

JEGYZŐKÖNYV
Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2017. december 13. 8.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Pálffy Károly polgármester
Bálint Istvánné alpolgármester
Igari Léna képviselő
Ivanics Imréné képviselő
Iványi Ferenc Tivadarné képviselő
Máté János Szilárd képviselő
Németh Tibor képviselő
Sulyokné Guba Judit képviselő
Szabó Attila képviselő

Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:

Báránys József képviselő
Dr. Bourgla Ossamah képviselő
Heltai Zsolt képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Fritz Gábor jegyző
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Fábián Róbert Műszaki Iroda vezetője
Ádámné Bacsó Erika Szervezési Iroda vezetője
Tuba Gabriella ügyintéző
Dankó Anikó ügyintéző
Szabó Gábor FEMKH Bicskei Járási Hivatal vezetője
Ónodi Szabó Lajos főépítész, Bicske Építő Kft. ügyvezetője
Kósa László Bicske Városi TV
Nagyné Szita Erzsébet BEMKK igazgatója
Szabó Ágnes Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ – Kapcsolat Központ igazgatója
Teszár Tamás Zöld Bicske NKft. igazgatója
Nagy Attila Bicskei Gazdasági Szervezet igazgatója
dr. Balogh Gyula Bicskei Egészségügyi Központ Nkft. igazgatója
Szoboszlai Enikő Bicskei Egészségügyi Központ Nkft. gazdasági igazgatója
Tóth György Bicske Városi TV

Pálffy Károly: megnyitja a képviselő-testület december havi rendes ülését. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Báránys József jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, illetve hiányzik dr. Bourgla Ossamah és Heltai Zsolt. A meghívóban kiküldött napirendi pontok mellé felvételre javasolja az Egészségügyi Központ bővítése miatt szükséges ráépítésről, a Bicskei Gazdasági Szervezettel kötendő együttműködési megállapodásról, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről, a bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlanban

fennálló elővásárlási jogról való lemondásról, valamint a Bicske 1276 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adásáról szóló 292/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat módosításáról szóló előterjesztéseket. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása a napirendekhez. Nincs, ezért kéri, hogy szavazzanak. Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

367/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 2017. december 13-i soros, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. december 13-i soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 2. A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről**
Előterjesztő: polgármester
- 3. Bicske Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 4. A Településképi Arculati Kézikönyvről**
Előterjesztő: polgármester
- 5. Bicske város településképi védelméről szóló rendelet megalkotásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 6. A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló rendelet módosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 7. A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötött megállapodásról**
Előterjesztő: polgármester
- 8. A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról, felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: polgármester

- 9. Az önkormányzat által alkalmazott bérleti- és használati díjakról**
Előterjesztő: polgármester
- 10. A Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 11. A Bicske Építő Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 12. A Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 13. Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 14. A Kisebbségekért - Pro Minoritate Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 15. Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/B 2. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyáról**
Előterjesztő: polgármester
- 16. A bicskei 0144 és 0146 hrsz-ú ingatlan haszonbérletéről**
Előterjesztő: polgármester
- 17. „A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei 2018. évi programban való együttműködés meghosszabbításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 18. A Kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 19. A KEHOP 5.2.5 számú pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodásról**
Előterjesztő: polgármester
- 20. Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről**
Előterjesztő: polgármester

21. Beszámoló a Bicskei Polgármesteri Hivatal 2017. évi működéséről

Előterjesztő: polgármester

22. A Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről

Előterjesztő: polgármester

23. A polgármester 2018. évre vonatkozó cafetériájának megállapításáról

Előterjesztő: polgármester

24. Beszámoló az önkormányzat 2017. évi adóztatási tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester

25. Az Egészségügyi Központ bővítése miatt szükséges ráépítésről

Előterjesztő: polgármester

26. A Bicskei Gazdasági Szervezettel kötendő Együttműködési megállapodásról

Előterjesztő: polgármester

27. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről

Előterjesztő: polgármester

28. A bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlanban fennálló elővásárlási jogról való lemondásról

Előterjesztő: polgármester

29. A Bicske 1276 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adásáról szóló 292/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Előterjesztő: polgármester

30. Képviselői bejelentések

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

1. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: az előterjesztés kapcsán megadja a kérdés lehetőségét.

Igari Léna: 2., 4. és 16. pontokkal jelzett események kapcsán kér bővebb tájékoztatást.

Pálffy Károly: további kérdés hiányában a feltett kérdésekre válaszol.

2. 2017.11.21. Interjú a Miniszterelnökség Európai Unió Fejlesztéskért Felelős Államtitkárság munkatársával Ismerteti, hogy a minisztérium egy munkatársa kereste meg és arról tájékoztatta, hogy egy kérdőíves felmérést végeznek. A lakosság munkába járási szokásait, illetve a lakosság foglalkoztatási szokásait kérdezték meg.

4. 2017.11.22. Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás ülése Ennek kapcsán elmondja, hogy a 2017. májusában a tatabányai válogató tüzesete kapcsán annak javítására kiírásra kerülő közbeszerzés feltételes megindításáról döntött a társulás.

16. 2017.12.06. SUMP értekezlet

Elmondja, hogy a városi közlekedési szokások felméréséhez kapcsolódó indító értekezletre került sor. Egyeztetésre került, hogy mely területeken és mikor végzik a felméréseket. Tájékoztatja a testületet, hogy a tegnapi nap folyamán is kamerás felvételeket készítettek, illetve kérdezőbiztosok kérdezték meg a lakosságot az utazási szokásaikról.

A SUMP elkészítését a Nemzeti Infrastruktúra Zrt. kérésének megfelelően az önkormányzat bonyolította a beszerzést, viszont azt a NIF Zrt. végzi.

További hozzászólás hiányában ismerteti a képviselői bejelentések kapcsán tett intézkedéseket.

- **A Szent István úton, a kanyar előtt az önkormányzati hirdetőtábla akadályozza a kilátást.**

Elmondja, hogy ezt akkor is jelezte már, hogy a táblák felújítását elkezdték és a visszahelyezésekor figyelni fognak arra, hogy a beláthatóságot ne akadályozzák.

- **A Barki utcai vízelvezető árok ügyéről kér tájékoztatást.**

A birtokvédelmi eljárás végrehajtási szakasza van folyamatban. Eljáró hatóság: Martonvásár város jegyzője. Bicske Város Önkormányzata az eljárásban ügyfélként vesz részt.

- **A Bogyá K. u páratlan oldali árok rossz állapotban van, kb. 100-150m-en bedőlt.**

A problémát a BGSZ felé továbbították.

