

JEGYZŐKÖNYV
Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2018. szeptember 26. (szerda) 8.30. óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Pálffy Károly polgármester
Bálint Istvánné alpolgármester
Bárányos József képviselő, a Gazdálkodási Bizottság elnöke
Heltai Zsolt képviselő
Ivanics Imréné képviselő
Iványi Ferenc Tivadarné képviselő, a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke
Máté János Szilárd képviselő
Németh Tibor képviselő
Sulyokné Guba Judit képviselő, a Humánerőforrások Bizottság elnöke (8.32-kor megérkezik)
Szabó Attila képviselő

Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:

Dr. Bourgla Ossamah képviselő
Igari Léna képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Fritz Gábor jegyző
Molnár Enikő Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Fábián Róbert Műszaki Iroda vezetője
Ádámné Bacsó Erika Szervezési Iroda vezetője
Tuba Gabriella ügyintéző
Stefanitsné Janek Réka médiareferens
Dankó Anikó ügyintéző
Ónodi Szabó Lajos főépítész, Bicske Építő Kft. ügyvezetője
Dr. Tasnádi Márta Dr.TM'67 Pénzügyi Szakért Intézet Kft. könyvvizsgáló, irodavezető
Kósa László Bicske Városi TV
Nagyné Szita Erzsébet Bicske Egységes Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója
Szabó Ágnes Egyesített Családsegítő és Gondozási Központ – Kapcsolat Központ igazgatója
Teszár Tamás Zöld Bicske Nonprofit Kft. ügyvezetője
Nagy Attila Bicskei Gazdasági Szervezet igazgatója
Bajcsai Tamás Bicske Városi Konyha vezetője
Szoboszlai Enikő Bicskei Egészségügyi Központ Nonprofit Kft. gazdasági igazgatója

Pálffy Károly: köszönti a képviselő-testület 2018. szeptemberi soros, nyílt ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 9 fővel határozatképes. Jelzi, hogy dr. Bourgla Ossamah munkahelyi elfoglaltságára, Sulyokné Guba Judit pedig betegségre hivatkozással jelezte távolmaradását az ülésről. A napirendi pontokhoz felvételre javasolja a lakóingatlan adás-vételéről szóló előterjesztést. Kéri, hogy aki a napirendi pontokat elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2018. (IX.26.) határozata**

a 2018. szeptember 26-i soros, nyílt ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. szeptember 26-i soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról**
Előterjesztő: polgármester
- 2. A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről**
Előterjesztő: polgármester
- 3. Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: polgármester
- 4. A Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előterjesztő: polgármester
- 5. Településrendezési eszközök módosításáról – Grund területe**
Előterjesztő: polgármester
- 6. Településrendezési eszközök módosításáról – új sportcsarnok területe**
Előterjesztő: polgármester
- 7. Településrendezési eszközök módosításáról – „Lajtha ház” területe**
Előterjesztő: polgármester
- 8. Településrendezési eszközök módosításának költségeiről**
Előterjesztő: polgármester
- 9. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról**
Előterjesztő: polgármester

10. Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok vonatkozásában felügyelő bizottsági ügyrend elfogadásáról
Előterjesztő: polgármester

11. Bicske Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatáról
Előterjesztő: polgármester

12. A Bicske Építő Kft. 2018. I. és II. negyedéves beszámolójának elfogadásáról
Előterjesztő: polgármester

13. Bicske Város Önkormányzat 2019–2022 évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről
Előterjesztő: polgármester

14. Bicske Város Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: polgármester

15. Ercsi Református Missziói Egyházközség részére nyújtott támogatás elszámolásáról
Előterjesztő: polgármester

16. 2018. október 6-ai ünnepi megemlékezésről
Előterjesztő: polgármester

17. 2018. október 23-ai ünnepi megemlékezésről
Előterjesztő: polgármester

18. Lakóingatlan adás-vételéről
Előterjesztő: polgármester

19. Képviselői bejelentések

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

Sulyokné Guba Judit képviselő 8.32 órakor megérkezett az ülésre, a testület 10 fővel határozatképes.

1. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: elmondja, hogy a képviselőtársait illeti meg a kérdés jog. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2018. (IX.26.) határozata**

**Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, a lejárt határidejű
képviselő-testületi határozatok és a képviselői bejelentések végrehajtásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről, a határozatok végrehajtásáról és a képviselői bejelentések alapján tett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Nincs észrevétel, hozzászólás, ezért kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2018. (IX.26.) határozata**

A polgármester beszámolója a zárt ülésen hozott döntésekről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a zárt ülésen hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a napirendet mindhárom bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Kéri, hogy aki a rendelet-tervezetet elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő rendeletet alkotta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2018. (IX.26.) önkormányzati rendelete

Bicske Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Napirendi pont

A Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést, majd megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs kérdés, hozzászólás, ezért kéri, szavazzanak. Kéri, aki a határozati javaslatot elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2018. (IX.26.) határozata**

Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő–testülete Bicske Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről készült beszámolót – a mellékleteivel együtt – tudomásul veszi.

Határidő: 2018.09.26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosításáról – Grund területe

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: elmondja, hogy a következő napirendi pontok kapcsolódnak egymáshoz. Elsőként a Grund területéhez kapcsolódó módosításhoz kapcsolódó előterjesztést ismerteti. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendi pontot a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Heltai Zsolt: jelzi, hogy a Grund területét nem tudja beazonosítani, ezért megkérdezi, hogy mely területről lenne szó.

Pálffy Károly: válaszul elmondja, hogy a Váci M. utca és a Rózsa utca kereszteződésében található területről van szó. Megadja a szót Bálint Istvánné alpolgármester asszonynak.

Bálint Istvánné: elmondja, hogy jelenleg a park és a társasházak építkezés közötti területről van szó, ahol régen nagyon sokat kosaraztak a gyerekek, de jelenleg leamortizált terület, mellyel kezdeniük kell valamit.

Pálffy Károly: megkérdezi, hogy akar-e még valaki hozzászólni. Nem, ezért kéri, hogy döntsenek. Kéri, aki támogatja a határozat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2018. (IX.26.) határozata**

Településrendezési eszközök módosításáról – Grund területe

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Bicske 2363/1 és 2363/2 hrsz-ú ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
2. a településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítja, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja,
3. külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy jelentős környezeti hatás nem várható,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 26.

6. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosításáról – új sportcsarnok területe

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Mivel nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2018. (IX.26.) határozata**

Településrendezési eszközök módosításáról – új sportcsarnok területe

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Bicske 0171/3 hrsz-ú ingatlanon tervezett sportcsarnok területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,

2. a településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítja, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja,
3. külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy jelentős környezeti hatás nem várható,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 26.

7. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosításáról – „Lajtha ház” területe

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést szintén a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs kérdés, hozzászólás, ezért kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 243/2018. (IX.26.) határozata

Településrendezési eszközök módosításáról – „Lajtha ház” területe

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Bicske Vörösmarty utca 24-26 szám alatti 1068/1, 1068/2 és a 1084 hrsz-ú ingatlanokon tervezett kulturális és közösségi célt szolgáló beruházásokkal érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja,
2. a településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési területre tekintettel megindítja, az eljárást tárgyalásos eljárás keretében lefolytatja,
3. külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek, tekintettel arra, hogy jelentős környezeti hatás nem várható,

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. szeptember 26.

8. Napirendi pont

Településrendezési eszközök módosításának költségeiről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: tájékoztatja a napirendhez kapcsolódó előterjesztésről a testületi ülésen megjelenteket. Ismerteti, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2018. (IX.26.) határozata

Településrendezési eszközök módosításának költségeiről

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Bicske Vörösmarty utca 24-26 szám alatti 1068/1, 1068/2 és a 1084 hrsz-ú ingatlanok területét,
a Bicske 0171/3 hrsz-ú ingatlan területét, valamint
a Bicske 2363/1 és 2363/2 hrsz-ú ingatlanok területét
érintő településrendezési eszközök módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére keretösszeggel összesen 1.333.500,- Ft-ot biztosít a 2018. évi költségvetés dologi kiadások terhére,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása érdekében szükséges a dokumentációk összeállítására, a legkedvezőbb ajánlatot adó tervezővel a szerződést megkösse, a további szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. október 15.

9. Napirendi pont

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Humánerőforrások és a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megadja a szót Bárányos József képviselőnek, a Gazdálkodási Bizottság elnökének.

Bárányos József: elmondja, hogy a bizottság nagy örömmel támogatta az előterjesztést. Tájékoztatja a képviselőket, hogy 1.680.000,- Ft áll rendelkezésükre a pályázatra, illetve a határozati javaslat szerint az egy főre jutó jövedelmet, amely a legkisebb öregségi nyugdíj bizonyos százaléka, azt emeljék meg 71.250,- Ft-ra, mellyel kibővül azoknak a köre, aki pályázatot nyújthatnak be. Ezért kéri, hogy támogassa a határozati javaslatot a képviselő-testület.

Pálffy Károly: megadja a szót Sulyokné Guba Judit képviselőnek, a Humánerőforrások Bizottság elnökének.

Sulyokné Guba Judit: elmondja, hogy a bizottsági ülésen javaslatként elhangzott, hogy dolgozzák ki javaslataikat mind a Bursa Hungarica Ösztöndíj, mind pedig az Ösztönző támogatás egy főre jutó támogatási összegének emelésére vonatkozóan, melyeket a következő évi költségvetésben lehetne érvényesíteni.

Elmondja, hogy a mostani döntéssel az önkormányzat csatlakozik az országos pályázathoz. A nézők számára hangsúlyozza, hogy a pályázat beadásának határideje 2018. november 6.

Pálffy Károly: megköszöni a hozzászólásokat. Nincs több kérdés, hozzászólás ezért kéri, hogy aki támogatja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 245/2018. (IX.26.) határozata

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Bicske Város Önkormányzat képviselő-testülete

1. csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018/2019. évi fordulójához, kiírja a saját pályázatát és közzéteszi azt az önkormányzat hirdetőtábláján és a helyben szokásos egyéb módon,

2. felhatalmazza a polgármestert a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról” dokumentumok aláírására,
3. az ösztöndíj fedezetére a 2019. évi költségvetésben 1.680.000,- Ft keretösszeget elkülönít,
4. a támogatás mértékét mindkét („A” és „B” típus) pályázattípus esetén 8.000,- Ft/fő/hónap értékben állapítja meg,
5. kizárólag azt a pályázót részesíti támogatásban, akinél az egy háztartásban élők dokumentált egy főre eső jövedelme nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj 250%-át, azaz 71.250,- Ft-ot.

Határidők:

Csatlakozási nyilatkozat elküldése:	2018. október 03.
A pályázat kiírása:	2018. október 05.
A pályázatok benyújtása:	2018. november 06.
Bírálati döntés:	2018. december 06.
Az eredmény közzététel, értesítés:	2018. december 10.

Felelős: polgármester

10. Napirendi pont

Az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok vonatkozásában felügyelő bizottsági ügyrend elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a felügyelő bizottságok az ügyrendeket megtárgyalták és javaslataikkal együtt megküldték. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy három határozati javaslatról kell dönteniük. Megnyitja a napirend felett a vitát. Megadja a szót Máté János Szilárd képviselőnek.

Máté János Szilárd: megkérdezi, hogy nincs-e ellentmondás a felügyelő bizottság határozatképességére vonatkozó pontok között.

Fritz Gábor: tájékoztatja, hogy a felügyelő bizottság vagy teljes létszámban jelen van, vagy pedig írásban szavaznak teljes létszámban.

Pálffy Károly: elmondja, hogy ez az ügyrend az Egészségügyi Központ esetében már működő ügyrend, melyet az ÁSZ vizsgált és rendben talált. Nincs több hozzászólás, ezért kéri szavazzanak. Elsőként kéri, aki a Zöld Bicske Nonprofit Kft. felügyelő bizottság ügyrendjét elfogadja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2018. (IX.26.) határozata**

a Zöld Bicske Nonprofit Kft. felügyelő bizottság ügyrendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Zöld Bicske Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét a határozat melléklete szerint.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pálffy Károly: kéri, hogy aki a Bicske-Csabdi-Mány Kft. felügyelő bizottságának ügyrendjét támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
247/2018. (IX.26.) határozata**

a Bicske-Csabdi-Mány Kft. felügyelő bizottság ügyrendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bicske-Csabdi-Mány Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét a határozat melléklete szerint.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pálffy Károly: kéri, hogy aki a Bicske Építő Kft. felügyelő bizottságának ügyrendjét támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
248/2018. (IX.26.) határozata**

a Bicske Építő Kft. felügyelő bizottság ügyrendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Bicske Építő Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét a határozat melléklete szerint.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11. Napirendi pont

Bicske Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Bárányos József képviselőnek, a bizottság elnökének.

Bárányos József: elmondja, hogy a bizottság egy ponton javasolt pontosítást, a cégautók használatának vonatkozásában. Véleményük az, hogy a vezető tisztségviselők tekintetében támogatják a korlátlan gépjármű használatot, ugyanakkor a nem vezető tisztségviselők esetében a javaslatuk, hogy a munkába járáshoz használhassák az autókat, illetve ezen felül kizárólagosan a társaság tevékenységével összefüggésben használhassák azt.

Pálffy Károly: megkérdezi a testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Máté János Szilárd: megkérdezi, hogy a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak tiszteletdíjáról lehet-e tudni mekkora összeget kapnak.

Pálffy Károly: válaszul elmondja, hogy erről a képviselő-testület döntött korábban.

Heltai Zsolt: szeretné a szabályzatban konkretizálni a cégautóhasználatra vonatkozó előírásokat.

Báránys József: Szerinte a testületnek elveket kell meghatároznia, az ügyvezetőnek pedig kötelessége az elvek alapján a szükséges szabályozást elkészíteni.

Pálffy Károly: megköszöni a hozzászólásokat. Elmondja, hogy úgy gondolja, hogy minden olyan cégnek átláthatóbbnak kell lennie, amely közpénzzel gazdálkodik. Amit Heltai képviselő úr jelzett, azt a cégeknek, intézményeknek saját gépjárműhasználati szabályzatban kell rögzíteniük, rendelkezniük. Jelenleg a képviselő-testület csak a vezető tisztségviselők számára tudja meghatározni, amely a napirendi pont kapcsán megvan. Megadja a szót a jegyzőnek.

Fritz Gábor: hozzászólásában megerősíti a polgármester által elmondottakat.

Pálffy Károly: megjegyzi, hogy a testület nem vonhatja el az ügyvezető jogkörét.

Báránys József: megkérdezi, hogy akkor a bizottság véleménye sem releváns ebben a kérdésben a nem vezető tisztségviselőkre vonatkozóan.

Fritz Gábor: igennel válaszol.

Pálffy Károly: elmondja, hogy nincs több hozzászólás, ezért megkéri a testület tagjait, hogy szavazzanak. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Megkérdezi, hogy van-e valaki ellenvetése. Nincs, ezért elsőként kéri, aki a Zöld Bicske Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatát, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2018. (IX.26.) határozata

a Bicske Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok - Zöld Bicske Nonprofit Kft. - javadalmazási szabályzatáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a többségi önkormányzati tulajdonban lévő társaságok ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. § szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról, továbbá a

jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről szóló javadalmazási szabályzatait a határozat melléklete szerint,

2. felkéri a Zöld Bicske Nonprofit Kft., ügyvezetőjét, hogy a szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok között helyezze letétbe.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pálffy Károly: kéri, hogy aki a Bicske Építő Kft. esetében a javadalmazási szabályzatot támogatja, jelezze

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2018. (IX.26.) határozata**

**a Bicske Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában vagy többségi tulajdonában
lévő gazdasági társaságok - Bicske Építő Kft. - javadalmazási szabályzatáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a többségi önkormányzati tulajdonban lévő társaságok ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. § szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról, továbbá a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről szóló javadalmazási szabályzatait a határozat melléklete szerint,
2. felkéri a Bicske Építő Kft. ügyvezetőjét, hogy a szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok között helyezze letétbe.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Pálffy Károly: kéri, hogy aki a Bicske- Csabdi – Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. javadalmazási szabályzatát elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
251/2018. (IX.26.) határozata**

**a Bicske Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában vagy többségi tulajdonában
lévő gazdasági társaságok - Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. -
javadalmazási szabályzatáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a többségi önkormányzati tulajdonban lévő társaságok ügyvezetőjének, felügyelő bizottsági tagjainak, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. § szerinti vezető állású munkavállalóinak javadalmazásáról, továbbá a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének főbb elveiről szóló javadalmazási szabályzatait a határozat melléklete szerint,
2. felkéri a Bicske-Csabdi-Mány Víztermelő és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy a szabályzatot az elfogadásától számított 30 napon belül a cégiratok között helyezze letétbe.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. Napirendi pont

A Bicske Építő Kft. 2018. I. és II. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megadja a szót Bárányos József bizottsági elnöknek.

Bárányos József: ismerteti, hogy a gazdasági társaság vezetőjének kérése az volt, hogy a esetükben féléves beszámolási kötelezettségre módosítsák a testület korábbi döntésében foglaltakat, melyben negyedéves kötelezettséget írnak elő.

Pálffy Károly: elmondja, hogy a gazdasági társaságokra vonatkozó negyedéves beszámolási kötelezettséget úgy határozták meg, hogy az valamennyi önkormányzati tulajdonú társaságra vonatkozóan egységes legyen. Véleménye szerint a negyedéves beszámolóban a testület, mint tulajdonos olyan jellegű kiadásokról és bevételekről is értesül, melyről jó ha időben tud. Ezért javasolja, hogy az egységes rendet ne bontsák meg. Megadja a szót Bálint Istvánné alpolgármester asszony számára.

Bálint Istvánné: ismerteti, hogy a tegnapi Egészségügyi Központ Nonprofit Szolgáltató Kft. felügyelő bizottságának ülésén a könyvvizsgáló is ezt a jelzést tette. Ezért javasolja a testületi döntés felülvizsgálatát és a féléves beszámolási kötelezettség lehetőségének vizsgálatát.

Pálffy Károly: elmondja, hogy a jelzések értelmében újra megvizsgálják a beszámolási kötelezettségre vonatkozó döntést és a későbbiekben újra meg fogják tárgyalni a módosítási javaslatot. Megkérdezi a testület tagjait, hogy a Kft. I. és II. negyedéves beszámolójához van-e hozzászólásuk. Nincs további észrevétel, ezért kéri, hogy aki elfogadja a beszámolót, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 252/2018. (IX.26.) határozata

A Bicske Építő Kft. 2018. I. és II. negyedéves beszámolójának elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Bicske Építő Kft. 2018. I. negyedéves beszámolóját 176.746e Ft mérlegfőösszeggel és -7 026 eFt adózott eredménnyel elfogadja,
2. a Bicske Építő Kft. 2018. II. negyedéves beszámolóját 197.502 eFt mérlegfőösszeggel és 5.116 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

13. Napirendi pont

Bicske Város Önkormányzat 2019–2022 évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: tájékoztatja a testület tagjait az előterjesztésről. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási, valamint a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
253/2018. (IX.26.) határozata**

Bicske Város Önkormányzat 2019–2022 évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019-2022 évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervet a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

14. Napirendi pont

Bicske Város Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a napirendet a Gazdálkodási, valamint a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki a határozatot támogatja, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2018. (IX.26.) határozata**

Bicske Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bicske Város Önkormányzatának 2019. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint hagyja jóvá.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: jegyző

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. Napirendi pont

Ercsi Református Missziói Egyházközség részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: tájékoztatja a napirendi pont előterjesztéséről a testületi ülésen megjelenteket. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Máté János Szilárd: megkérdezi, hogy hány önkormányzat nyújtott támogatást és mekkora összeget kapott a kárpátaljai egyházközség.

Pálffy Károly: elmondja, hogy a felhívás a választókerületben került meghirdetésre. Nincs arra vonatkozó információja, hogy mekkora összeget gyűjtöttek össze. Elmondja, hogy az önkormányzat 100.000,- Ft-tal támogatta, mely összeggel elszámoltak. További érdemi hozzászólás hiányában kéri, hogy aki támogatja a beszámoló elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2018. (IX.26.) határozata**

Ercsi Református Missziói Egyházközség részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ercsi Református Missziói Egyházközség részére nyújtott 100.000,-Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.

Határidő: 2018. szeptember 26.

Felelős: polgármester

16. Napirendi pont

2018. október 6-ai ünnepi megemlékezésről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a mellékletek tartalmazzák a részletes programot. Szeretettel invitál mindenkit az október 5-én tartandó megemlékezésre. Elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási és a Humánerőforrások Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, hogy aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 256/2018. (IX.26.) határozata

2018. október 6-i ünnepi megemlékezésről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az Aradi Vértanúk tiszteletére rendezett megemlékezés programját az alábbiak szerint fogadja el:

Időpontja: 2018. október 5. 17:00 óra

Helyszíne: Petőfi Művelődési Központ

Narrátor: Janek Réka

Műsor: Szent László Általános Iskola

Programterv:

- Rendhagyó történelmi óra keretében előadást tart:
Hetényi Tamás a Szent László Általános Iskola igazgató helyettese
- Koszorúzás a Kossuth téren, a Kopjafánál

Kiadások:

- koszorú
- 30 db plakát
- fellépőknek csokoládé

2. a 2018. évi költségvetésben tervezett kiemelt állami és önkormányzati rendezvények kormányzati funkción szereplő összeg terhére 50.000,-Ft keretösszeget biztosít,

3. felkéri a Petőfi Művelődési Központot a műsor előkészítésére, a teljes ünnepség lebonyolítására, a hangosítás, a technikai feltételek és a háttér biztosítására. A Petőfi Művelődési Központ szakemberei a Polgármesteri Hivatal iránymutatása alapján készítik elő és bonyolítják le a programokat.

Határidő: 2018. október 6.

Felelős: polgármester

17. Napirendi pont

2018. október 23-ai ünnepi megemlékezésről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az előterjesztés tartalmazza a megemlékezés programtervezetét. Szeretettel invitál mindenkit október 22-én 10 órára, hogy közösen emlékezhessenek 1956. hőseire.

Tájékoztatásul elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdálkodási és a Humán erőforrások Bizottság tárgyalta és támogatta. Megnyitja a napirend felett a vitát. Nincs hozzászólás, ezért kéri, aki támogatja a határozat elfogadását, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2018. (IX.26.) határozata

2018. október 23-ai ünnepi megemlékezésről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az október 23-ai megemlékezés programját az alábbiak szerint fogadja el:

Időpont: 2018. október 22. 10:00 óra

Helyszín: Petőfi Művelődési Központ

Narrátor: Janek Réka

A műsor menete:

1. Himnusz, Székely Himnusz
2. Ünnepi műsor, előadja: Szent László Általános Iskola, közreműködik a Bicskei Fesztivál Fúvószenekar
3. Ünnepi beszédet tart: Bencsik András
a Magyar Demokrata Hetilap Főszerkesztője

4. Nyugdíjba vonuló köztisztviselők, közalkalmazottak köszöntése, és a Bicskéért Elismerő Oklevél kitüntetés átadása
5. Koszorúzás az Emlékezés Virágánál
6. Szózat

Meghívók, plakátok: 300 db meghívó, 30 db plakát, 3 db nagy plakát.

2. 2018. évi költségvetésben tervezett kiemelt állami és önkormányzati rendezvények kormányzati funkcion szereplő összeg terhére 750.000,-Ft keretösszeget biztosít,
3. felkéri a Petőfi Művelődési Központot a műsor előkészítésére, a teljes ünnepség lebonyolítására, a hangosítás, a technikai feltételek és a háttér biztosítására. a Petőfi Művelődési Központ szakemberei a Polgármesteri Hivatal iránymutatása alapján készítik elő és bonyolítják le az ünnepséget.

Határidő: 2018. október 22.

Felelős: polgármester

18. Napirendi pont

Lakóingatlan adás-vételéről

Előterjesztő: polgármester

Pálffy Károly: ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a képviselő-testület szeptember elején döntött a Bicske, Vörösmarty u. 26. alatt lévő komfort nélküli, önkormányzati lakóingatlan eladásáról. A határozatban a testület felhatalmazta arra, hogy a bérlők elhelyezésére keressek megoldásokat. Az elmúlt napokban a két, elhelyezésre jogosult bérlő lemondott az elővásárlási jogáról, így a bérleti jogviszonyuk alapján az önkormányzat cserebérleményt keresett. Látókörbe került a Losonczy u. 75. szám alatti, magántulajdonú ingatlan. Az ingatlan 1732 m2 alapterületű, rajta egy 90 m2 területű, összközműves, komfortos lakóépülettel. Az ingatlan lakhatásra alkalmas, kisebb felújításokat kell csak elvégezni rajta. Megvásárlása esetén a felépítmény szociális elven bérbe adható lakásként hasznosítható, az ingatlanhoz tartozó telek – megosztást követően – további hasznosításra is alkalmas. Az adásvétel előkészítéseként az önkormányzati rendelet alapján ingatlanforgalmi értékbecslés készült. Az értékbecslő véleménye alapján az ingatlan becsült forgalmi értéke 11.800.000,- forint. Az adásvételre a forrás a Vörösmarty 26. sz. alatti ingatlan vételárából rendelkezésre áll. Kéri az adásvétel támogatását. Elmondja, hogy a testületi ülést megelőzően a Gazdálkodási Bizottság rendkívüli ülésen tárgyalta az előterjesztést. Felkéri Bárányos József elnököt a bizottsági vélemény ismertetésére.

Bárányos József: elmondja, hogy a bizottság kifejezett kérése, hogy polgármester úr folytasson tárgyalásokat a tényleges vételárról, tegyen meg mindent annak érdekében, hogy ennél olcsóbban tudják megvásárolni az ingatlant.

Pálffy Károly: megköszöni a hozzászólást és elmondja, hogy mindent meg fog tenni annak érdekében, hogy olcsóbban jussanak hozzá. Ezért kéri, hogy támogassák a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy szavazzanak.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő
A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2018. (IX.26.) határozata**

Bicske, Losonczy u. 75. (541. hrsz) adás-vételéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. meg kívánja vásárolni a bicskei 541 hrsz-ú ingatlant. A vételi ajánlatot 2018. november 30. napjáig tartja fenn,
2. az ingatlan vételárát Dr. Póczos Géza igazságügyi szakértő szakvéleménye alapján keret jelleggel bruttó 11.800.000,-Ft összegben állapítja meg, az adásvétellel járó egyéb költségeket – ügyvéd, ingatlan-nyilvántartás – az önkormányzat viseli,
3. felkéri a polgármestert, hogy a folytasson tárgyalásokat az eladókkal a vételárral kapcsolatban,
4. a vételárra a bicskei 1068/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséből származó bevétel, valamint a 2018. évi költségvetés 30. mellékletének 4. sorában biztosított összeg nyújt fedezetet,
5. a megvásárolt ingatlant nem elidegeníthető szociális bérlakásként hasznosítja,
6. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és felkéri a jegyzőt, hogy a megvásárolt ingatlant az önkormányzat vagyonelemébe vegye nyilvántartásba, üzleti vagyonelemként.

Határidő: adásvételi szerződés megkötésére: 2018. november 30.

Felelős: polgármester

19. Képviselői bejelentések

Pálffy Károly: megkérdezi, hogy van-e valakinek nyílt ülésre vonatkozó bejelentése. Megadja a szót Ivanics Imrénének.

Ivanics Imréné: elmondja, hogy a kertvárosi járdák állapotára vonatkozóan kíván bejelentést tenni. Jelzi, hogy az őszi beköszöntével rosszabbak a látási viszonyok és az emberek a közutat használják közlekedésre a járda használhatatlansága miatt. A Rózsa utcában is így közelítik meg az óvodát.

A Csók utcában is, mely egy gyűjtő út. Az a probléma, hogy a páratlan oldali járda használhatatlan és a páros oldali esetén pedig a terepviszonyok olyanok, hogy azt nem nagyon használják.

Kéri, hogy vizsgálják meg a Rózsa utca – Csók utcai kereszteződéstől lefelé eső transzformátor elhelyezkedését, mely akadályozza a kanyar beláthatóságát.

Többen is kérték zebra elhelyezését a Csók és a Rózsa utcánál, mivel elég nagy a forgalom a kishídon keresztül a város felé.

Végül az Arany János utcánál az iskolaidőben történő parkolás áldatlan állapotára hívja fel a figyelmet. Kéri, hogy vizsgálják felül a korábbi döntést a gyerekek biztonsága érdekében.

Pálffy Károly: megköszöni a bejelentéseket. Válaszul elmondja, hogy az Arany János, Prohászka utcai kereszteződésben lévő parkolási problémát ismerik és ennek rendezése kapcsán a lépéseket már megkezdték.

Bízik benne, hogy a Rózsa utcában a járda még az idei évben elkészül. Továbbá tájékoztatja a képviselőket, hogy megvizsgálják a Csók utcai közlekedési lehetőségeket is, ahogyan a transzformátor okozta beláthatósági problémát is. Megadja a szót Szabó Attila képviselőnek.

Szabó Attila: megkérdezi, hogy a Török Bálint utca és Szent Imre utca sarkán lévő csapadékvízvezetési hibát mikor tudják orvosolni, illetve a Virág közben lévő csapadékvízvezetési problémát. Elmondja, hogy a felmérések megtörténtek, de azóta nem történt semmi.

Az Apponyi Albert utcában lévő járda, illetve a Szent Imre utcában lévő járda javításának vagy teljes felújításának elvégzése lehetséges-e még és mikor.

Pálffy Károly: válaszul elmondja, hogy az Apponyi utcai járda esetén bízik benne, hogy az idei évben elkészül. A vízvezetési munkálatok kapcsán felkéri Nagy Attila ügyvezetőt a válaszadásra.

Nagy Attila: megköszöni a szót. Válaszul elmondja, hogy a jelzett probléma kapcsán a felmérés megtörtént, az anyagmegrendelések folyamatban vannak. Elmondja, hogy a Szent Mihály napi rendezvényt követően kivitelezésre kerül a problémák megoldása.

Pálffy Károly: megköszöni a választ és megadja a szót Heltai Zsolt képviselőnek.

Heltai Zsolt: Fábrián Róbert Műszaki irodavezetőtől megkérdezi, hogy a napelemes kandeláberek mikor kerültek telepítésre.

Pálffy Károly és Fábrián Róbert: egybehangzóan válaszolják, hogy másfél-két éve.

Heltai Zsolt: elmondja, hogy a Bogya Károly utcában nem működik az egyik ilyen kandeláber. Másodikként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megkapta polgármester úr levelét. Elmondja, hogy az előző testületi ülésen elhangzott, hogy megkeresték a képviselőket, hogy mondjanak olyan helyi vállalkozókat, akik ezt meg tudják csinálni. Ez az állítása hazugságnak bizonyult. Erre vonatkozóan kapott levelet, melyben elnézést kér. Elmondja, hogy az úriemberek szabály szerint, sőt még a Polgári törvénykönyv is úgy határoz, hogy ott, abban a közegben kell ezt megtenni, ahol és ahogyan az történt.

Pálffy Károly: elmondja, hogy ahogyan a levélben is fogalmazott, összetévesztette a projekteket. A képviselői indíttatásokra hozta meg azt a döntést, hogy a képviselőktől kérnek javaslatot, hogy kiket hívjanak meg a beruházásokhoz. Sajnos ez az említett projekt esetében nem történt meg. Ezt követően került bevezetésre. De azóta egyetlen javaslatot sem kaptak az ellenzéki képviselőktől. Elnézését kéri, ezzel lezártnak tekinti az ügyet.

A kandeláberek kapcsán ismerteti, hogy igen voltak problémák, mert valakik megrongálták, eltulajdonítottak belőle részeket. Ezekben az eseteket a feljelentést megtették és a javításukat megrendelték. Megadja a szót Sulyokné Guba Judit képviselőnek.

Sulyokné Guba Judit: tájékoztatja a képviselő-testület tagjait és a lakosságot, hogy a Humánerőforrások Bizottsága a jó tanulás és tehetség kibontakoztatás érdekében 12 általános iskolást és 5 középiskolás tanulót támogatott a tanulmányi ösztönző támogatás keretében. Elmondja, hogy ez a pályázat szociális alapú, tehát a rászorultság az egyik feltétele, illetve a négyes tanulmányi átlag elérése. Továbbá tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzattal közösen gondolkodnak egy tehetséggondozó alap, keret létrehozásán.

Pálffy Károly: megköszöni a tájékoztatást és megadja a szót Máté János Szilárd képviselőnek.

Máté János Szilárd: jelzi a Jakab utca járdájának problémáját. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Petőfi utca és a Tompa utca lakóitól kapott jelzést arra, hogy örülnének, ha lenne rá lehetőség, hogy aszfaltozzák az utcákat.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzat segítségének köszönhetően is a lelkeszi hivatal átköltözött a Kossuth tér 2. szám alá. Jelzi, hogy ebből kifolyólag rálátásuk van a buszmegállóra is, mely szerinte a legforgalmasabb Bicskén. Megkérdezi, hogy nincs-e lehetőség előtető vagy esőbeálló létesítésére.

Kéri, hogy ne csak a buszmegállóban helyezzenek el kukát, hanem ahol a park kezdődik, ott is. Elmondja, hogy nagyon sokan a parókia árnyékában dohányoznak, ezért kéri olyan szemetes elhelyezését, melyben a cigarettacsikk is elhelyezhető.

Pálffy Károly: megadja a szót Bálint Istvánné alpolgármesternek.

Bálint Istvánné: a Kossuth téri buszmegállóval kapcsolatban tájékoztatja Máté János Szilárd képviselőt, hogy dolgoznak az ügyön. Elmondja, hogy a héten érkezett meg a Szakképzési Centrumtól a beleegyezés, hogy a gimnázium előtti területre elhelyezhessék a buszmegállót. A kukák kihelyezése kapcsán pedig a Gazdasági Szervezet segítségét kérik.

Máté János Szilárd: megköszöni a választ. A Kossuth utca kapcsán elmondja továbbá, hogy péntek vagy szombat éjszakánként néha egy-egy motoros ott próbálja a maximális sebességet. Kéri polgármester urat és alpolgármester asszonyt, hogy a jelzést továbbítsák a rendőrség felé.

Pálffy Károly: válaszul elmondja, hogy a jelzést megteszik a rendőrség felé. Megadja a szót Bárányos József képviselőnek.

Bárános József: elmondja a Bogya Károly utcai kandeláberek kapcsán, hogy az egyik kandeláber fényereje csökkent. Véleménye szerint nem kell hátsó okokat keresni, nemes egyszerűséggel Murphy törvénye szerint „ami elromolhat, az el is romlik”.

Kérte korábban, hogy a viharos szél elvitte az egész utcában a világítást, azt másnapra ki is javították. Kéri, hogy ne gondolják ezt tovább, egyszerűen meghibásodik egy eszköz akkor azt javíttassák meg, ha garanciális ügy, ha nem, akkor meg amúgy.

Pálffy Károly: további hozzászólás, bejelentés hiányában az ülést 9.48 órakor bezárja. Megköszöni a képviselő-testület munkáját, és további szép napot kíván mindenkinek.

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző