

*Homonnai*



Fejér Megyei Kormányhivatal  
Bicskei Járási Hivatala

Ügyiratszám: 8169/2/2017.  
Előadó: Fehérné Simon Réka

Tárgy: Megkeresés  
Melléklet: 1 db határozat  
1 db térképmásolat

Tisztelt Jegyző Úr!

Bicskei Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:..... 2017 FEBR 24..... hó..... nap		
Szám: 01-365 Melléklet: db		
Előszám:	Utószám:	Előadó: Antal Krisztián

A Bicskei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a **Bicske település** külterületén fekvő **0682 helyrajzi számú ingatlan** vonatkozásában az osztatlan tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatos munkát végez. A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. § (2) bekezdése alapján határozatot hoztunk a földrészlet megosztásának módjáról, megállapítottuk a megosztás kiindulási helyét és irányát figyelemmel a művelhetőségi, és a megközelíthetőségi szempontokra, valamint a kialakult helyszíni használatra.

Megkeresem a **Bicske Város Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét**, hogy a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. § (2) bekezdése alapján **a mellékelt határozatot és térképmásolatot szíveskedjen a közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára 8 napra kifüggeszteni, majd záradékkal ellátva visszaküldeni Hivatalunknak.**

A kifüggesztés első napja: 2017. február *27.*  
A kifüggesztés utolsó napja: 2017. március *8.*

Bicske, 2017. február 22.

Tisztelettel:

Szabó Gábor hivatalvezető  
nevében és megbízásából:

  
Székelyné Homonnai Krisztina  
földhivatali osztályvezető

Kapják:

- 1./ Bicske Város Önkormányzata 2060 Bicske, Hősök tere 4.+ melléklet
- 2./ Irattár



**Fejér Megyei Kormányhivatal  
Bicskei Járási Hivatala**

**Ügyiratszám:** 8169/2/2017

**Tárgy:** A Bicske külterület 0682 hrsz-ú ingatlan megosztási helyének és irányának meghatározása

**Ügyintéző:** Fehérné Simon Réka  
**Telefon:** 22/566-019

**Hiv. szám:** -  
**Melléklet:** 1 db térképvázlat

**HATÁROZAT**

A **Bicske település** külterületén fekvő, **0682** helyrajzi számú földrészletnek a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megosztásának a kiindulási helyét és irányát az alábbiak szerint állapítom meg:

**Az önálló ingatlanok kialakítása:**

A felosztás a **Bicske 0657/4 hrsz. út, a Bicske 0682 hrsz. „b”** alrészlet út találkozási pontjából indulva, a **Bicske 0683 hrsz.-ú** ingatlannal közös határvonalra merőleges osztóvonallal haladva **ÉNY-i** irányba történik.

A „g” alrészlet erdő önálló hrsz.-ra kerül.

A megosztást követően létrejövő ingatlanok megközelíthetőek a **Bicske 0657/4 és 0681 hrsz.-ú** utakról.

Jelen határozattal megkeresem **Bicske Város Önkormányzatát**, hogy a határozatot és annak mellékletét a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján nyolc napra kifüggeszteni, a levéltelt követően a kifüggesztés és a levétel napjának igazolása mellett a határozatot a **Bicskei Járási Hivatalhoz** visszaküldeni szíveskedjenek.

A határozat jogerőre emelkedése esetén, annak közlésével egyidejűleg megkeresem az ingatlan-nyilvántartást, hogy az érintett ingatlan tulajdoni lapjára jegyezze fel a telekalakítási eljárás megindítása tényét.

A feljegyzésben fel kell tüntetni az „osztatlan közös tulajdon megszüntetése az 1993. évi II. Tv. 12/E. § -a alapján” szöveget is – „A jogerőre emelkedett határozat a megosztási eljárás jogerős befejezésével hatályát veszti.”

Tájékoztatom az ügy érintettjeit, hogy határozatom ellen a kifüggesztés 8 napos időtartamán belül a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz címzett (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.), de Bicskei Járási Hivatalnál benyújtott fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben nem lehet olyan új tényre hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt tudomása volt. Az első fokú hatóság érdemi vizsgálat nélkül elutasítja a fellebbezést (Ket. 102.§ (3) bek. d) pont), ha az ügyfél a fentieket nem tartja be, e végzés ellen nincs fellebbezés (Ket. 100.§ (1) bek. h) pont, 100.§ (2) bekezdés.).

A fellebbezés illetékmentes.