JEGYZŐKÖNYV
a Gazdálkodási Bizottság
rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Bicske, Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2016. június 16. 9^{00} óra

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:
Bárányos József elnök
Ivanics Imréné bizottsági tag
Döme Lászlóné bizottsági tag
Varga Györgyné bizottsági tag

Távollévő bizottsági tagok:
Heltai Zsolt bizottsági tag

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:
Pálffy Károly, polgármester
Dr. Bacsárdi József aljegyző
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Fritz Gábor Hatósági Iroda vezető
Dr. Hekman Tibor ügyintéző
Fábián Róbert Műszaki Iroda vezetője
Teszár Tamás, Zöld Bicske Nkft. ügyvezető igazgatója

Bárányos József: köszönti polgármester urat, aljegyző urat, a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőre Ivanics Imrénéé személyében. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét támogatja, jelezze.

A Gazdálkodási Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

117/2016. (VI.16.) Gazdálkodási Bizottság
Határozat

Tárgy: A 2016. június 16-i rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról

A Gazdálkodási Bizottság Ivanics Imrénét megválasztja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Bárányos József: javasolja, hogy a szennyvízteleppel kapcsolatos fejlesztési napirendet vegyék fel a meghirdetett napirend mellé. Van-e észrevétel, javaslat a napirendekkel? Ha nincs, aki egyetért vele, elfogadja, jelezze.

Több hozzászólás nem volt.
A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

118/2016. (VI.16.) Gazdálkodási Bizottság
Határozat

Tárgy: 2016. május 18-i rendkívüli, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

A Gazdálkodási Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

1) A Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjének értékesítéséről
Előterjesztő: polgármester

2) Bicske szennyvízhálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése, bővítése pályázattal kapcsolatos kérdésekről
Előterjesztő: polgármester

1. Napirend
A Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjének értékesítéséről
Előterjesztő: polgármester

Bárányos József: felkéri dr. Bacsárdi Józsefet az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Bacsárdi József: Az újabb jogszabályok szerint idén már a 140 szolgáltató cégből csak 40 szolgáltató cég marad a piacon. Szeretne a Zöld Bicske is benne lenni ebben a 40 szolgáltatóban, ehhez viszont az kell, hogy új területen is tudjon szolgáltatni. Tárgyalásokat folytatnak több településsel, hogy a Zöld Bicske tudjon szállítási tevékenységet végezni. Ahhoz, hogy ez megvalósulhasson, kell szerződéseket kötni a településekkel. Ez csak a tulajdonrész megszerzésével lehetséges, a Zöld Bicske Nkft-ben. Két millió forintról szól az előterjesztés, melyet szeretnének eladni más önkormányzatoknak. 54 millió forint a törzsbetét, maximum 2 millió forint összegben kerülne eladásra. Kb. 4 % lenne az az arány, amit más települések szereznének meg. A javaslat szerint egy település maximum 100 ezer forint értékű törzsrészvényt szerezhet meg. Nem lehetséges, hogy egy település többet szerezzen meg. Az üzletrész vásárlásával az ellátási területen lévő településeknek nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatniuk, ahhoz, hogy szerződést köthessenek a Zöld Bicske Nonprofit Kft.-vel a közszolgáltatás ellátásáról. Ezt a részben a tulajdonukban lévő társasággal kötött szerződés útján, úgynevezett inhaus szerződéssel is megoldhatják. Ahhoz, hogy az inhaus szerződések megköthetők legyenek, szükség van arra, hogy a Zöld Bicske Nonprofit Kft. közszolgáltatási tevékenységből származó bevételek 80 %-a olyan önkormányzatok által lefedett ellátási területről érkezzen, amely önkormányzatoknak része van a Zöld Bicske Nonprofit Kft.-ben. A szerződés tervezetébe tettek biztosítékokat, például azt, hogy akkor lép hatályba a törzsrészvényről szóló szerződés, amennyiben a 80 %-os arányt eléri az összes település, aki be fog szállni a Zöld Bicske Nkft-be. A másik, amennyiben egy önkormányzat vesz tulajonrészt, azonban úgy dönt, hogy mégsem szeretne a Zöld Bicskével szerződni, akkor lehetősége van a polgármester úrnak arra, hogy visszavásárolja visszavásárlási jog gyakorlásával ezt a törzsrészvényt. Annyiért, amennyiért eladták. Semmiképpen nem éri hátrány az önkormányzatot.

Pálffy Károly: azon a területen próbálnak meg első körben területet szerezni, ahol jelenleg is jelen van már most is a Zöld Bicske. Elsősorban Szentendre és környékbeli települések, másrészt Szigetszentmiklós és környékbeli települések. Azt jelenti, hogy a két település és vonzáskörzetével együtt majdnem a duplájára sikerülne emelni az ellátott terület nagyságát, létszámát. Ami azzal jár, hogy jelenleg ott vannak a jelenlegi 140 közszolgáltató között a 29. helyen. Viszont ha nem tudnak lépni, akkor félő az, hogy a többi település egyesüléssel vagy egyéb terület szerzéssel kiszorít bennünket arról a piacról, ahol a Zöld Bicske most jelentős szereppel bír. A terület és a finanszírozás is nő. Ha nagyobb a cég, akkor a büntetési tételek %-os arányban kisebbek lesznek, míg a jó pontok magasabb szorzóval esnek latba. Egy bizonyos szintet el tudnak érni, akkor a jó pontok díjazása lesz magasabb, a cég fenntartása jóval könnyebb lesz.

Bárányos József: kérdezi a Zöld Bicske ügyvezető igazgatóját, hogy van-e kiegészíteni valója?

Teszár Tamás: két apróság, Bicskén, illetve másik 16 településen végez közszolgáltatást, nem 18, hanem 16. A másik, hogy a 80 %, a cég teljes bevételének a 80 %-a kell, hogy legyen. Nem a közszolgáltatási tevékenységből származó bevétel, hanem a teljes bevétel 80 %-a.

Bárányos József: kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük.

Ivanics Imréné: Úgy van fogalmazva, hogy lehetősége van a polgármesternek visszavásárolni. Ez ne lehetőségként szerepeljen, hanem következményként jelenjen meg. Egyértelmű legyen, hogy visszavásárolják. Ne álljon elő az a helyzet, hogy átadták a tulajdonrészt valamilyen százalékban és mégsem köti meg a Zöld Bicskével a hulladékszállítási szerződést. Akkor ne legyen tulajdon része úgy, hogy semmit nem vesz igénybe.

Bárányos József: lehetséges-e határozati javaslatban, hogy a visszavásárolhatják szót módosítani vissza vásároljákra.

Dr. Bacsárdi József: lehetséges.

Ivanics Imréné: arra kellene törekedni, hogy több önkormányzat vásárolja meg ezt a 100.000,-Ft-os tulajdonrészt. Minél kevesebb tulajdonrészt kellene eladni. Minél kevesebb tulajdonrésztől kellene megválni.

Pálffy Károly: egy törzsrészvényt több tulajdonos is birtokolhat. Nagy valószínűséggel a kisebb települések inkább egy kisebb részt fognak vásárolni.

Ivanics Imréné: minél több fogyasztót kellene szerezni. A nem ellátott területeken is fel kellene kutatni a potenciális ügyfeleket. A hulladékszállítást terjesszék ki, növeljék a nagyságot.

Teszár Tamás: ebben semmilyen segítséget nem kaptak, nem kaphattak. Az állami cég fog számlázni. Az állami cég az ő adatszolgáltatásuk alapján számláz. Ő viszont jogot kapott arra, hogy összevesse az ingatlan nyilvántartás, népesség nyilvántartással az ő számlázási adatbázisukat. A különbözetet, ahol vélelmezhető az ingatlan használat, azt ők az állami cégtől fogják megkapni. Nekik kell felfedezni ezeket az ügyfeleket. Kapnak végre egy címlistát. Ez kötelező lesz, ezt kapják az államtól. Erre 8 napot fognak kapni, hogy a kb. 6 ezer ügyfelet feldolgozzák. Ami eddig nem volt megoldható, arra most 8 napot kapnak. A pénzt, ha nem fizeti be, akkor az is állami cégnek lesz a dolga.

Bárányos József: felteszi szavazásra a határozati javaslatot azzal a két módosítással, hogy a 4-dik pontban a vissza vásárolhatja szó helyett, a visszavásárolja cseréljék, illetve valahova beleszerkeszteni, hogy minél kevesebb törzsbetét eladásával szerezzék meg ezt a bizonyos 80 %-ot, azaz presszionálják arra az önkormányzatokat, hogy 1-1 törzsbetétet többen vásároljanak meg. A közszolgáltatási tevékenységet szó helyett csak szolgáltatási szó szerepeljen. Kéri a bizottság tagjait, aki egyetért ezekkel a változtatásokkal, a határozati javaslattal, jelezze.

Több hozzászólás nem volt.
A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

119/2016. (V.18.) Gazdálkodási Bizottság
Határozat

<u>Tárgy:</u> A Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjének értékesítéséről

A Gazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolja a Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjének értékesítéséről szóló határozati javaslatot.

1., a 4-dik pontban a vissza vásárolhatja szó helyett a visszavásárolja cseréljék,
2., kizárólag az önkormányzati célok eléréséhez szükséges üzletrészt értékesíteni,
3., a közszolgáltatási tevékenységet szó helyett csak szolgáltatási szó szerepeljen

2. Napirend
Bicske szennyvízhálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése, bővítése pályázattal kapcsolatos kérdésekről
Előterjesztő: polgármester

Bárányos József: felkéri dr. Bacsárdi Józsefet az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Bacsárdi József: 1,3 milliárd forintért lesz fejlesztés a szennyvíz telepen. Ehhez kér felhatalmazást a fejlesztést koordináló és végző NFP Kft. hogy a közbeszerezési eljárást lefolytathassa. Ehhez kell döntés. A döntést meg kell hozni, hogy június 30-ig, hogy az eljárás megindulhasson. Annyi módosítás történt, hogy a műszaki tartalmat egyeztesse a képviselő-testülettel a beruházó.

Bárányos József: van-e észrevétel?

Ivanics Imréné: mikor lesz ez a pályázat elbírálva?

Pálffy Károly: ez egy kiemelt beruházás. Ennek a fedezete rendelkezésre áll.

Ivanics Imréné: mikor kapnak róla értesítést, hogy megnyerték a pályázatot?

Dr. Bacsárdi József: már megnyerték.

Bárányos József: mikor kezdődik el a beruházás?

Pálffy Károly: tavaszra ígérték. A tervezési részt szeretnék az idén elkészíteni és a kivitelező kiválasztása pedig a tél folyamán fog megtörténni. Minél hamarabb, a tavasszal el tudjon indulni a beruházás.

Bárányos József: a Szent László, Bogya utcai problémák megoldódnak?

Pálffy Károly: az egyik sarkalatos pontja ennek a megoldása. Egy technológiai váltás lesz, kapacitás bővítés. Ahol eddig nem volt szennyvíz hálózat, annak a bevonása, illetve a rekonstrukciója annak a területnek, mi problémás. Elképzelhető, hogy bele fog férni még egy mentesítő vezeték építése is, mely a Kertvárosnak a szennyvizét tudná egy másik ágon elhozni. Ezáltal tovább csökkentve a most működő átemelőt terhelését.

Bárányos József: kérdezi a bizottság tagjait, hogy tudják-e támogatni azzal a módosítással, hogy a közbeszerzés szót hagyják ki a határozati javaslatból. Aki egyetért vele, az jelezze.

Több hozzászólás nem volt.
A jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

120/2016. (VI.16.) Gazdálkodási Bizottság
Határozat

Tárgy: Bicske szennyvízhálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése, bővítése pályázattal kapcsolatos kérdésekről

A Gazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolja a Bicske szennyvízhálózatának és szennyvíztisztító telepének fejlesztése, bővítése pályázattal kapcsolatos kérdésekről szóló előterjesztést azzal a kiegészítéssel, hogy a közbeszerzés szót hagyják ki az előterjesztésből.

Bárányos József: megköszönte mindenkinek a munkáját, 8 óra 54 perckor az ülést bezárta.

Kmf.

Bárányos József
a Gazdálkodási Bizottság elnöke

Ivanics Imréné
jegyzőkönyv-hitelesítő