- **Prohászka utcai idős hölgy jelezte, hogy nem tudja az utcafronton a járdát letakarítani.**

A probléma megoldása érdekében a kapcsolatot felvették az Egyesített Családsegítő és Gondozási Központtal.

- **Vereckei utca -Váci M. utca sarkánál a vízelvezető betonfedlap beszakadt.**

A BGSZ felé továbbították a bejelentést.

Megkérdezi, hogy van-e még valakinek észrevétele. További észrevétel nincs, ezért kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

368/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről, a határozatok végrehajtásáról és a képviselői bejelentések alapján tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti, hogy a 2017. november 30-i képviselő-testületi ülésen a napirend elfogadását követően a testület az Arany János Tehetséggondozó programban részt vevő tanuló támogatásáról döntött. Azt követően pedig a polgármester átruházott hatáskörében 2017. év október hónapban megállapított szociális támogatásokról kaptak tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e valakinek észrevétele. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

369/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a zárt ülésen hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

Bicske Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta és támogatta. Ismerteti, hogy az átvezetés elsősorban normatív állami támogatásokat, illetve Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a határozataiban foglalt döntéseinek az átcsoportosítását és a pályázati pénzforrásokat takarja. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólásra jelentkező, ezért kéri, hogy aki a költségvetés módosítást támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott rendelet:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelete

Bicske Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 5/2017. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirendi pont

A Településképi Arculati Kézikönyvről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy eleget téve a jogszabályi kötelezettségeknek, megalkotásra került a Településképi Arculati Kézikönyv, mely egy nyílt, folyamatos hozzászólást és változtatás lehetőségét lehetővé tevő kezdeményezés. A beérkezett lakossági észrevételek, bizottsági vélemények alapján felkéri a készítő kollégákat, hogy rövid határidőn belül azokat a pontosításokat, melyeket a bizottsági ülésen, illetve a lakossági észrevételek alapján kapott a hivatal, javítsák. Ismerteti, hogy a kézikönyvvel kapcsolatosan egy lakossági fórum megrendezésére került sor, melyen az érdeklődők meghallgathatták, illetve elmondhatták véleményüket, észrevételeiket, illetve javaslatot tehetek. Az éves közmeghallgatáson is a lakosság elé tárták a készülő kézikönyvet. Elmondja, hogy az ülést megelőző napon is érkeztek még észrevételek a kézikönyvvel kapcsolatosan. Megköszöni a támogatását, segítőkészségét mindenkinek, valamint a kézikönyv elkészítésében részt vevő kollégák munkáját. Megnyitja a napirend felett a vitát. Mivel nem lát hozzászólásra jelentkezőt, ezért kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

370/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Településképi Arculati Kézikönyvről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- Bicske Településképi Arculati Kézikönyvét megismerte, az abban foglaltakat a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság által javasolt alábbi pontosítások átvezetésével hagyja jóvá:
 1. a 10. oldalon a helyes házszám József A. u. 9.,
 2. a 14. oldalon lévő szöveg egy része nem olvasható, kéri a Képviselő-testület az olvashatóvá tételét,
 3. a 18. oldalon a dátumot kéri pótolni,
 4. a 21. oldalon lévő „Jelenleg az eredeti célt szolgálja csecsemő és gyermekgondozó tanácsadóként” mondat kerüljön törlésre,
 5. a 24. oldalon a kökereszt kép alatt a hiányzó megnevezés kerüljön pótlásra.
- Felkéri a polgármestert, hogy az arculati kézikönyv rendszeres, időközönkénti aktualizálásáról és a kézikönyv közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

5. Bicske város településképiének védelméről szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy ez a napirendi pont szervesen hozzákapcsolódik a Települési Arculati Kézikönyvhöz, mely Bicske város településképiének védelméről szóló rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés. Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és az előzőekben tett kiegészítésekkel javasolja elfogadásra.

Megnyitja a napirend felett a vitát. Megadja a szót Igari Léna képviselő asszonynak.

Igari Léna: megköszöni a szót. Ismerteti az indokát, hogy miért nem fogja megszavazni a rendelet-tervezetet. Azt gondolja, hogy indokolatlan mértékben csökkenti a reklámhordozók elhelyezésének a mennyiségét, vagy módját.

Pálffy Károly: reagál erre. Elmondja, hogy az előző képviselő-testületi ülésen megalkották a reklámrendeletet, ami a településképi rendeletnek a hatályba lépésével hatályát veszti, viszont törvényi kötelezettség volt a megalkotására és azt változatlanul építették bele ebbe a rendeletbe.

Igari Léna: válaszul elmondja, hogy azt sem szavazták meg.

Pálffy Károly: további hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott rendelet:

Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2017. (XII.13.) önkormányzati rendelete

Bicske város településképeinek védelméről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékeltét képezi.

6. Napirendi pont

A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló rendelet módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést tárgyalta a Gazdálkodási, valamint a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság is és mindkét bizottság támogatta. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Hozzászólás hiányában kéri, hogy aki a rendeletet elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott rendelet:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2017. (XII. 13.) önkormányzati rendelete

**a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 7/2016. (III. 30.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7. Napirendi pont

A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötött megállapodásról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a korábbi megállapodáshoz képest a legfontosabb változás, hogy amennyiben a rendőrség nem él a bérlőkijelölési jogával 30 napig, úgy az önkormányzatnak lehetősége nyílik a lakás bérbeadására, így segítve a bicskeieket. Az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Kérdés és hozzászólás hiányában megkéri a képviselőket, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

371/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Fejér Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötött megállapodásról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában lévő Bicske, Akácfa u. 1/A – 1/F alatti, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság bérlőkijelölési jogával terhelt 9 db lakásra vonatkozó – a határozat mellékletét képező – megállapodást jóváhagyja,
2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról, felülvizsgálatáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztés. Elmondja, hogy a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztést, ezt követően megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

372/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról, felülvizsgálatáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Bicske város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, felülvizsgálatát kezdeményezi, különös tekintettel az alábbi területeket érintően.
 - 1.1./ *A kertes mezőgazdasági övezetben a beépítési százalék megemlése, 1500 m²-ig 10%-ra úgy, hogy ott gazdasági épület legyen építhető,*
 - 1.2./ *1500 m² -6000 m² terület között lakóépület is építhető legyen szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett, úgy, hogy az a megengedett 10%-os beépítettség felét nem haladhatja meg.*
 - 1.3./ *1 sz. főút és a Kanizsai út közötti K-6 jelű övezetet Gksz övezetre átsorolása*
 - 1.4./ *Lehel köz 1348. hrsz.-ú ingatlan (jelenleg út) Lke-1 építési övezetbe vissza sorolása*
 - 1.5./ *2363/1. és 2363/2 hrsz.-ú területek Z1 besorolás módosítása LKe-1 jelű kertvárosias lakóövezetre (szükséges közlekedési területek kialakításával)*
 - 1.6./ *Arany János u. Szent István közötti Járási Hivatal területének módosítása*

1.7./ 1893 hrsz ingatlant érintően az Ev besorolás részleges módosítása Lke-1 övezeti besorolásra

1.8./ Csabdi út-M1 autópálya-Szt. László vízfolyás-Tesco közötti terület besorolásának felülvizsgálata.

