

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke
számára

A nyilatkozatot adó személye: **Bárányos József**

1. A nyilatkozatot adó¹:

a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Bárányos József**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A.) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok²

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**

b) Az ingatlan területnagysága: **2500 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **260 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **telekvásárlás – 1995, építkezés – 1996**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**

b) Az ingatlan területnagysága: ---

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **65m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 1988**

¹ Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!

² Az ingatlannyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: ---
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **65 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/3**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 2014**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2668 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **130 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2797 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, **gazdasági épület** stb.), az épület alapterülete: **40 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2029 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **10.469 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **437/2187**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **154.862 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Csákvár**
- b) Az ingatlan területnagysága: **14.023 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Etyek**
- b) Az ingatlan területnagysága: **17.623 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Etyek**
- b) Az ingatlan területnagysága: **34.249 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés – 2017**

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Gárdony**
- b) Az ingatlan területnagysága: **300 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, **üdülő**, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **48 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 1984**

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Felcsút**
- b) Az ingatlan területnagysága: **95,29 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **halastó**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ajándékozás – 2000**

14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Tiszaeszlár**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1500 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ----
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **90 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 2016**

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: **847 m²**
- c) Művelési ága (vagy a **művelés alól kivett terület** elnevezése): **gyep**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, **gazdasági épület** stb.), az épület alapterülete: **15 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 2020**

16.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bicske**
- b) Az ingatlan területnagysága: ---
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **65 m²**
- e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (**tulajdonos**, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás – 2025**

II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme: **Suzuki SX4 S Cross 1.4 vásárlás – 2018.**
a szerzés ideje, jogcíme: **Ford Ranger 2.5 D vásárlás 2023.**
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

- 5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
megnevezés: **Államkötvény**
névérték, biztosítási összeg: **37.201.000,- Ft**
megnevezés: **Életbiztosítás – Signál Biztosító**
névérték, biztosítási összeg: **4.140.000,- Ft**
megnevezés: **Megtakarítás – Signál Biztosító**

névérték, biztosítási összeg: **3.500.000,- Ft**

megnevezés: **Megtakarítás - Uniqa**

névérték, biztosítási összeg: **2.300.000,- Ft**

megnevezés: **NYESZ**

névérték, biztosítási összeg: **1.228.000,- Ft**

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **3.000.000,- Ft**

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **Budapest Bank hitel – 270.000,- Ft**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV.

Egyéb közlendők

B.) Rész³

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **tanár**

Munkahelye: **Bicskei Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.424.597,- Ft**

³ Csak a képviselő töltse ki.

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege:

C.) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

Bicske, 2026. január 1.