

Előterjesztés

Bicske, Akácfa u. 1/F 1. ajtó alatti bérlakás bérbeadásáról

1. előterjesztés száma: 293/2016
2. Előterjesztést készítő személy neve: Soós Attila
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: –
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozati javaslat
 - 2. melléklet – kérelem
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása: -
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: Nyílt ülés
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 7/2016. (III. 30.) számú helyi rendelet
 - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv.

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. május 01. napjától felmondás miatt megüresedett a Bicske Város Önkormányzat tulajdonában álló Bicske, Akácfa u. 1/F 1. ajtó alatti költségelvű bérlakás.

A lakás bérbeadásának lehetőségével az önkormányzat rendelkezik.

A lakás bérletére jelentkezett Linczenbold Maximilián és felesége, Szabó Rubinka Anna, mindketten a Bicskei Prelúdium Alapfokú Művészeti Iskola tanárai.

A lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 7/2016. (III. 30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése szerint *„Amennyiben Bicske Város Önkormányzat intézménye vagy **bicskei székhellyel rendelkező iskola munkaviszonyban, megbízási jogviszonyban, közalkalmazotti vagy közszolgálati jogviszonyban álló dolgozója ad be kérelmet lakásbérletre és a bérbeadó rendelkezik hatályos bérleti szerződéssel nem érintett költségelven bérbe adandó bérlakással, akkor a bérbeadó pályázat kiírása nélkül is jogosult dönteni a kérelem alapján a lakásbérleti szerződés megkötéséről.***”

A lakásbérleti lehetőséggel egy fiatal házaspár bicskei letelepedéséhez biztosítunk alapot, akik várhatóan a város kulturális, művészeti életébe is tevékenyen bekapcsolódnak, ezért kérem a képviselőtársaimat, hogy a lakásigény pályázat nélküli kielégítését támogassák.

Bicske, 2016. augusztus 31.

Pálffy Károly
polgármester

1. melléklet a 293/2016 számú előterjesztéshez

Határozati javaslat

Tárgy: Bicske, Akácfa u. 1/F 1. ajtó alatti bérlakás bérbeadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló Bicske, Akácfa u. 1/F 1. ajtó alatti 55,03 m² alapterületű, költségelví lakást bérbe adja Linczenbold Maximilián – a Bicskei Prelúdium Alapfokú Művészeti Iskola alkalmazottja – részére határozott időre, a Művészeti Iskola alkalmazotti jogviszonyának idejére, de legfeljebb 3 éves időtartamra.
2. a két havi bérleti díjnak megfelelő mértékű óvadék megfizetésével egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2016.09.16.

Felelős: polgármester