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítás végrehajtásához szükséges, jogosultsággal rendelkező településtervezőt a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően válassza ki.

Határidő: 2018. január 30.

Felelős: polgármester

9. Napirendi pont

Az önkormányzat által alkalmazott bérleti- és használati díjakról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést, és elmondja, hogy mindhárom bizottság tárgyalta és támogatta az előterjesztést. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy négy határozathozatalra van szükség, melyeket sorban egymás után tesz fel szavazásra. Elsőként az önkormányzat által alkalmazott lakásbérleti díjak felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatról kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

373/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat által alkalmazott lakásbérleti díjak felülvizsgálata

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette az alkalmazott lakásbérleti díjakat, és

- 1) úgy határoz, hogy 2018. évben nem módosítja azokat,

- 2) hatályban tartja a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 7/2016. (III. 30.) önkormányzati rendelet szerint megállapított egységárakat és feltételeket.

Határidő: 2017.12.13.

Felelős: polgármester

Pálffy Károly: másodikként kéri, hogy az önkormányzat által alkalmazott helyiségbérleti díjak felülvizsgálatáról szóló határozatot, aki elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

374/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat által alkalmazott helyiségbérleti díjak felülvizsgálata

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette az alkalmazott helyiségbérleti díjakat, és

- 1) úgy határoz, hogy 2018. évben nem módosítja azokat,
- 2) hatályban tartja a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 45/2013. (II. 28.) képviselő-testületi határozat mellékletében megállapított egységárakat és feltételeket.

Határidő: 2017.12.13.

Felelős: polgármester

Pálffy Károly: kéri, hogy aki az önkormányzat által alkalmazott közterületi használati díjak felülvizsgálatáról szóló határozatot elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

375/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat által alkalmazott közterület-használati díjak felülvizsgálata

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette az alkalmazott közterület-használati díjakat, és

- 1) úgy határoz, hogy 2018. évben nem módosítja azokat,
- 2) hatályban tartja a közterületek használatáról szóló 2/2014. (I. 17.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében megállapított egységárakat.

Határidő: 2017.12.13.

Felelős: polgármester

Pálffy Károly: kéri, hogy aki az önkormányzat által alkalmazott mezőgazdasági földbérleti díjak felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

376/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az önkormányzat által alkalmazott mezőgazdasági földbérleti díjak felülvizsgálata

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette az alkalmazott mezőgazdasági földbérleti díjakat, és

- 1) úgy határoz, hogy 2018. évben nem módosítja azokat,
- 2) hatályban tartja a mezőgazdasági földbérleti díj megállapításáról szóló 488/2014. (X. 10) képviselő-testületi határozat szerinti 1500,-Ft/AK árat.

Határidő: 2017.12.13.
Felelős: polgármester

A következő napirendi pontokat Pálffy Károly polgármester egyben vezeti fel és azt követően egyenként teszi fel szavazásra.

Pálffy Károly: ismerteti, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok a beszámolási kötelezettségeiknek eleget tettek az előterjesztések mellékletei szerint. Elmondja, hogy a Pénzügyi és költségvetési iroda rendben találta. A Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta azokat. Ezt követően megnyitja a napirendek felett a vitát. Hozzászólás hiányában kéri, hogy szavazzanak, és egymás után teszi fel szavazásra a napirendi pontokat.

10. Napirendi pont

A Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

377/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolóját 592 073e Ft mérlegfőösszeggel és 42 495e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.
Felelős: polgármester

11. Napirendi pont

A Bicske Építő Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

378/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicske Építő Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske Építő Kft. 2017. III. negyedéves beszámolóját 178 774e Ft mérlegfőösszeggel és 1 761 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

12. Napirendi pont

A Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

379/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft. 2017. III. negyedéves beszámolóját 34 640 e Ft mérlegfőösszeggel és 5 808e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

13. Napirendi pont

Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

380/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. 2017. III. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske-Csabdi-Mány Kft. 2017. III. negyedéves beszámolóját 15 103e Ft mérlegfőösszeggel és 1 270e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

14. Napirendi pont

A Kisebbségért - Pro Minoritate Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra. Megnyitja a napirend felett a vitát. Hozzászólás hiányában kéri, hogy aki az elszámolást elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

381/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisebbségekért – Pro Minoritate alapítvány részére nyújtott 200.000.-Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

15. Napirendi pont

Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/B 2. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a pályázat kiírását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

382/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pályázat kiírása az Akácfa utca 1/B 2. ajtó alatti költségelví lakás bérleti jogviszonyára

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában lévő Bicske, Akácfa u. 1/B 2. ajtó. alatti 55,36 m² alapterületű, költségelví lakás határozott idejű, legfeljebb 3 éves időtartamú bérleti jogviszonyára – a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint – nyílt pályázatot hirdet,
2. a pályázati felhívását a város honlapján, a helyi lapban és a Bicskei Polgármesteri Hivatal hirdetőfalán jelenteti meg,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő jelentkezők közül tegyen javaslatot a bérlő személyére a képviselő-testület következő ülésére.

Határidő: 2017.12.13.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

16. Napirendi pont

A bicskei 0144 és 0146 hrsz-ú ingatlan haszonbérletéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

383/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A bicskei 0144 és 0146 hrsz-ú ingatlan haszonbérlete

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 0144 hrsz-ú, valamint 0146 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanának vonatkozásában a hatályos haszonbérleti szerződést alapul véve, a mező- és

erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 58. § (1) bekezdése alapján további 6 éves határozott időre – 2023. december 31. napjáig – meghosszabbítja Bereczki Sándor (Bicske, Bethlen G. u. 22.), regisztrált földműves haszonbérleti szerződését.

2. fenntartja a jogot, hogy a haszonbérleti jogviszonyt a bérlő előzetes értesítése mellett – a földrészlet egyéb hasznosítása esetén – a gazdasági év végén felmondja.

3. felhatalmazza a polgármestert – ügyvédi közreműködés mellett – a haszonbérleti szerződés aláírására.

4. felkéri a jegyzőt, hogy a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény előírásai szerint a haszonbérleti szerződésre vonatkozó eljárást folytassa le.

Határidő: 2017.12.31.

Felelős: jegyző, polgármester

17. Napirendi pont

„A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei 2018. évi programban való együttműködés meghosszabbításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Program 5 éves jubileuma alkalmából a Földművelésügyi Minisztérium egy oklevéllel és emléktárggyal köszönte meg Bicske Város Önkormányzatának és Bálint Istvánné alpolgármester asszonynak az áldozatos, és lelkiismeretes munkáját, hogy immár 5. éve részese „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertjei országos programnak. Ismerteti, hogy többször sikerült országos elismerést is elhozni Bicskének ebben a programban. Elmondja, hogy a program lebonyolítására szabályzat készült, amely szerint zsűritagokat kell kijelölni bíráló bizottságnak. 3 fős bizottság felállítását javasolja, amelybe Bálint Istvánné alpolgármester asszonyt, Iványi Ferenc Tivadarné képviselőasszonyt és Nagy Attila igazgató urat javasolja megválasztani. Egyúttal megköszöni mindenkinek az eddigi munkáját, aki eddig ebben a programban részt vett és egyben felkéri őket a folytatásra is. Megnyitja a napirend felett a vitát. Sulyokné Guba Judit képviselő asszonynak adja meg a szót.

Sulyokné Guba Judit: megköszöni a szót. Elmondja, hogy a városnak két programja van, melyet minden évben meghirdet, a „A legszebb konyhakertek” és a Virágos Bicskéért. „A legszebb konyhakertek” program egy országos program, melyben 366 településen 2351 kertet műveltek meg. Arról tájékoztatja a testület tagjait, hogy a közösségi kategóriában és az egyéni kategóriában is az idei évben és a megelőző években is országos díjakat hoztak el a bicskeiek. A Bicske Városi Óvoda az egyik ilyen ikonikus szereplője ennek a pályázatnak, mely a Virágos Bicskéért pályázatban is indul. Gratulál az óvodának és azoknak az óvodapedagógusoknak, akik a gyerekekkel foglalkoznak, mert véleménye szerint ennek felbecsülhetetlen nevelési értéke van.

Iványi Ferenc Tivadarné: megköszöni a dícsérő szavakat.

Pálffy Károly: köszöni a hozzászólást. További hozzászólás hiányában kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

384/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: „A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei 2018. évi programban való együttműködés meghosszabbításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

3. „A legszebb konyhakertek” – Magyarország legszebb konyhakertjei program 2018. évi együttműködést meghosszabbítja.
4. Az erről szóló hirdetményt a Bicskei Újságban közzéteszi és ezzel egyidőben a jelentkezési lapot a www.bicske.hu önkormányzati honlapon is elhelyezi és biztosítja a jelentkezési lap Bicskei Polgármesteri Hivatalban, a Bicskei Egységes Művelődési Központ és a Könyvtárban való terjesztését és leadásának lehetőségét.
5. Felhatalmazza a polgármestert a meghosszabbításhoz szükséges dokumentumok aláírására.
6. a pályázatokat 2018. 08. 15-ig a következő bizottság bírálja el:
 - Bálint Istvánné alpolgármester asszony
 - Iványi Ferenc Tivadarné képviselőasszony
 - Nagy Attila igazgató úr
7. Ünnepeles ajándékutalvány átadásra a Szent Mihály napi rendezvényen kerül sor.
8. Az I. helyezettet 15.000.- Ft-os, a II. helyezettet 10.000.- Ft-os, III. helyezettet 5.000.- Ft-os ajándékutalvánnyal díjazza, amely a Farmer Center Kft. 2060 Bicske, Szent István út 86. szám alatti gazdaboltban vásárolható le.
9. A költségeket az önkormányzat 2017. évi költségvetés pénzmaradvány terhére biztosítja keret jelleggel 250.000.- Ft összegben.

Határidő: 2018.09.29.

Felelős: polgármester

18. Napirendi pont

A Kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Megnyitja a napirend felett a vitát és jelzi, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási és a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a pályázat benyújtását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

385/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetésének támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által 2018-as évre kiírt „Testvér-települési programok és együttműködések” pályázaton a Kárpátaljai magyar fiatalok magyarországi üdültetése című pályázattal 2.000.000,- Ft összegben kíván pályázni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati cél érdekében a pályázatot benyújtsa, a megvalósítás érdekében szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: polgármester

19. Napirendi pont

A KEHOP 5.2.5 számú pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodásról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Hozzászólás hiányában kéri, hogy aki támogatja a konzorciumi megállapodás aláírását, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

386/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A KEHOP 5.2.5 számú pályázathoz kapcsolódó konzorciumi megállapodásról

Bicske Város Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az „Országos Vízügyi Főigazgatóság „Közel nulla energiaigényű épületének létesítése mintaprojekt jelleggel” című KEHOP 5.2.5. – 16-2017-00009 azonosítószámú projekt keretében a projektben vállalt megvalósítással összefüggő feladatok előkészítésére vonatkozó konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 15.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. Napirendi pont

Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Jelzi, hogy az előterjesztést a Humán erőforrások és a Város- és Vállalkozásfejlesztés bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak. Jelzi, hogy két határozatot kell hozniuk. Kéri, hogy elsőként a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről szóló határozatot, aki támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

387/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető beosztás ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető beosztásának ellátására vonatkozó pályázati felhívás közzétételére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. Bicske Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „közalkalmazottak jogállásáról” szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a és 20/B §-a alapján az alábbiak szerint pályázatot hirdet a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézményvezető (magasabb vezető) beosztásának ellátására az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete
a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet

.....
intézményvezető (magasabb vezető)

beosztás ellátására.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott 5 év időtartamra, 2018. február 1. napjától – 2023. január 31. napjáig szól.

A munkavégzés helye: Fejér megye, 2060 Bicske, Nagy Károly utca 5.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézményvezető feladata a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető költségvetési szerv irányítása, üzemeltetési, szolgáltatási tevékenység koordinálása, vezetése. A szabadidős és sport tevékenységek megfelelő biztosítása, az üzemeltetés teljeskörű ellátása a jogszabályok alapján. Együttműködés a köznevelési intézmények vezetőivel, a Bicskei Polgármesteri Hivatallal való folyamatos kapcsolattartás. Az üzemeltetési feladatnak a költségvetési szerv alapító okiratában, a fenntartó döntésében foglaltaknak megfelelő vonatkozó jogszabályi előírások szerinti ellátása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a „közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél” szóló 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Felsőfokú végzettség
- Létesítményüzemeltetés területén szerzett legalább 3 éves tapasztalat
- magyar állampolgár,

- büntetlen előélet, cselekvőképesség, ne álljon a foglalkozás gyakorlásától eltiltás hatálya alatt,
- vagyonyilatkozat-tétel vállalása,
- B kategóriás gépjárművezetői engedély

Elvárt kompetenciák:

- kiváló szintű döntési képesség, kiemelkedő kommunikációs készség,
- kiváló szintű, pontos és megbízható munkavégzés, önállóság.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- B kategórián kívüli egyéb gépjárművezetői engedély
- Saját tulajdonú gépjármű
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai életrajz,
- motivációs levél,
- az intézmény vezetésére vonatkozó program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel 3 példányban,
- felsőfokú iskolai végzettséget tanúsító okirat másolata,
- közalkalmazotti jogviszony létesítése esetén 90 napnál nem régebbi hatósági bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéletet és hogy nem áll a foglalkozás gyakorlásától eltiltás hatálya alatt,
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez,
- nyilatkozat, hogy hozzájárul a véleményezők részére pályázata tartalmának megismeréséhez,
- nyilatkozat, hogy a vagyonyilatkozat-tételt vállalja,
- B kategóriás vezetői engedély másolata,

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás legkorábban 2018. február 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. január 22.

A pályázati felhívással kapcsolatosan további információt Fritz Gábor, Bicskei Polgármesteri Hivatal jegyzője nyújt a 06/22/565-464 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Bicske Város Önkormányzat címére történő megküldésével (2060 Bicske, Hősök tere 4.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot:/2017., valamint a beosztás megnevezését: intézményvezető.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat az Önkormányzat Város és Vállalkozásfejlesztési és Humánerőforrások Bizottsága véleményezi, melyet követően a pályázatokról Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2018. január 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Bicske Város Önkormányzata honlapja: www.bicske.hu – <https://kozigallas.gov.hu> oldalon közzététellel egyidejűleg

2. A Képviselőtestület utasítja a Jegyzőt a pályázati felhívásnak a Közszolgálati Állásportálon és az Önkormányzat honlapján történő közzététele érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Fritz Gábor
Bicskei Polgármesteri Hivatal jegyzője

Határidő: 2017.12.20.

Határidő: 2018. február 1.

Felelős: Polgármester

Pálffy Károly: kéri, hogy aki a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézmény vezetője megbízásáról szóló határozatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

388/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető intézmény vezetője megbízásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselőtestülete hozzájárul, hogy a polgármester a Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető – továbbiakban: Intézmény – magasabb vezetői feladatainak ellátásával 2018. január 1-jei kezdő hatállyal megbízott vezetőt bízson meg az Intézmény magasabb vezetői beosztására kiírt pályázati felhívás eredményes elbírálásának időpontjáig, de legfeljebb 2018. június 30- napjáig.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

21. Napirendi pont

Beszámoló a Bicskei Polgármesteri Hivatal 2017. évi működéséről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

389/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló a Bicskei Polgármesteri Hivatal 2017. évi működéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicskei Polgármesteri Hivatal 2017. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: jegyző

22. Napirendi pont

A Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Hozzászólás hiányában kéri, hogy aki elfogadja a munkatervet, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

390/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Képviselő-testület 2018. évi munkatervéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a képviselő-testület rendes ülését az adott hónap utolsó szerdáján, 8.30 órakor tartja.

A 2018. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

RENDES ÜLÉSEK

ÁLLANDÓ NAPIRENDEK

1. A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről.
2. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról.
3. A polgármester átruházott hatáskörében megállapított szociális támogatások.

JANUÁR 31.

1. Vagyonnyilatkozatok vizsgálatáért felelős bizottság beszámolója a képviselő-testületnek.
2. Bicske Város Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata.
3. Esetleges további Együttműködési Megállapodások felülvizsgálata.
4. Legszebb konyhakertek 2018. évi programhoz való csatlakozás.
5. Döntés 2018. március 15-i ünnepi programról.
6. 2018. évi költségvetési rendelet megalkotás
(Az államháztartásról szóló, módosított 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdése szerint a jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.
A 2018. évi költségvetési rendelet benyújtási határideje 2018. február 15., ezért amennyiben a januári ülésre nem tudják elkészíteni a 2018. évi költségvetésről szóló előterjesztést, akkor rendkívüli ülést kell tartani.)
7. 2018. évi közbeszerzési terv elfogadása.
8. Döntés a választási bizottságok (SzSzB, OEVB) tagjairól
9. Bicske Város Önkormányzat által alapított közalapítványok összevonása.
(Gróf Batthyány Kázmér Műpartoló Közalapítvány, Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítvány, Bicske Város Sportjáért Közalapítvány, A "bicskei cigánységért" közalapítvány, Bicskei Művelődési Közalapítvány)

FEBRUÁR 28.

1. Polgármester 2018. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása.
2. 2018. évi igazgatási szünet meghatározása.
3. Pályázati kiírás „Bicske a virágos város” címmel.
4. Kapcsolat Központ 2017. évre vonatkozó szakmai beszámolója.
5. Döntés a Bicske Építő Kft. Felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról 2018. 05.01-től
6. Döntés a Bicske Építő Kft. könyvvizsgálatát ellátó személy megválasztásáról 2018.06.01-től

MÁRCIUS 28.

1. Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
2. Döntés a 2018. évi Bicskei Napok programjáról.
3. Döntés „Te szedd” akcióban történő részvételi szándékról.
4. Döntés 2018. évi búcsú megrendezéséről.
5. Bicskei Egységes Művelődési Központ és Könyvtár 2018. évi beiskolázási tervének jóváhagyása.
6. Óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló döntés.
7. Döntés kitüntető címek adományozásáról.
(„Bicskéért” kitüntetés, „Év Rendőre”, „Év Tüzoltója”, „Bicske Város Sportjáért”)

ÁPRILIS 25.

1. Bicske Város Önkormányzat Gazdasági Társaságainak 2017. évre vonatkozó éves gazdálkodási beszámolója.
(Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., Bicske Építő Kft., Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft., Bicske-Csabi-Mány Víztermelő Szolgáltató Kft., Zöld Bicske Kft.,

Gróf Batthyány Kázmér Műpártoló Közalapítvány, Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítvány, Bicske Város Sportjáért Közalapítvány, A "bicskei cigánységért" közalapítvány, Bicskei Művelődési Közalapítvány)

2. Döntés a 2018. évi Pedagógusnapról.
3. Bicskei Járási Hivatal vezetőjének Bicske településre vonatkozó 2017. évi beszámolója.
4. Roma referens Bicske településre vonatkozó 2017. évi beszámolója.
5. Tatabányai Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság Bicske településre vonatkozó 2017. évi tűz elleni védekezésről szóló beszámolója.
6. Orvosi Ügyelet 2017. évi beszámolója.
7. Civil szervezetek részére nyújtott 2017. évi támogatások elszámolása.
8. 2017. évi zárszámadási rendelet megalkotása.
(Áht. 91. § (1) bekezdése szerint: A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen.)
9. 2017. évre vonatkozó belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása.

MÁJUS 30.

1. A Bicskei Rendőrkapitányság vezetőjének 2017. évi beszámolója.
2. Nyári táborozó gyerekek térítésmentes uszodahasználatának jóváhagyása.
3. Semmelweis-napi program előkészítése.
4. A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról szóló 10/2015. (IV. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
5. A lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 7/2016. (III. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
6. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadása.
7. Döntés kitüntető címek adományozásáról.
(„Bicske Város Díszpolgára”, „Bicskéért Emlékérem”, „Bicske Városáért Közösségi díj”, „Év Köztisztviselője”, „Bicske Város 2018. évi Egészségügyi és Szociális Díja”, „Bicske Város 2018. évi Oktatás- és Művelődésügyéért”, „Jó tanuló, jó sportoló”)

JÚNIUS 27.

1. 2018. augusztus 20-i ünnepség előkészítése.
2. Szent Mihály napi sokadalom programjának előkészítése.
3. Döntés egyes önkormányzati rendeletek technikai dereguláció útján történő hatályon kívül helyezéséről.
4. Környezeti állapotról szóló lakossági tájékoztató elfogadása.

SZEPTEMBER 11. (kedd) - Közmeghallgatás

SZEPTEMBER 26.

1. Tájékoztató a 2018. év I. félév gazdálkodásáról.
2. Döntés 2018. október 6-i ünnepi programról.
3. Döntés 2018. október 23-i megemlékezésről.
4. 2018. évi költségvetés II. negyedévre vonatkozó rendeletmódosítás.
5. Döntés kitüntető címek adományozásáról.
(„Kiemelkedő Munkáért”, „Bicskéért Elismerő Oklevél”)
6. Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíj programhoz.
7. Bicske Város Önkormányzat Gazdasági Társaságainak 2018. év I. negyedévre vonatkozó gazdálkodási beszámolója.
(Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., Bicske Építő Kft., Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft., Bicske-Csabi-Mány Víztermelő Szolgáltató Kft., Zöld Bicske Kft., Gróf Batthyány Kázmér Műpártoló Közalapítvány, Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítvány, Bicske Város Sportjáért Közalapítvány, A "bicskei cigányságért" közalapítvány, Bicskei Művelődési Közalapítvány)

OKTÓBER 31.

1. Adventi városi adománygyűjtő akció meghirdetése.

2. Adventi programok jóváhagyása.
3. Tájékoztató Bicske környezeti állapotáról.
4. 2019. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása.
5. A helyi adókról szóló 17/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
6. Bicske Város Önkormányzat Gazdasági Társaságainak 2018. év II. negyedévre vonatkozó gazdálkodási beszámolója.
(Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., Bicske Építő Kft., Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft., Bicske-Csabi-Mány Víztermelő Szolgáltató Kft., Zöld Bicske Kft., Gróf Batthyány Kázmér Műpártoló Közalapítvány, Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítvány, Bicske Város Sportjáért Közalapítvány, A "bicskei cigánységért" közalapítvány, Bicskei Művelődési Közalapítvány)
8. Iskolai körzethatárok véleményezése.

NOVEMBER 28.

1. Döntés önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről.
2. Köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló 24/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
3. 2019. évi Bicskei Jótékonyági újévi Koncert támogatásáról.
4. Döntés városi disznóvágás rendezvényről.
5. 2018. évi költségvetés III. negyedévre vonatkozó rendeletmódosítás.
6. Bicske Város Önkormányzat Gazdasági Társaságainak 2018. év III. negyedévre vonatkozó gazdálkodási beszámolója.
(Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., Bicske Építő Kft., Bicskei Üdülőtábor és Uszodaüzemeltető Nonprofit Kft., Bicske-Csabi-Mány Víztermelő Szolgáltató Kft., Zöld Bicske Kft., Gróf Batthyány Kázmér Műpártoló Közalapítvány, Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítvány, Bicske Város Sportjáért Közalapítvány, A "bicskei cigánységért" közalapítvány, Bicskei Művelődési Közalapítvány)
7. A helyi önkormányzat költségvetési, a költségvetés teljesítési és szakmai tevékenységének bemutatására, értékelésére vonatkozó adatainak jogszabályban meghatározott körének közzétételéről.

8. Beszámoló a 2018. évi adóztatásról.
9. A helyi adókról szóló 17/2015. (X.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

DECEMBER 12.

1. 2019. évi munkaterv elfogadása.
2. Döntés Bicske Város Önkormányzat 2019. évi rendezvénytervéről.
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről.
4. Polgármester éves cafetéria juttatásának meghatározása 2019. évre vonatkozóan

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

23. Napirendi pont

A polgármester 2018. évre vonatkozó cafetériájának megállapításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: kizárását kéri az előterjesztést lezáró döntés meghozatalából személyes érintettsége miatt. Felkéri Fritz Gábor jegyzőt a napirend ismertetésére.

Fritz Gábor: megkéri a képviselő-testület tagjait, hogy elsőként Pálffy Károly polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról szavazzanak.

Pálffy Károly polgármester nem vesz részt a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

391/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pálffy Károly polgármester döntéshozatalból történő kizárása

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Pálffy Károly polgármestert „A polgármester 2018. évre vonatkozó cafetériájának megállapításáról” szóló előterjesztést lezáró döntés meghozatalából személyes érintettség miatt kizárja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: jegyző

Fritz Gábor: ismerteti az előterjesztést, majd megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a polgármester 2018. évre vonatkozó cafetériájának megállapítást, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

392/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A polgármester 2018. évre vonatkozó cafeteriájának megállapításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pálffy Károly polgármester 2018. évre vonatkozó cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó összegét 200.000,- Ft összegben határozza meg.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: jegyző

Pálffy Károly: megköszöni a közreműködést és ismerteti a következő napirendi pontot.

24. Napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2017. évi adóztatási tevékenységéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

393/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Beszámoló az önkormányzat 2017. évi adóztatási tevékenységéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatásról szóló 2017. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: jegyző

25. Napirendi pont

Az Egészségügyi Központ bővítése miatt szükséges ráépítésről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat a Bicskei Egészségügyi Központtal együttműködve az Egészségügyi Központ bővítését tervezi. A bővítés tervezett három üteméből az első elkészült, és ennek a fejlesztésnek élvezhetik az előnyeit, viszont egyre inkább javasolt a további bővítés megvalósítása is. Melyhez további tervek elkészítése szükséges. Ezeknek a terveknek az előkészítése már megkezdődött, mely során felmerült az az igény, hogy jelenlegi gyógyszertár mögötti terület beépítésre kerüljön. Így komplexen egyben lehet egy olyan egészségügyi központot létrehozni, mely a 21. századi követelményeknek is teljes mértékben megfelel. Emiatt egy egyeztetésre került sor az Arany Sas Gyógyszertár Bt-vel, aki a szomszédos gyógyszertárat üzemelteti annak érdekében, hogy ez a terület megtervezhető és a későbbiekben megépíthető legyen. A gyógyszertár tulajdonosa beleegyezését adja annak érdekében, hogy ez a beruházás megvalósulhasson. Az előterjesztés mellékletében szereplő megállapodás aláírása szükséges. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási bizottság tárgyalta. Megkérdezi dr. Balogh Gyula igazgatót, hogy kívánja-e kiegészíteni az elhangzottakat.

Dr. Balogh Gyula: megköszöni a szót. Annyival egészíti ki, hogy a járási hivatal elköltözése után az oldalirányú terjeszkedést tartja ésszerűnek, melynek a tervezése jelenleg folyamatban van. Ahogyan azt polgármestert úr ismertette úgy zajlanak a folyamatok, melyhez az Egészségügyi Központ a szakmai segítséget nyújtja.

Pálffy Károly: megköszöni a kiegészítést és azt követően megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

394/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Az Egészségügyi Központ bővítése miatt szükséges ráépítésről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske 1602/4; 1602/5 és 1602/9 hrsz-ú ingatlanokat érintően bővíteni tervezett Egészségügyi Központ bővítésével kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1 sz. mellékletében szereplő megállapodást aláírja, az Egészségügyi Központ bővítésének megvalósítása érdekében szükséges további jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

26. Napirendi pont

A Bicskei Gazdasági Szervezettel kötendő Együttműködési megállapodásról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a gazdasági és műszaki környezet változásai a megállapodás teljes körű felülvizsgálatát követelték meg. A megállapodás műszaki felülvizsgálatára a Szervezet igazgatóját kérték fel, majd a feladatok ismeretében a javaslatot a Polgármesteri Hivatal bevonásával véglegesítették. A megállapodás elsőrendű célja, hogy az önkormányzat által ellátandó, a Szervezethez telepített feladatokat részletesen körülírva,

költséghatékonyan, magas színvonalon lehessen teljesíteni. Megnyitja a napirend felett a vitát. Megadja a szót Iványi Ferenc Tivadarnénak.

Iványi Ferenc Tivadarné: jelezi, hogy kiegészítésként a Kézai utcai közösségi teret szeretné kérni beilleszteni.

Pálffy Károly: megköszöni a kiegészítést és további hozzászólás hiányában kéri, hogy szavazzanak. Kéri, hogy aki támogatja azzal a módosítással, hogy a Kézai Simon utcai közösségi tér a megfelelő helyekre kerüljön bele, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

395/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicskei Gazdasági Szervezettel kötendő együttműködési megállapodás

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. 2018. január 1. napjától határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a Bicskei Gazdasági Szervezettel (2060 Bicske, Kossuth u. 60-62. adószám: 15770833-2-07) a mellékletben szereplő megállapodás szerinti feladatkörök ellátására.
2. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Polgármester

27. Napirendi pont

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a korábban felmondott közszolgáltatási szerződés hatálya 2017. december 31-ig lejár, ezt követően az önkormányzatunknak jogszabályi kötelezettsége a kötelező közszolgáltatás további biztosítása megfelelő közszolgáltató kiválasztásával. A Zöld Bicske Nkft-nek a szerződését azért kellett felmondani, mert az NHKV korábban visszavonta a megfelelőségi véleményét. De a Zöld

Bicske Nkft. a jogszabályi kötelezettségeket teljesítette és újból megszerezte a megfelelőségi véleményt. Ezért javasolja a közszolgáltatási szerződést a saját tulajdonú társasággal megkötni, melynek tervezete az előterjesztés melléklete.

Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

396/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a települési szilárd hulladék kezelésére 2018. január 1. napjától 10 éves határozott időre, a határozat melléklete szerinti közszolgáltatási szerződést köt a Zöld Bicske Nonprofit Kft-vel (2060 Bicske, Csákvári u. 45. adószám: 11106894-2-07),
2. felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

28. Napirendi pont

A bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlanban fennálló elővásárlási jogról való lemondásról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat résztulajdonában áll a bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlan, mely a természetben Bicske, Kossuth tér 13. alatt található. Az ingatlanban további két tulajdonos, a Tigáz-DSO Kft. és a Magyar Telekom Nyrt. rendelkezik tulajdonjoggal. A Tigáz-DSO Kft. 2008 óta hirdette eladásra a tulajdonában lévő irodacsoportot, melyre most érkezett vételi ajánlata. Tekintettel arra, hogy az ingatlan osztatlan közös tulajdonként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, a tulajdonostársaknak a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény alapján harmadik féllel szemben elővásárlási joguk van. Ennek megfelelően az eladó kérte önkormányzattól az elővásárlási jogról történő lemondást. Az önkormányzat az előző években élhetett volna elővásárlási jogával, de nem volt olyan stratégiai

célja, illetve forrás, mellyel meg tudták volna vásárolni az ingatlant, ezért javasolja az elővásárlási jogról való lemondást. Az előterjesztést a Gazdálkodási bizottság tárgyalta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Kéri, hogy aki támogatja a határozat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

397/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlanban fennálló elővásárlási jogról való lemondás

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a bicskei 1602/2 hrsz-ú ingatlanban a Tigáz-DSO Kft. 218/487 tulajdoni hányadára – mint tulajdonostárs – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81 § (1) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogáról a Tigáz-DSO Kft. vevője javára lemond,
2. felhatalmazza a polgármestert a jognyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

29. Napirendi pont

A Bicske 1276 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adásáról szóló 292/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Az önkormányzat a 292/2016. (X.20.) határozatával döntött az ingatlan ingyenes állami tulajdonba adásáról, amelyen az épülő Bicskei Járási Hivatal helyezkedik el. A Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a Fejér Megyei Kormányhivatalt bízta meg az ingatlan Magyar Állam javára történő megszerzésével. A nevezett határozatban 5. pontjában szerepel, „Ettől eltérő hasznosítás esetén az önkormányzat az aktuális forgalmi érték alapján elszámolást kezdeményezhet a tulajdonossal” szövegrészre nem terjed ki a Kormányhivatal felhatalmazása, ezért szükséges a határozat módosítása. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak. Kéri, hogy aki hozzájárul a határozat módosításához, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

398/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicske 1276 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba adásáról szóló 292/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat módosításáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 292/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat 5. pontjában található „*Ettől eltérő hasznosítás esetén az önkormányzat az aktuális forgalmi érték alapján elszámolást kezdeményezhet a tulajdonossal*” szövegrészt hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2017. december 13.

Felelős: polgármester

30. Képviselői bejelentések

Pálffy Károly: jelzi, hogy a nyílt ülés napirendjeinek a végére értek. Mindenkinek megköszöni a munkáját, de ezt megelőzően felkéri a testület tagjait, hogy jelezzék, ha van képviselői bejelentésük. Megadja a szót Bálint Istvánné alpolgármester asszonynak.

Bálint Istvánné: megköszöni a szót és jelzi, hogy két köszönetnyilvánítás miatt kért szót. Köszönetet mond a hivatal dolgozóinak, az intézmények munkatársainak, és minden kedves bicskeinek, aki a múlt héten szombaton az adventi forgatába ellátogatott. Véleménye szerint egy nagyon jó hangulatú, rendkívül bensőséges, családias rendezvényen vehetett részt, aki itt volt velük. Köszöni minden kollégájának, aki ezt ilyen színvonalra tudta emelni, és segítette a munkájukat.

A másik pedig egy örömteli bejelentés. Elmondja, hogy az elmúlt képviselő-testületi ülésen a testület döntött arról, hogy 100.000,- Ft-tal tudják támogatni a Mentőállomásnak az újraélesztő készülék vásárlását, amely egy Lucas2 típusú készülék. Ismerteti, hogy kialakult ezzel kapcsolatban egy kisebb beszélgetés, egy felvetés, hogy keressék meg a környékbeli, helyi vállalkozókat, hogy ki tudná esetleg ezt nagyobb összeggel támogatni. Akkor volt egy javaslattétele, ami korábban is működött már, mely szerint az Egészségügyi Központ korábban is segített már egy ilyen felkérés alapján és egy rövid beszélgetést követően ki is alakult egy konszenzus. Örömmel jelenti be Bicske város lakosságának és a környékbeli lakosoknak, hogy

az Egészségügyi Központ ezt a készüléket teljes felajánlásként megvásárolja a mentőállomásnak és használatba átadja azt. Dr. Balogh Gyula segítségét kéri a pontos megfogalmazásban.

Dr. Balogh Gyula: pontosítja. Az Egészségügyi Központ megvásárolja és tartós használatba adja a Mentőszolgálatnak, azzal a megjegyzéssel, ha olyan mentőautó érkezik majd az állomásra, amelyik már rendelkezik egy ilyen berendezéssel, akkor ez az eszköz elkerül a rendelőbe és ott lesz készenlétben és remélik nem szolgálatban. Véleménye szerint a mentőegységben ennek sajnos napi alkalmazása várható.

Bálint Istvánné: megköszöni a pontosítást. Elmondja, hogy a főorvos úr tulajdonképpen be is fejezte a mondatát. Hangsúlyozza, hogy ez a készülék tulajdonképpen a városnál fog maradni és a városban élőknek az élete védelmének a fenntartására fogják tudni alkalmazni. Hiszen azt mindannyian tudják, hogy az ember életében, ha bármi olyan nehézség vagy életellenes helyzet alakul ki, akkor az időfaktor a legfontosabb és ezzel a készülékkel nagyon komoly előrelépést tud tenni a város. Reméli, hogy a bicskeiek életének a megóvására nem nagyon kell majd használni, de ha használni kell, akkor nagy segítséget fog nyújtani. Megköszöni a szót.

Pálffy Károly: köszöni az Egészségügyi Központnak ezt a felajánlást. Megadja a szót Ivanics Imréné képviselő asszonynak.

Ivanics Imréné: jelzi, hogy egy évvel ezelőtt a Galagonyás III. dűlőben történt útjavítás mára már romlott állapotba került, nagy számú és mély kátyú nehezíti a közlekedést. Ismerteti, hogy ez egy elég sűrűn lakott rész, ahol szinte már lehetetlen közlekedni. Kéri, hogy amennyiben lehetséges, a tél beállta előtt találjanak valamilyen megoldást a kátyúk feltöltésére.

Pálffy Károly: megköszöni a jelzést és megadja a szót Sulyokné Guba Judit képviselő asszonynak.

Sulyokné Guba Judit: két dologban kér szót, az egyik a Thököly utca kátyúinak a feltöltése. Ismerteti, hogy az utca mindkét oldala nagyon rossz állapotban van. Másodikként pedig a Humán erőforrások bizottságról szeretne pár szót mondani. Elmondja, hogy a bizottság korábban is a szervezésből a munkát jobban kivevő bizottság voltak és az advent kapcsán ez most szintén megnyilvánult. Nagy büszkeség számukra, hogy olyan tagjai vannak ennek a bizottságnak, akik a kreativitásukat, a kétkezi munkájukat és a szervezésben való lelkes tevékenységüket biztosítják. Szeretne bizottsági vezetőként dr. Lovasné Báder Katalinnak és Némethné Horváth Nikolettnek köszönetet mondani. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Hősök terén lévő dekorációk az ő kreativitásukat, szervezési munkájukat dicséri. Ezúttal köszöni meg a munkájukat.

Pálffy Károly: nem lát több hozzászólásra jelentkezőt, ezért ő is megköszöni az adventi programokban részt vevők munkáját. Ismerteti, hogy sokan vettek részt a BGSZ, az Egységes Művelődési Központ és a hivatal dolgozói közül is a feladatokban. Köszöni számukra nemcsak ezen a rendezvényen, hanem az egész évben a többi rendezvényen való közreműködésüket is.

Mielőtt bezárná a nyílt ülést megköszöni az egész éves munkáját minden egyes dolgozónak, vezetőnek, intézménynek, gazdasági társaságnak, illetve a hivatalnak, hogy segítette a város működését. Kívánja, hogy az ünnepekben szeretetteljes együttlében lehessenek otthon a családjukkal és legalább ilyen sikeres, ha nem sikeresebb évet kíván, mint az idei év volt, a jövő esztendőre. Ezzel kíván mindenkinek nagyon boldog, Istentől áldott karácsonyt és nagyon boldog, sikeres új esztendőt.

Pálffy Károly polgármester az ülést 9.36-kor bezárja.

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző