



Fejér Megyei Kormányhivatal  
Bicskei Járási Hivatala



Ügyiratszám: 8121-7/2017.  
Előadó: Fehérné Simon Réka

Tárgy: Megkeresés  
Melléklet: 1 db határozat  
1 db térképmásolat

Bicskei Polgármesteri Hivatal		
Érkezett:.....év. 2017 MÁRC 13 hó.....nap		
Szám: 01-446		Melléklet: db
Előszám:	Utószám:	Előadó: Antal Krisztián

Tisztelt Jegyző Úr!

A Bicskei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya a **Bicske város** külterületén fekvő **0677/5 helyrajzi számú ingatlan** vonatkozásában az osztatlan tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatos munkát végez. A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. § (2) bekezdése alapján határozatot hoztunk a földrészlet megosztásának módjáról, megállapítottuk a megosztás kiindulási helyét és irányát figyelemmel a művelhetőségi, és a megközelíthetőségi szempontokra, valamint a kialakult helyszíni használatra.

Megkeresem a **Bicske Város Jegyzőjét**, hogy a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. § (2) bekezdése alapján a **jogerőre emelkedett 8121/2017 sz. határozatot és térképmásolatot szíveskedjen a közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára 8 napra kifüggeszteni, majd záradékkal ellátva visszaküldeni Hivatalunknak.**

A kifüggesztés első napja: 2017. március 13.

A kifüggesztés utolsó napja: 2017. március 22.

Bicske, 2017. március 7.

Tisztelettel:

Szabó Gábor hivatalvezető  
nevében és megbízásából:



Székelyné Homonnai Krisztina  
osztályvezető

Kapják:

- 1./ Bicske Város Önkormányzati Hivatal 2060 Bicske, Hősök tere 4.+ melléklet
- 2./ Irattár





**Fejér Megyei Kormányhivatal  
Bicskei Járási Hivatala**

**Ügyiratszám:** 8121/2017

**Tárgy:** A Bicske külterület 0677/5 hrsz-ú ingatlan megosztási helyének és irányának meghatározása

**Ügyintéző:** Fehérmé Simon Réka

**Hiv. szám:** -

**Telefon:** 22/566-019

**Melléklet:** 1 db térkép vázlat

**HATÁROZAT**

A **Bicske település** külterületén fekvő, **0677/5** helyrajzi számú földrészletnek a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megosztásának a kiindulási helyét és irányát az alábbiak szerint állapítom meg:

**Az önálló ingatlanok kialakítása:**

- I. Az I. rész felosztása a Bicske 0677/5 hrsz., a Bicske 0677/2 hrsz. és a Bicske 0676 hrsz. találkozási pontjából indulva a Bicske 0677/2 hrsz.-ú ingatlannal közös határvonallal párhuzamos osztóvonallal haladva D-i irányba.**
- II. Drenyovszkiné Dr. Szász Ildikó tulajdoni hányadának kiosztása a Bicske 0677/5 hrsz., a Bicske 0681 és a Bicske 0676 hrsz. találkozási pontjából indulva a Bicske 0681 hrsz.-al közös határvonalra merőleges osztóvonallal ÉNY-i irányba történik.**

A Bicske 0677/5 hrsz.-ú ingatlan „b” alrészlet erdő megközelítéséhez új út kilakítása szükséges a Bicske 0676 hrsz.-ú útról.

Az újonnan kialakuló ingatlanok megközelíthetőek a Bicske 0681 és 0676 hrsz.-ú utakról.

Jelen határozattal megkeresem Bicske Város Önkormányzatát, hogy a határozatot és annak mellékletét a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján nyolc napra kifüggeszteni, a levéltelt követően a kifüggesztés és a levétel napjának igazolása mellett a határozatot a Bicskei Járási Hivatalhoz visszaküldeni szíveskedjenek.

A határozat jogerőre emelkedése esetén, annak közlésével egyidejűleg megkeresem az ingatlan-nyilvántartást, hogy az érintett ingatlan tulajdoni lapjára jegyezze fel a telekalakítási eljárás megindítása tényét.

A feljegyzésben fel kell tüntetni az „osztatlan közös tulajdon megszüntetése az 1993. évi II. Tv. 12/E. § -a alapján” szöveget is – „A jogerőre emelkedett határozat a megosztási eljárás jogerős befejezésével hatályát veszti.”

Tájékoztatom az ügy érintettjeit, hogy határozatom ellen a kifüggesztés 8 napos időtartamán belül a Fejér Megyei Kormányhivatalhoz címzett (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.), de Bicskei Járási Hivatalnál benyújtott fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben nem lehet olyan új tényre hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt tudomása volt. Az első fokú hatóság érdemi vizsgálat nélkül elutasítja a fellebbezést (Ket. 102.§ (3) bek. d) pont), ha az ügyfél a