

JEGYZŐKÖNYV

a Gazdálkodási Bizottság rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bicske, Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2022. június 29. (szerda) 8 óra 35 perc

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Bárányos József | <i>elnök</i> |
| Csonka István | <i>bizottsági tag</i> |
| Döme Lászlóné | <i>bizottsági tag</i> |
| Ivanics Imréné | <i>bizottsági tag</i> |
| Dr. Bourglá Ossamah | <i>bizottsági tag</i> |

Távollévő bizottsági tagok:

-

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

| | |
|-------------------------|--|
| Fritz Gábor | <i>jegyző</i> |
| Vandlikné Lengyel Edit | <i>aljegyző</i> |
| Setéth-Fazekas Hajnalka | <i>pénzügyi és költségvetési irodavezető helyettes</i> |
| Druzsín László | <i>műszaki iroda vezetője</i> |
| Schulman Izabella | <i>ügyintéző, jegyzőkönyvvezető</i> |
| Tóth Erzsébet | <i>Bicske Városi Óvoda vezető helyettes</i> |

Bárányos József tisztelettel köszönti a bizottságot a 2022. június 29. napi rendes, nyilvános ülésen. Megállapítja, hogy 5 fővel határozatképesek, jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Dr. Bourglá Ossamah bizottsági tagot. Kéri, aki ezzel egyetért, jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
45/2022. (VI.29.) HATÁROZATA**

**A 2022. június 29. napján megtartott rendes, nyilvános ülés
jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága **Dr. Bourglá Ossamah** bizottsági tagot megválasztja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Határidő: 2022.06.29.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

Bárános József kérdezi jegyző urat, hogy a napirendi pontokat illetően van-e változás. Nincs. Kéri, aki elfogadja, jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
46/2022. (VI.29.) HATÁROZATA**

A 2022. június 29. napi rendes, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága a 2022. június 29. napi rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) A Dinamik Harcművészeti Közhasznú Sportegyesület részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Előterjesztő: polgármester

2.) A Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola támogatásáról

Előterjesztő: polgármester

3.) A Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítéséről

Előterjesztő: polgármester

4.) A halotthűtő üzemeltetéséről

Előterjesztő: polgármester

5.) Bejelentések

Határidő: 2022.06.29.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

1.) Napirendi pont: A Dinamik Harcművészeti Közhasznú Sportegyesület részére nyújtott támogatás elszámolásáról

(94. sz. előterjesztés)

Bárános József kérdezi jegyző urat, hogy rendben volt-e az elszámolás.

Fritz Gábor elmondja, hogy 2,5 millió forint támogatást kaptak a költségvetési rendelet alapján. Az elszámolást rendben benyújtották, megfelel minden feltételnek. Átruházott hatáskörben dönt a bizottság az elszámolás elfogadásáról.

Bárános József kérdezi, hogy van-e kérdése ezzel kapcsolatban a bizottság tagjainak. Nem lát jelentkezőt. Kéri, aki támogatja a határozati javaslatot, jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága 47/2022. (VI.29.) HATÁROZATA

A Dinamik Harcművészeti Közhasznú Sportegyesület részére nyújtott támogatás elszámolásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága átruházott hatáskörben a Dinamik Harcművészeti Közhasznú Sportegyesület részére, a 2/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott 2.500.000,- Ft vissza nem térítendő önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. június 29.

Felelős: Gazdálkodási Bizottság elnöke

A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.) Napirendi pont: A Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola támogatásáról (110. sz. előterjesztés)

Bárános József kéri jegyző urat az előterjesztés ismertetésére.

Fritz Gábor elmondja, hogy érkezett egy levél Jakabné Borostyán Krisztina tanárnőtől, melyben leírja, hogy sikerült megújítani a tantermekben néhány dolgot, de van pár eszköz, ami beszerzésre vár, ilyenek például a padok. Tekintettel arra, hogy magánszemélyt közpénzből nem lehet támogatni, ezért a közalapítványon keresztül tud az önkormányzat támogatást nyújtani. Javasolja a határozati javaslat szerinti 3 millió forinttal támogatni a közalapítványt.

Bárános József elmondja a kérelem benyújtásának hátterét. A Magyar Nemzeti Bank leselejtezett bútorait kapták meg a Magyar Máltai Szeretetszolgálat segítségével, melyek szinte új állapotúak, így a régi bútorokat teljesen le tudták cserélni a tantermekben, kivéve a padokat és a székeket. Kolléganője azért kéri a támogatást, hogy a tantermekben le tudják ezeket a bútorokat is cserélni. Arra következtet, hogy ebből esetleg majd a mindenkori költségvetésnek a tükrében lehet egy olyan döntés is, hogy évről évre vállalja a képviselő-testület, hogy egy-egy

tanteremnek a felújításához hozzájárul. Amennyiben úgy gondolja a bizottság, kéri a támogatásukat. Kérdezi van-e kérdés, észrevétel.

Dr. Bourgla Ossamah kérdezi, hogy a levélben szereplő nettó 3 millió forint támogatás helyett, miért nem támogatják annak a bruttó összegével, ha már nagyvonalú az önkormányzat.

Bárányos József elmondja, hogy szerinte akár bruttó akár nettó összeg a 3 millió forint, annyiból be lehet rendezni egy tantermet. Valószínűleg kolléganője nem abban az értelemben gondolta a nettó kifejezést, amiről doktor úr beszél, hanem hogy kompletten ennyibe kerül. Amennyiben nincs több kérdés, aki támogatja, jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága 48/2022. (VI.29.) HATÁROZATA

A Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola támogatásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola támogatásáról szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola tanulóinak közvetlen használatába lévő eszközök beszerzésének céljából a Bicskei I. sz. Általános Iskoláért Közalapítványt br. 3.000.000,-Ft-al támogatja,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés tartalmának összeállítására és az aláírására.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: polgármester

3.) Napirendi pont: A Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítéséről (99. sz. előterjesztés)

Bárányos József átadja jegyző úrnak a szót.

Fritz Gábor elmondja, hogy ez az úgynevezett „szellemház” amiről korábban már döntött a képviselő-testület. Voltak megkeresések, de aki olyan ajánlatot tett volna, hogy megtámogatja az első vételár-részlettel, olyan sajnós nem volt. Aktualizálásra került az értékebecslés is, hiszen a vagyonrendelet előírja, hogy 3 hónapnál régebbi nem lehet és szeretnék ismételtlen meghirdetni. Az ajánlattételi felhívás 90 nap lenne ebben az esetben is, illetve amennyiben

ebben az időperiódusban szintén nem sikerül az értékesítés a határozati javaslat kiegészítésre került egy újabb ponttal, miszerint a testület hatalmazza fel polgármester asszonyt, hogy változatlan feltételek mellett a nyílt pályázati eljárást folytassa le.

Báránys József kérdezi, hogy van-e kérdés vagy észrevétel. Amennyiben támogatják a kiírást, kéri jelezzék.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága 49/2022. (VI.29.) HATÁROZATA

Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítése

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítéséről szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 4209/83 hrsz-ú, kivett, építési terület megnevezésű ingatlant nyílt pályázati eljárásban elidegenítésre kijelöli.
2. az ingatlan minimális forgalmi értékét, a legalacsonyabb vételárat Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő aktualizált értébecslése alapján 150,4 millió forintban határozza meg.
3. vételi ajánlatot elektronikus úton, az önkormányzat hivatali kapuján keresztül fogad el.
4. az ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
 - a) Ajánlati biztosíték – mely a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámít – a minimális vételár 10 %-a.
 - b) Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejáratától számított 60 nap.
 - c) A vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor, egy összegben kell megfizetni.
 - d) A legalacsonyabb vételárnál alacsonyabb ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvénytelenné kell nyilvánítani.
5. az értékesítésről szóló felhívást a helyi médiákban – Tv, honlap, újság – jelenteti meg.
6. felkéri a jegyzőt, hogy eredményes pályázati eljárás esetén az állami elővásárlás jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot a vagyongazdálkodástól szerezze be.

7. felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.
8. amennyiben a bicskei 4209/83 hrsz-ú, kivett, építési terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló jogügylet bármilyen okból megghiúsul, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatkozott ingatlant – az értékbecslés vagyონrendeletnek megfelelés miatti aktualizálásának kivételével változatlan feltételek mellett – nyílt pályázati eljárásban elidegenítse.

Határidő: ajánlattételi határidő: az ajánlattételi felhívás honlapon való megjelentetésétől számított 90 nap.

Felelős: polgármester

**4.) Napirendi pont: A halotthűtő üzemeltetéséről
(100. sz. előterjesztés)**

Báránys József elmondja, hogy ez egy évről évre előkerülő előterjesztés. Kéri jegyző urat röviden ismertesse az előterjesztést.

Fritz Gábor elmondja, hogy a kegyeleti közszolgáltató az Iharos Kft. az ő üzemeltetésében van a halotthűtő. A szerződésnek az időbeli hatálya június végével lejár, ezért szükséges gondoskodni az üzemeltetőről. A szerződésben szereplő összeg a rendelet alapján került a határozati javaslatba, de a képviselő-testületnek lehetősége van ezeket a díjakat felülvizsgálni.

Báránys József kérdezi, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban. Nem lát jelentkezőt. Kérdezi, hogy a jövőben esetleg lehetne-e ezt a szerződést határozatlan időjűre változtatni és a felmondási időt belevennék inkább, hogy ne kelljen minden évben tárgyalni, hiszen nem nagy összegről van szó éves szinten.

Fritz Gábor elmondja, hogy nem az összeg miatt kerül elő ez az előterjesztés évről évre, hanem azért, mert önkormányzati vagyón hasznosításról van szó. A kegyeleti közszolgáltatók az engedélyüket határozott időre kapják, másrésztől lehet, hogy egyszer úgy dönt a képviselő-testület, hogy megversenyezteti más kegyeleti közszolgáltatók között.

Báránys József köszöni a tájékoztatást. Kérdezi, hogy van-e egyéb észrevétel. Kéri, aki jelen tartalommal támogatni tudja a határozati javaslatot, az jelezze.

A jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt bizottsági tag: nem volt.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt.

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 5 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága
50/2022. (VI.29.) HATÁROZATA**

A halotthűtő üzemeltetéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdálkodási Bizottsága elfogadásra javasolja a halotthűtő üzemeltetéséről szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 1397/1 hrsz-ú ingatlan üzemeltetésére további 1 év időtartamra, – 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig – a korábbi, korlátozott kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltakkal azonos feltételekkel köt szerződést az eddigi üzemeltetővel, az Iharos Kft-vel (2200 Monor, Bajcsy Zs. u. 54).
2. a használati díj mértékét 365.000,- Ft + Áfa/év mértékben határozza meg.
3. felhatalmazza a polgármestert – ügyvédi ellenjegyzés mellett – a korlátozott kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. június 29.

Felelős: polgármester

5.) Bejelentések

Bárányos József kérdezi, hogy szeretne-e valaki észrevételt tenni. Amennyiben nem, úgy egyéb bejelentés hiányában megköszöni a bizottságnak az együttműködést és az ülést 8 óra 45 perckor bezárja.

K.m.f.

Bárányos József
Gazdálkodási Bizottság
elnöke

Dr. Bourgla Ossamah
Gazdálkodási Bizottság részéről
jegyzőkönyv-hitelesítő