

**JEGYZŐKÖNYV**  
**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**rendkívüli, nyílt üléséről**

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem  
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2018. augusztus 30. 8.30 óra

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

Pálffy Károly polgármester  
Bálint Istvánné alpolgármester  
Báranyos József képviselő  
Dr. Bourgla Ossamah képviselő  
Heltai Zsolt képviselő  
Ivanics Imréné képviselő  
Iványi Ferenc Tivadarné képviselő  
Máté János Szilárd képviselő  
Németh Tibor képviselő  
Sulyokné Guba Judit képviselő  
Szabó Attila képviselő

**Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:**

Igari Léna képviselő

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

Fritz Gábor jegyző  
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője  
Ádámné Bacsó Erika Szervezési Iroda vezetője  
Fábián Róbert Műszaki Iroda vezetője  
dr. Hatos Ágnes ügyintéző  
Dankó Anikó ügyintéző  
Kissné Bükkösi Éva  
Kósa László Bicske Városi TV

**Pálffy Károly:** köszönti a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 11 fővel határozatképes. Elmondja, hogy Igari Léna képviselő hiányzik a mai ülésről. Megkérdezi, hogy a kiküldött napirendekhez van-e valakinek hozzászólása. Nincs észrevétel, ezért kéri, aki elfogadja a napirendi pontokat, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
229/2018. (VIII.30.) határozata  
a 2018. augusztus 30-i rendkívüli, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. augusztus 30-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Településrendezési eszközök módosításáról a Szent László- patak rehabilitációja érdekében**  
Előterjesztő: polgármester
- 2. Bicskei Városi Bölcsőde és Kultúrkúria kivitelezési szerződések módosításáról**  
Előterjesztő: polgármester
- 3. A Bicskei Mentőállomás támogatása céljából jótékonysági bál szervezéséről**  
Előterjesztő: polgármester
- 4. Az Idősek Világnapja rendezvény megszervezéséről**  
Előterjesztő: polgármester

**Határidő:** 2018. augusztus 30.

**Felelős:** polgármester

**1. Napirendi pont**

**Településrendezési eszközök módosításáról a Szent László- patak rehabilitációja érdekében**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja az ülésen résztvevőket, hogy a testületi ülést megelőzően tartott bizottsági ülésen a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság támogatta az előterjesztést. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Nincs hozzászólás. Egyúttal jelzi a testület tagjainak, hogy három döntést kell a napirend kapcsán meghozniuk, a környezeti vizsgálat szükségességéről, a Településszerkezeti terv módosításáról, a harmadik pedig a rendelet-tervezet módosításának elfogadása. Hozzáteszi, hogy ehhez minősített többség szükséges.

Mivel nincs hozzászólás, ezért először a határozati javaslatokat teszi fel szavazásra. Kéri, hogy aki a környezeti vizsgálat szükségességéről szóló határozati javaslatot támogatja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
230/2018. (VIII.30.) határozata  
a környezeti vizsgálat szükségességéről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent László-patak rehabilitációja elnevezésű, nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekthez kapcsolódó településrendezési eszközök módosítása tárgyban az alábbi döntéseket hozza:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr) hatálya alá tartozik,
2. a településrendezési eszközök módosítása következtében várható környezeti hatásokat nem tartja jelentősnek, ezért úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy Kr 1. § (3) bekezdés a) pontja és a 4. § (2) bekezdése alapján az Önkormányzat megkérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat szükségességéről, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, azaz szükséges-e a környezeti vizsgálat lefolytatása; a környezet védelméért felelős szervek nem jelezték, hogy a környezeti vizsgálat lefolytatását szükségesnek tartják a módosítással érintett területek vonatkozásában.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

**Pálffy Károly:** kéri, hogy aki a Településszerkezeti terv módosításáról szóló határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
231/2018. (VIII.30.) határozata  
a Településszerkezeti terv módosításáról**

