

**Farkas Tibor Végrehajtói Irodája**

Cevezési cím: 2060 Bicske Akácfa út 13./I/19.  
Adószám: 25559446-1-07



Tel./fax: 22/330-344  
Telefonos félfogadás: munkanapokon 9-11 óráig  
E-mail: [vh.0139@mbvk.hu](mailto:vh.0139@mbvk.hu)  
Fogadónap: Hétfő 9-13 óráig, Szerda 15-17 óráig  
Jogi képviselők részére: Hétfő 13-15 óráig  
Félfogadás helye: Bicske, Akácfa u. 13. I/19.

*Gumedi*

**Végrehajtói ügyszám(ok): 139.V.1160/2016/40**

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

2017 AUG. 08

**Bicskei Polgármesteri Hivatal**

Érkezett: .....év. **2017 AUG. 08** hó.....nap

Szám: **01-949-1** Melléklet: **db**

Előszám: Utószám: **Árverő: Antal Krisztián**

Bicske Város Polgármesteri Hivatala  
2060 Bicske, Hősök tere 4.



1A2FC26

**INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN**

**Halász Éva Anikó Dr.** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ),

**Szigeti Imre** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **Dr. Szarvas Erika közjegyző 42011/Ú/497/2016** számú határozata alapján **Dr. Szarvas Erika közjegyző a(z) 42011/Ú/528/2016** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **KÖLCSÖNTARTOZÁS** címen fennálló **2 000 000 Ft és járulékai** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Dr. Bertóti Béla	Szigeti Imre	139.V.0380/2017	kölcsönösszeg	2 000 000 Ft
Kandi István	Szigeti Imre	139.V.0142/2017	kölcsönösszeg	3 500,00 EUR,
Kreisz András	Szigeti Imre	139.V.0400/2017	kölcsönösszeg	2 500 000 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **2060 Bicske Akácfa u. 13. I/19.**

megtekintési ideje: **egyeztetett időpontban félfogad.időben**

**Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:**

<b>Cég neve,címe: Szigeti Autóház Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2060 Bicske, BOTOND tér 13.</b>
<b>cégjzs.:0709006500</b>
<b>adósz.:11779373207</b>

Kikiáltási ára:	<b>20 000 000 Ft</b>
Előleg összege:	<b>2 000 000 Ft</b>
Licitküzöb:	<b>400 000 Ft</b>
A legalacsonyabb vételár:	<b>7 000 000 Ft</b>

Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Észak-dunántúli r., Székesfehérvár, 11736006-20306652**

**A vételi ajánlat időtartama: 2017.08.20.-tól 2017.09.19. 16:00-ig.**

**Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer**

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező az ingatlan kikiáltási ára 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a -számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árverező az árveréshez tartozó licitnapló lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságra. A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitnaplóban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer, ha az nem haladja meg legalább a licitküzöb összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot, és akkor sem, ha nem éri el a becsérték 35%-át vagy a 124. § (5) bekezdésében meghatározott összeget. Ha az árverező vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árverési rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitnaplóban, az árverező kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árverési előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszautalásáról; kérelem hiányában az árverési vevőn kívüli többi árverezőnek az előleget az árverés befejezése után kell visszautalni.

Az árverés az árverési hirdetmény közzétételét követő 30. napnak a végrehajtó által meghatározott, 8 és 20 óra közé eső órájait tart, azzal, hogy ha az árverés befejezését megelőző öt percen belül újabb vételi ajánlat érkezik, az árverés időtartama ezen vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik az utolsó vételi ajánlat megtételét követő ötödik perc végéig. Az árverés befejezésének időpontjában az elektronikus árverési rendszer a licitnaplót automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára.