

# **Előterjesztés**

## **A BTC Sporttelep fejlesztésével kapcsolatos kérdésekről**

előterjesztés száma: 227 /2016

2. Előterjesztést készítő személy neve: Fábíán Róbert
3. előterjesztés készítésében közreműködő személy neve: –
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  - 1. számú melléklet – határozati javaslat
  - 2. számú melléklet – árajánlatok
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
  - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Bicske Város Önkormányzata és a Bicskei Torna Club megállapodást kötött a sporttelep fejlesztése tárgyában, mely megállapodás keretében a fejlesztéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárást az Önkormányzat folytatja le.

Az eljárás lefolytatásához, a fejlesztés megvalósításához szükséges műszaki ellenőri szolgáltatás igénybevétele, mely szolgáltatásra ajánlatokat kértünk.

A beérkezett ajánlatok:

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Heli and Heli Consulting Kft | 5.100.000,- Ft+ÁFA |
| STEF-CO Bt                   | 5.250.000,- Ft+ÁFA |
| Dési és Fia Kft              | 5.400.000,- Ft+ÁFA |

Javaslom a legalacsonyabb összegű ajánlat elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, döntését meghozni szíveskedjen!

Bicske, 2016. 06. 28.

Tisztelettel:

**Pálffy Károly**  
**polgármester**

## 1. melléklet a 227/2016 számú előterjesztéshez

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Tárgy: A BTC Sporttelep fejlesztésével kapcsolatos kérdések**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BTC Sporttelep fejlesztésével kapcsolatos építési munkák műszaki ellenőrzési feladataival megbízza a Heli and Heli Consulting Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-t az ajánlatában szereplő 5.100.000 Ft + 1.377.000 Ft Áfa, mindösszesen bruttó 6.477.000 Ft vállalási áron. A kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét az „Egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat-átcsoportosításokról szóló 2006/2015. (XII. 29.) Korm. határozatban biztosított támogatás terhére állapítja meg.

**Határidő:** 2016. július 1.

**Felelős:** Polgármester



**STEF-CO**

Építőipari és Kereskedelmi Bt.  
2370, Dabas, Kossuth László út 26.

## AJÁNLAT

Bicske Város Önkormányzata valamint a Bicskei Torna Club mint Ajánlatkérő részére, Műszaki Ellenőri feladatok ellátására, a Bicske Torna Club, Bicske, Kerecsendi utca 2. sz ingatlanon, a meglévő sportlétesítményének fejlesztése felújítási és bővítési kivitelezési munkák elvégzésével megvalósuló beruházáshoz.

**Ajánlattevő neve: STEF-CO Építőipari és Kereskedelmi Bt.**

**Ajánlattevő székhelye: 2370, Dabas, Kossuth László út 26.**

**Képviselő neve: Stefkó Károly ügyvezető**

**Kapcsolattartó személy neve: Stefkó Károly**

**Kapcsolattartó személy telefon/mobil száma: 06-29-361-743, 06-30-951-7499**

### Ajánlat tartalma:

A **Műszaki Ellenőri feladatok ellátása**, Bicskei Torna Club Bicske, Kerecsendi utca 2. sz. alatti sportlétesítmények fejlesztése felújítási és bővítési kivitelezési munkák a meglévő klubépület felújítása és bővítése és összesen 328 férőhelyes közönségi lelátók építésével, továbbá új műfüves pálya építésével és a meglévő füves labdarúgópálya felújításával az átadott dokumentációk szerint.

A kapcsolódó kivitelezési munkák vonatkozásában, **teljes körű műszaki ellenőri tevékenység és a feladatokhoz kapcsolódó dokumentációs kötelezettségek teljesítése.**

Az ajánlat a Kamarai díjszabások figyelembevételével történt. Kivitelezés Becsült költség nettó 255 Millio Ft.

netto: **5.250.000,-Ft** azaz ötmillió százezer Ft.

+ 1.417.500,-Ft ÁFA  
azaz: 6.667.500 -Ft. azaz

Kelt: Dabas, 2016. június 22.

**STEF-CO**  
ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI Bt.  
2370 Dabas, Kossuth László út 26.  
Adószám: 24485047-2-13  
KISGUNA Üzletház, Bartók B. u. 60.  
+3632-20007968

Dési és Fia Kft.  
Cím: 2094 Nagykovácsi, Eötvös L. u. 14.  
Adószám: 14175541-2-13

---

## AJÁNLAT

Bicske Város Önkormányzatának, 2060 Bicske, Hősök tere 4., mint Ajánlatkérő, a Bicskei Torna Clubbal közösen sportlétesítmény felújítása pályázat keretében megvalósuló beruházáshoz.

### MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK ELLÁTÁSA

Ajánlattevő neve: Dési és Fia Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2094 Nagykovácsi, Eötvös L. u. 14.

Képviselő neve: Dési Frigyes ügyvezető

Kapcsolattartó személy neve: Dési Frigyes

Kapcsolattartó személy telefon/mobil száma: 06-20-434-9313

#### Árajánlat:

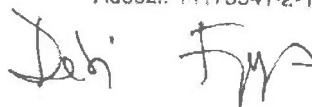
A Bicskei Torna Clubb 2060 Bicske, Kerecsendi u. 2. alatti sportlétesítményének fejlesztése a meglévő klubház és öltözők bővítésével és felújításával, 323 fős nézőtéri lelátók építésével, továbbá új műfüves pálya építésével és a meglévő füves labdarúgó pálya felújításával kapcsolatos kivitelezési munkák műszaki ellenőri tevékenységének elvégzéséhez és a feladatokhoz kapcsolódó dokumentációs kötelezettségek teljesítése

5.400.000,-Ft + ÁFA  
azaz bruttó 6.858.000 -Ft. azaz

bruttó: hatmillió-nyolcszázötvennyolcezer Ft.

Kelt: Nagykovácsi, 2016. június 23.

Dési és Fia Kft.  
2094 Nagykovácsi  
Eötvös L. u. 14.  
Adósz.: 14175541-2-13



---

Dési Frigyes ügyvezető



## Heli and Heli Consulting

Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

HU-2367 Újhartyán, Erdősor utca 16.

Tel: 06-30-966-9772, Fax: 06-29-361-257

[www.heliterv.hu](http://www.heliterv.hu), [andras@heli.hu](mailto:andras@heli.hu)

### AJÁNLAT

Bicske Város Önkormányzata valamint a Bicskei Torna Club mint Ajánlatkérő részére, Műszaki Ellenőri feladatok ellátására, a Bicske Torna Club, Bicske, Kerecsendi utca 2. sz ingatlanon, meglévő sportlétesítményének fejlesztése felújítási és bővítési kivitelezési munkák elvégzésével megvalósuló beruházáshoz.

#### MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK ELLÁTÁSA.

Ajánlattevő neve: Heli and Heli Consulting Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2367, Újhartyán, Erdősor utca 16.

Iroda címe: 2370, Dabas, Bartók Béla út 90. I em.

Képviselő neve: Heli András ügyvezető

Kapcsolattartó személy neve: Heli András

Kapcsolattartó személy telefon/mobil száma: 06-30-966-9772 – tel/fax: 06-29-361-257

#### Árajánlat tartalma:

A MŰSZAKI ELLENŐRI FELADAT ELLÁTÁSA Bicskei Torna Club Bicske, Kerecsendi utca 2. sz. alatti sportlétesítmények fejlesztése felújítási és bővítési kivitelezési munkák a meglévő klubépület felújítása és bővítése és összesen 328 férőhelyes közönségi lelátók építésével, továbbá új műfüves pálya építésével és a meglévő füves labdarúgópálya felújításával az átadott dokumentációk szerint.

A kapcsolódó kivitelezési munkák vonatkozásában, teljes körű műszaki ellenőri tevékenység és a feladatokhoz kapcsolódó dokumentációs kötelezettségek teljesítése.

Az ajánlat a Kamarai díjszabások figyelembevételével történt. Az építkezés becsült költsége alapján 2 %. Kivitelezés Becsült költség nettó 255 Millio Ft.

Az ajánlat tartalmazza a pályázati elszámoláshoz szükséges többlet dokumentációs munkák költségeit is.

netto: **5.100.000, -Ft** azaz ötmillió százezer Ft.

+ 1.377.000, -Ft ÁFA

azaz: bruttó 6.477.000 -Ft. azaz

Kelt: Újhartyán, 2016. június 21.

  
Heli and Heli Consulting Kft.  
Heli András ügyvezető  
Újhartyán, Erdősor u. 16.  
H-2367  
Cg: 13-09-155099  
Asz: 2367-001