A Bicske város hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testület az alábbi döntéseket hozza:

1. Bicske város hatályos, 281/2009. (VII. 24.) számú Képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervét a Szent László-patak rehabilitációja tárgyú nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekttel összhangban módosítja.
2. Egyidejűleg a 281/2009. (VII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat mellékletét képező, a belterületet ábrázoló T-I jelű településszerkezeti tervlap jelen módosítással érintett területrészt hatályon kívül helyezi, helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező tervlap szerinti megállapításokat lépteti hatályba.
3. A tervezett módosítás során újonnan beépítésre szánt területet nem jelöl ki.
4. Megállapítja, hogy a település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték nem változott.

**Határidő:** 2018. augusztus 31.

**Felelős:** polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Pálffy Károly:** kéri, hogy aki a rendelet-tervezetet, azaz a rendelet módosítását támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2018.(VIII.30.) önkormányzati rendelete  
Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2009.(VII.27.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **2. Napirendi pont**

### **Bicskei Városi Bölcsőde és Kultúrkúria kivitelezési szerződések módosításáról**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Bárányos József elnöknek.

**Bárányos József:** ismerteti, hogy figyelembe véve a körülményeket és azt, hogy szorít a határidő, 2018. október 1-én szeretnék átadni a gyerekeknek a megújult intézményt, a bizottság úgy érzi, hogy támogatásra érdemes az előterjesztés. Elmondja, hogy az ötből négy igen, egy ellenszavazattal támogatja a pótmunkák finanszírozását a bizottság.

**Pálffy Károly:** megköszöni a tájékoztatást és megnyitja a napirend felett a vitát. Megadja a szót Heltai Zsolt képviselőnek.

**Heltai Zsolt:** elsőként megkérdezi a képviselőtársakat, hogy jártak-e kint az építkezésen, szemrevételezték-e, hogy mennyire jogosak a pótmunkák. Elmondja, hogy ő megtette, Elmondja, hogy anomáliát vél felfedezni, a szigetelési munka, melyet a határozati javaslat tartalmaz, már elkészült. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Zöld Bázis Kft-től, melyet pályázatás útján sikerült leszerződtetnie a polgármesternek, nem talált egyetlen embert sem a terepen. Viszont egy helyi vállalkozó, aki a tényleges munkát végzi a Zöld Bázis Kft. alvállalkozója, ott tudott lenni. Megkérdezi, hogy sikerült egy esztergomi céget idehozni és nem sikerült megtalálni a helyi vállalkozást, aki a tényleges munkát elvégzi. Elmondja, hogy szigetelési munka el van végezve. Hozzáteszi, hogy a bizottsági ülésen azt a választ kapta, mert a határidő nagyon sürgette az önkormányzatot. Véleménye szerint akkor kellett volna rendkívüli ülést összehívni mielőtt valaki vagy valakik döntöttek már előre arról, hogy ez a munka azelőtt kész legyen, minthogy itt a képviselő-testület, aki a közpénz felett örködik és dönt annak az elköltéséről, dönteni tud.

**Pálffy Károly:** válaszul elmondja, hogy képviselő úr úgy próbálja beállítani a kivitelező kiválasztását, mintha azt ő egymaga tette volna meg. Ezt visszautasítja. Nem ő választotta ki, a képviselő-testület választotta ki a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően. A Zöld Bázis Kft. volt az, aki a legolcsóbb ajánlatot adta a kivitelezés lebonyolítására. Elmondja, hogy a cég nem itt van bejegyezve, de a vállalkozónak erős kötődése van Bicskéhez.

Elmondja, hogy a munkálatok folynak, ezért azt gondolja, hogy teljesen időben vannak a döntésben.

**Heltai Zsolt:** Meglátása szerint túlázott a beruházás.

**Pálffy Károly:** Elmondja, hogy a képviselőnek lehetősége lett volna részt venni a döntésben. Nem emlékszik, hogy akkor részt vett-e az ülésen, ott is elmondhatta volna véleményét, illetve az eljárás elkezdésekor jelezhetne volna, hogy kit hívjanak meg. Elmondja, hogy abból tudtak választani, aki ajánlatot adott be. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a műszaki szükségességet az előterjesztés tartalmazza. Elmondja, hogy a műszaki ellenőr kolléga alátámasztotta, a

szerződésnek megfelel, semmi olyan dolgot nem fizetnek ki, ami nem indokolt. Megkérdezi, hogy másnak van-e hozzászólása. Megadja a szót dr. Bourgla Ossamah képviselőnek.

**Dr. Bourgla Ossamah:** Elmondja, hogy egy épület felújítására több mint 100 millió forintot szavazott meg a testület, ez volt a legolcsóbb árajánlat. Véleménye szerint 100 millió forintért másfél ilyen bölcsődét lehetne felépíteni a törvényi szabályoknak megfelelően. 100 millió forint rengeteg pénz egy bölcsőde felújítására, egy épületnek a felújítására, azt gondolja, hogy nem kellene még több pénzt arra költeni, kell, hogy fedezze az az összeg, mindenféle felújítandó munkát, ami ezzel a projekttel kapcsolatos. Szeretné, ha jó bölcsődéje lenne a városnak, véleménye szerint tényleg rászorul, hogy felújítsák, de kéri, hogy valamiféle mértékletességet gyakoroljanak. Elmondja, szeretné, ha a városnak jó bölcsődéje lenne, de ez közpénz, ne herdálják el, költsék feleslegesen.

**Pálffy Károly:** megköszöni a hozzászólást. Elmondja, hogy műszerek nélkül a falakba nem láttak bele és a pótmunkák ebből, illetve a jogszabályi változásokból erednek. Példaként említi, hogy egy családi ház építése is 30 millió forint felett van, de ez nem egy apró ház, hanem egy intézmény. Jelen árakkal nem tudnak mit csinálni azt vagy kifizetik vagy nem lesz megcsinálva. Heltai Zsolt képviselőnek jelzi, hogy nem tud neki több szót adni, mert elfogyott az SZMSZ-szerinti hozzászólási lehetősége. Megkérdezi, hogy kíván-e még valaki hozzászólni. További hozzászólás hiányában kéri, hogy szavazzanak. Kéri, hogy aki a határozati javaslatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 8 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

### **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2018. (VIII.30.) határozata**

#### **Bicskei Városi Bölcsőde és Kultúrkúria kivitelezési szerződések módosításáról**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a TOP 1.2.1-15-FE1-2016-00021 projekt - Bicskei Kultúrkúria és a TOP 1.4.1-15-FE1-2016-00035 projekt - Bicske Városi Bölcsőde vonatkozásában a kivitelezési munkákra vonatkozó 2018. március 14-én kelt vállalkozási szerződéseket a közbeszerzési utóellenőrzési jelentésekben foglaltaknak megfelelően e határozat melléklete szerint módosítja,
2. a Bicske Városi Bölcsőde kivitelezés pótmunkáinak fedezetét a 3/2018. (II.14.) önkormányzati rendelet 31. mellékletének 12. sora alapján biztosítja,

3. e határozat végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére felhatalmazza a polgármestert.

**Határidő:** 2018. szeptember 15.

**Felelős:** polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **3. Napirendi pont**

#### **A Bicskei Mentőállomás támogatása céljából jótékonyági bál szervezéséről**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy úgy gondolják, hogy szükséges a mentőállomás működésének támogatása annak érdekében, hogy a betegeket a lehető legmagasabb szintű ellátásban tudják részesíteni. Ennek alapján fogalmazódott meg a jótékonyági bál megszervezésének lehetősége. Javasolja, hogy az önkormányzat 1 millió forinttal támogassa a jótékonyági rendezvényt. Ismerteti, hogy a rendezvény bevételeinek egy részéből a működéshez szükséges eszközök kerülnének beszerzésre. A belépőjegy ára 5.000.- Ft, a támogatói jegy vásárlásával azok számára is lehetőséget biztosítanak a támogatásra, akik nem tudnak a jótékonyági bálon részt venni. 1.000.- Ft-os értékű támogatói jegyeket lehet vásárolni a Petőfi Művelődési Központban. Azt gondolja, hogy minden támogatást meg kell adniuk annak érdekében, hogy a Bicskei Mentőállomás megfelelően tudja ellátni a saját, illetve a környezetükben élők betegellátását. Ismerteti, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy szavazzanak. Kéri, hogy aki támogatja a jótékonyági bál megszervezését, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

#### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
233/2018. (VIII.30.) határozata  
Jótekonysági bál megszervezéséről a Bicskei Mentőállomás támogatása céljából**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A Bicskei Mentőállomás támogatása céljából megrendezendő jótekonysági bált az alábbi időpontban és helyszínen rendezi meg:

Időpont: 2018. október 27. szombat 18.00 óra

Helyszíne: Báder Fogadó

Rendezvényen fellép: Retro Band Zenekar

Belépőjegy ára: 5.000,-Ft/fő

2. A jótekonysági bál bevételeit a Bicskei Mentőállomás működésének támogatására fordítja eszközbeszerzés formájában.
3. Felkéri a Bicskei Polgármesteri Hivatalt a Petőfi Művelődési Központ bevonásával a rendezvény előkészítésére, megszervezésére, lebonyolítására
  - plakátok, szórólapok előkészítése
  - meghívó elkészíttetése, meghívók postázása
  - belépőjegyek, támogatói jegyek elkészítése
4. A 3. pontban felsorolt feladatok végrehajtására keret jelleggel bruttó 300.000,- Ft-ot biztosít, Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének „tartalékképzés támogatásokra” előirányzat terhére.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adománygyűjtésre „Bicskei Mentőállomás támogatása” elnevezésű alszámlát nyisson.
6. A jótekonysági bál adománygyűjtését bruttó 1.000.000,- forinttal támogatja, melyre Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének „tartalékképzés támogatásokra” előirányzat terhére biztosít fedezetet.
7. Elrendeli a rendezvény céljának, valamint az adományozás formájának a helyben szokásos módon történő meghirdetését
8. Felkéri a polgármestert, hogy a Bicskei Mentőállomással egyeztetéseket folytasson a beszerzendő eszközökről.
9. A 8. pont szerinti eszközök beszerzése érdekében felhatalmazza a polgármestert valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.
10. Felkéri Bálint Istvánné alpolgármester asszonyt a rendezvény programjainak lebonyolítására.

**Határidő:** 2018.11.15.

**Felelős:** polgármester

#### **4. Napirendi pont**

##### **Az Idősek Világnapja rendezvény megszervezéséről**

Előterjesztő: polgármester

**Pálffy Károly:** ismerteti az előterjesztést. Javasolja, hogy a rendezvény színvonalas megrendezésének költségeire a képviselő-testület 1 millió Ft keretösszeget biztosítson. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát.



Nincs hozzászólás, ezért kéri a képviselőket szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 11 fő

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
234/2018. (VIII.30.) határozata  
az Idősek Világnapja rendezvény megszervezéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Idősek Világnapja rendezvény megszervezésére 1.000.000,-Ft keretösszeget biztosít a 2018. évi költségvetés kiemelt állami, önkormányzati ünnepségek előirányzat címen rendelkezésre álló pénzüsszeg terhére.

**Határidő:** 2018. szeptember 28.

**Felelős:** polgármester

**Pálffy Károly:** megköszöni a képviselő-testület munkáját, további szép napot kíván mindenkinek és a nyílt ülést 9.00 órakor bezárja.

**K.m.f.**

**Pálffy Károly**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző