

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. október 7. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangú) szerinti szavazattal vetkező határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
250/2019. (X.7.) HATÁROZATA**

Bicske, Rózsa utca – Váci Mihály utca környezetében kialakult lakótelkek elidegenítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Bicskei Járási Hivatal Földhivatali osztálya által 353-2019 számon záradékolt – a bicskei 2363/1; 2363/2; 2363/3 telekcsoport újraosztását tartalmazó változási vázrajzot jóváhagyja.
2. a telekalakítás eredményeként tulajdonában álló bicskei

HRSZ	terület (m²)	legalacsonyabb vételár (Ft)
2363/5	728	3.675.000,-
2363/6	585	2.953.000,-
2363/7	579	2.923.000,-
2363/8	579	2.923.000,-
2363/9	550	3.526.000,-
2363/10	550	3.526.000,-
2363/12	901	4.320.000,-
2363/13	960	4.602.000,-
2363/14	962	4.612.000,-
2363/15	962	4.856.000,-
2363/16	924	5.923.000,-
2363/17	1000	6.410.000,-

közművesítetlen – a 2363/5; :/6; :/7; :/8; :/12; :/13; :/14; :/15; hrsz-ú ingatlanok közmű elosztóvezetékkel sem rendelkeznek – ingatlanokat a megjelölt legalacsonyabb vételár figyelembevételével nyílt eljárásban értékesítésre kijelöli.

3. az ingatlanok minimális forgalmi értékét, vételárát a Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő értékelésében szereplő összegben határozta meg.
4. vételi ajánlatot elsősorban elektronikus úton, az önkormányzat hivatali kapuján keresztül fogad el legalább egy éve Bicskén bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel

rendelkező természetes személyektől. Egy ajánlattevő legfeljebb egy ingatlant vásárolhat. Az értékesített ingatlan tulajdoni lapjára 5 éves időtartamra beépítési kötelezettség kerül feljegyzésre.

- 4.1. elfogadja a papíralapú ajánlattételt is, de a beérkezés időpontjából eredő esetleges hátrányokat ebben az esetben az ajánlattevőnek kell viselnie.
5. az ajánlattételi felhívást jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert, hogy a felhívás alapján beérkező ajánlatok közül az adott ingatlanra a beérkezés sorrendjében, érvényes ajánlatot benyújtó vevővel az adásvételi szerződést megkösse.
 - a) Ajánlati biztosíték nincs.
 - b) Az ajánlati kötöttség az ajánlattétel benyújtásától számított 60 nap.
 - c) A vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor, egy összegben kell megfizetni.
 - d) A legalacsonyabb vételárnál alacsonyabb ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvénytelené kell nyilvánítani.
6. az értékesítésről szóló felhívást a helyi médiákban – Tv, honlap, újság – jelenteti meg.
7. a 219/2019. (IX. 25.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: ajánlattétel megnyitására: 2019. október 14.
szerződéskötésre: folyamatos

Felelős: polgármester


Pálffy Karoly
polgármester




Fritz Gábor
jegyző