

Előterjesztés

Bicskei székhelyű vagy telephelyű vállalkozások számára bérlőkijelölési jogról szóló pályázat kiírásáról

1. előterjesztés száma: 138/2025.
2. előterjesztést készítő személy neve: Marton Ildikó
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: –
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 1. melléklet: határozati javaslat
 2. melléklet: hirdetmény (tervezet)
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyilvános
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 3/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelete
 - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Gazdálkodási Bizottság!

Bicske Város Önkormányzat tulajdonában áll a Bicske, Akácfa u. 1/A 3. szám alatti 55,36 m² alapterületű, költségelvű bérlakás, melynek bérleti jogviszonya és a Magyarmet Finomöntöde Kft-t bérlőkijelölési joga 2025. november 30. napján jár le.

A lakásbérleményre – Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 3/2023. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése alapján – önkormányzatunk több alkalommal írt ki bérlőkijelölési jogra vonatkozó pályázatot, a város közigazgatási területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások részére.

2016. évtől kezdődően a Magyarmet Finomöntöde Kft. bérlőkijelölési joga alapján, a cég dolgozói voltak a lakásbérlők.

A helyi vállalkozások támogatása érdekében javaslom, hogy ismét hirdessük meg a bérlőkijelölési jog lehetőségét a fenti lakásra vonatkozóan.

A rendelet feltételei alapján elkészítettük a pályázati felhívást, melyet mellékletben csatolunk.

Bicske, 2025. október 21.

Bálint Istvánné
polgármester

1. melléklet a 138/2025. előterjesztéshez

Határozati javaslat

Tárgy: Bicskei székhelyű vagy telephelyű vállalkozások számára bérlőkijelölési jogról szóló pályázat kiírása

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló Bicske, Akácfa u. 1/A 3. ajtó alatti 55,36 m² alapterületű, költségelví lakás határozott, 3 éves időtartamú bérlőkijelölési jogára – a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint – nyílt pályázatot hirdet bicskei székhelyű vagy telephelyű vállalkozások részére,
2. a pályázati felhívást a helyben szokásos módon (a város honlapján és a Bicskei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján) jelenteti meg,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlattal pályázó helyi vállalkozással kösse meg a bérlőkijelölésről szóló megállapodást, valamint a kijelölt bérlővel a lakásbérleti szerződést.

Határidő: 2025. november 30.

Felelős: polgármester

