telkek kapja az eredeti házszámot, akkor a házszámok sorozatában a számos alátöréssel rendelkező házszám követi a számmal nem kiegészített házszámot,
- h) ha a kialakult számozás után megosztott telkek házszáma már rendelkezik arab számmal képzett alátöréssel, az eredeti házszám nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek közül az kapja meg az eredeti házszámot, amelybe korábban jelentkeztek be. A többi megosztás után keletkezett telkek arab számmal képzett alátörése megszűnik, és helyette a számsor növekedésének irányában kiegészül egy nem ékezetes, egyjegyű nagybetűvel A-tól Z-ig, „/” jellel elválasztva a házszám mögé írva. Ha a bejelentkezés alapján nem eldönthető, hogy mely telkek kapja az eredeti házszámot, akkor a házszámok sorozatában a számos alátöréssel rendelkező házszám megelőzi a számmal nem kiegészített házszámot,
- i) ha a telkek megosztása után keletkezett telkeknek nem adható az f) pont szerinti módon házszám, akkor azon telkek újraszámozása szükséges, amelyek újraszámozását követően teljesül az f) pontban meghatározott feltétel.
- j) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült telkek az eredeti házszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
- k) külterületen a házszám:
 - ka) az a)-c) pontoknak megfelelően vagy
 - kb) a helyrajzi számból, az első „0” számjegy elhagyásával képzett számként kerül meghatározásra.

11. §

A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

12. §

Amennyiben a telkeknek a 10. § szerinti házszámozása a közterületre néző legalább 3 további telkek újraszámozását eredményezné, úgy a házszámot – a 10. §-tól eltérően –:

- a) a közterületen már kialakult számozás figyelembevételével, a folytonosság megszakítása nélkül, a lehető legkevesebb telkek újraszámozásával kell megállapítani,
- b) ha a kialakult számozás figyelembevételével nem lehet házszámot megállapítani abban az esetben,
 - ba) ha a közterület azonos oldalán több számozatlan telket fognak közre házszámmal ellátott telkek, és azoknak egymást követő házszámuk van, akkor a kialakult kisebb házszámot kapják meg az addig házszámmal nem rendelkező telkek oly

módon, a számsor növekedésének irányába a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kapnak vagy
bb) ha a kialakult számsorban két- vagy több teleknek azonos házszáma van, és a számsorban következő szám követi őket, akkor az azonos házszámokat megtartják a telkek és a második telektől kezdődően a számsor növekedésének irányába a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kapnak.

8. Utcanevek és házszámok megváltoztatása

13. §

Közterületnév vagy házszámváltozás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

9. Hatásköri és eljárási szabályok

14. §

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik a településrésznév megállapítása, a közterületek nevének megállapítása és módosítása.

15. §

A közterület elnevezését bárki kezdeményezheti írásban a polgármesternél.

16. §

A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá az utcanévtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, valamint a házszám megállapításáról, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről a Bicskei Gazdasági Szervezet gondoskodik.

17. §

A házszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

18. §

A házszám elhelyezéséről az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.

10. Záró rendelkezések

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

20. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 14/2014.(V.28.) önkormányzati rendelet.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Z Á R A D É K:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Bicske, 2023.

Fritz Gábor
jegyző