

Előterjesztés

a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítéséről szóló szerződés jóváhagyásáról, járóbeteg szakellátási feladatok ellátásáról szóló Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról, a Kft. alapító okiratának módosításáról, a Kft. kijelölése esetén a fellebbezési jogról való lemondásról

1. előterjesztés száma: 347/2016
2. előterjesztést készítő személy neve: Fritz Gábor
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: dr. Petrik Péter
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – Határozati javaslat
 - 2. melléklet – Együttműködési Megállapodás járóbeteg szakellátási feladatok ellátására
 - 3. melléklet – Üzletrész adásvételi szerződés
 - 4. melléklet – ÁNTSZ végzés
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:-
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: **nyílt**
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény
 - Az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény

Tisztelt Képviselő-testület!

Biatorbágy és Bicske városok polgármesterei előzetes egyeztető tárgyalásokat folytattak arról, hogy a biatorbágyi járóbeteg szakellátást a Bicske Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. lássa el a jövőben. A hatályos jogszabályok szerint Biatorbágy Város Önkormányzata úgy tudja a helyi járóbeteg szakellátási feladatokra általa legmegfelelőbbnek tartott Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-t megbízni, ha az legalább részben Biatorbágy Város Önkormányzatának tulajdonába kerül. Ezen okból kifolyólag a biatorbágyi járóbeteg-ellátást érintő döntések érvényesítése és a biatorbágyi kapacitások megtartása miatt elengedhetetlen, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata tulajdonosi jogokat biztosító üzletrészt vásároljon a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-ben.

Bicske Város Önkormányzata Biatorbágy Város Önkormányzatának fent megfogalmazott célkitűzéseivel egyetértett és osztotta azt az álláspontot, miszerint a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. megfelelően el tudja látni a biatorbágyi járóbeteg szakellátási feladatokat. A Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. megbízása a Társaság számára bevételt jelent, továbbá jelentősen növeli a Társaság súlyát a térségben, ezért a tervezett üzletrész-adásvétel a Társaság gazdasági érdekeit szolgálja.

Fentiekre figyelemmel Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 315/2016. (X.26.) számú határozatával hozzájárult Bicske Város Önkormányzatának a Bicskei Egészségügyi

Központ Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben fennálló 9.500.000,- Ft törzsbetéthez igazodó üzletrészenek egy 100.000,- Ft törzsbetéthez igazodó és egy 9.400.000,- Ft törzsbetéthez igazodó üzletrészre történő felosztásához, valamint hozzájárult a felosztást követően keletkező 100.000,- Ft törzsbetéthez igazodó üzletrész Biatorbágy Város Önkormányzata részére, 5 évre szóló visszavásárlási jog kikötése mellett, 100.000,- Ft vételár ellenében történő átruházásához.

Jelen előterjesztés mellékletétül szolgál a Bicske Város Önkormányzata, mint eladó és Biatorbágy Város Önkormányzata, mint vevő között, a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrész adásvétele tárgyában kötendő üzletrész adásvételi szerződés tervezete. Az üzletrész adásvételi szerződés Bicske Város Önkormányzata Képviselő testületének 315/2016. (X.26.) számú határozatában foglaltaknak maradéktalanul megfelel, Bicske Város Önkormányzatának érdekeit a tervezett üzletrész-adásvétel nem sérti, ezért javaslom az üzletrész adásvételi szerződés jóváhagyását a határozati javaslat elfogadásával.

Jelen előterjesztés mellékletétül szolgál továbbá a Biatorbágy Város Önkormányzata, mint haszonkölcsönbe adó és a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., mint szolgáltató között a járóbeteg szakellátási feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodás. Az együttműködési megállapodásban Biatorbágy Város Önkormányzata kötelezettséget vállalt arra, hogy a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. rendelkezésére bocsátja a Biatorbágyi Egészségház járóbeteg szakellátás céljára szolgáló helyiségeit a biatorbágyi ellátási területtel összefüggő járóbeteg-szakellátási feladatok teljesítése érdekében. A megállapodás a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. és Biatorbágy Város Önkormányzata között jött létre, ezért annak előzetes megtárgyalására a Képviselő-testületnek nem volt lehetősége, de a megállapodás tartalmazza azt a Bicske Város számára legfontosabb kikötést, hogy a szerződés teljesítése a bicskei járóbeteg ellátást nem veszélyeztetheti.

Biatorbágy Város Önkormányzata egyeztetést kezdeményezett az Országos Tisztifőorvosi Hivatallal, valamint az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral, ahol mindkét részről azt a tájékoztatást kapta, hogy ahhoz, hogy Biatorbágy önálló járóbeteg-ellátást tudjon működtetni szükséges a szakrendelések tekintetében kapacitáshoz jutni. Fentiekre figyelemmel Biatorbágy Város Önkormányzata kérelemmel fordult az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Többletkapacitás-befogadási Bizottságához, hogy az Europ-Med Kft. biatorbágyi telephelyhez kapcsolódó kapacitásának mértékéig Biatorbágy Város Önkormányzata kapjon kapacitást Egészségháza működtetésére. A kérelem elbírálása nem történt még meg, várhatóan pozitív elbírálás mellett is leghamarabb 2017. január 1. napjával kerülhet sor a szerződéskötésre az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral a kapacitások tekintetében. Biatorbágy Város Önkormányzata eddig az időpontig saját forrásból kívánja finanszírozni a járóbeteg szakellátást.

Fentiekre figyelemmel az együttműködési megállapodás rögzíti, hogy erre az átmeneti időszakra Biatorbágy Város Önkormányzata saját forrásból finanszírozza a járóbeteg szakellátást. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy ezen együttműködési szerződés a mellékelt tartalommal addig hatályos, amíg az Országos Egészségpénztár úgy dönt, hogy Biatorbágy Város Önkormányzata kapacitást kap az Egészségháza működtetésére, ekkor ugyanis a szerződés át kell, hogy alakuljon egy olyan közszolgáltatási szerződéssé, amelyben

Biatorbágy Város Önkormányzata az Országos Egészségpénztártól származó forrásból finanszírozza majd a járóbeteg szakeállítást a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. útján. Figyelemmel arra, hogy az üzletrész adásvétel következtében Biatorbágy Város Önkormányzata a Társaság tulajdonosa lesz, a járóbeteg szakellátási feladatok Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. részére való kiszervezése in-house beszerzésnek minősül. A járóbeteg ellátásra vonatkozó Biatorbágy Város Önkormányzatával kötendő végleges megállapodást Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is tárgyalni fogja, még a szerződés aláírását megelőzően.

Ahhoz, hogy a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. a 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. szám (1510 hrsz.) alatti ingatlanon járóbeteg szakellátási szolgáltatást nyújtson, szükséges a Kft. alapító okiratának módosítása a telephely bejegyzése érdekében.

A Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala FE-06/045/2704-5/2016 számú végzésében nyilatkozattételre hívta fel Bicske Város Önkormányzatát, miszerint nyilatkozzon, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. lássa el a biatorbágyi járóbeteg szakellátási feladatokat, továbbá amennyiben egészségügyi szolgáltatás nyújtását átmenetileg végző szolgáltatóként a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-t jelölik ki, Bicske Város Önkormányzata lemond a kijelölő határozat elleni fellebbezési jogáról.

A fentiek Bicske Város Önkormányzatának érdekeit nem sértik, ezért javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását.

Bicske, 2016. november 9

Tisztelettel:

Pálffy Károly
polgármester

1. melléklet a 347/2016. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. üzletrészenek értékesítéséről szóló szerződés jóváhagyásáról, járóbeteg szakellátási feladatok ellátásáról szóló Együttműködési Megállapodás jóváhagyásáról, a Kft. alapító okiratának módosításáról, a Kft. kijelölése esetén a fellebbezési jogról való lemondásról

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a Bicske Város Önkormányzata, mint eladó és Biatorbágy Város Önkormányzata, mint vevő között a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. 100.000,- Ft törzsbetéthez igazodó üzletrészenek adásvétele tárgyában létrejött üzletrész adásvételi szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal,
2. jóváhagyja a Biatorbágy Város Önkormányzata, mint haszonkölcsönbe adó és a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft., mint szolgáltató között a járóbeteg szakellátási feladatok ellátására létrejött együttműködési megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal,
3. módosítja a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratát a 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. szám (1510 hrsz.) alatti ingatlan telephelyként történő bejegyzésével,
4. felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására,
5. a cégbíróági eljárás lefolytatásával meghatalmazza dr. Petrik Péter ügyvédet,
6. hozzájárul ahhoz, hogy a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. lássa el a biatorbágyi járóbeteg szakellátási feladatokat az együttműködési megállapodás I. fejezetének 5) bekezdésében vállalt szakrendelésekre vonatkozóan,
7. amennyiben egészségügyi szolgáltatás nyújtását átmenetileg végző szolgáltatóként az eljáró hatóság a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-t jelöli ki a korábban Biatorbágyon működő és a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft. által az együttműködési megállapodás I. fejezetének 5) bekezdésében vállalt szakrendelésekre vonatkozóan, Bicske Város Önkormányzata lemond a kijelölő határozat elleni fellebbezési jogáról.

Határidő: 2016.11.10.

Felelős: polgármester

Együttműködési megállapodás Járóbeteg szakellátási feladatok ellátására

Mely létrejött

Név: Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhely: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A.

Adószám: 15730088-2-13

Törzsszáma: 390000

Statisztikai számjel: 15730088-8411-321-13

Képviseli:

Tarjáni István polgármester

dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével

mint Haszonkölcsönbe Adó – továbbiakban: Önkormányzat -

valamint

Cégnév: Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: (2060 Bicske, Kossuth tér 17.)

Cégjegyzékszám: Cg.07-09-010103

adószám: 13202570-1-07

képviseli: Dr. Balogh Gyula - ügyvezető

mint Haszonkölcsönbe Vevő egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: Szolgáltató –

- Önkormányzat és Szolgáltató külön-külön Fél, együttesen Felek –

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Biatorbágy Város Önkormányzata 2009. szeptember 1. napjától 20 éves időtartamra, 2029. augusztus 31. napjáig Egészségügyi Ellátási Szerződést kötött az Europ-Med Orvosi Szolgáltató Kft-vel (székhely: 1037 Budapest, Lajos u. 93-99. A. lh III/2.) (továbbiakban: Europ-Med Kft.) a 2051 Biatorbágy, Mester utca 2. szám (1510 hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonban álló épületben működő intézmény járó betegellátó szakorvosi szolgáltatás ellátására. Az Egészségügyi Ellátási Szerződést az Europ-Med Kft. kifizetetlen szállítói számlákból keletkezett adósságállománya miatt, valamint az egészségügyi ellátórendszer

fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény 2/E.§. (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozva 30 napos felmondási határidővel az Önkormányzat felmondta.

A fentieknek megfelelően Felek - az Önkormányzat szakellátási kapacitás feletti rendelkezési jogának megszerzéséig - az egészségügyi közszolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében az alábbi Együtműködési megállapodást kötik járóbeteg szakellátási feladatok ellátására.

I. A szerződés tárgya

- 1) Szerződő Felek megállapítják, hogy Önkormányzat tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányad arányban a járóbeteg szakellátás szolgáltatás ellátására szolgáló ingatlan: 2051 Biatorbágy, Mester u. 2. szám alatti 1510 hrsz. alatti, 2458 nm kiterjedésű ingatlanon (továbbiakban: Ingatlan) található Biatorbágyi Egészség ház épületében a járóbeteg szakellátást biztosító helyiségek. Az Ingatlanon található orvosi ügyelet és védőnői szolgálat által használt épület, amely 340 nm alapterületű, jelen haszonkölcsön szerződés tárgyát nem képezi. Felek tudomással bírnak arról, hogy a Biatorbágyi Egészség ház (pince, földszint, emelet, tetőtér) 1612,3 nm hasznos alapterületű, amely helyt ad a Biatorbágyi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálatnak, mint önkormányzati intézménynek, és a Biatorbágy Város Önkormányzata Városgondnokság egyes csoportjainak. A járóbeteg szakellátás céljára szolgáló helyiségek az épület földszintjén, illetve emeletén találhatóak, melyeket a jelen szerződés 1. sz. melléklete rögzít.
- 2) Önkormányzat a jelen megállapodás VI. pontjában meghatározott időtartamra Szolgáltató ingyenes használatába, azaz haszonkölcsönbe adja a jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt alaprajzon jelölt helyiségeket (továbbiakban: Helyiségcsoport). Az Önkormányzat által a Szolgáltatónak haszonkölcsönbe átadott Helyiségek és vagyontárgyak tételes felsorolását Felek a birtokba adási dokumentációban rögzítik. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben foglalt Helyiségcsoport és egyéb vagyontárgyak haszonkölcsönbe adásával, illetve haszonkölcsönbe vételével elsősorban Szolgáltatónak a biatorbágyi ellátási területtel összefüggő járóbeteg-szakellátási feladatainak teljesítését kívánják megoldani.
- 3) A Szolgáltató az átadott vagyont érintő bármely változásról az Önkormányzatot köteles tájékoztatni.
- 4) A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a jelenleg biatorbágyi telephelyen működő járóbeteg-szakellátási szolgáltatások közül az alább meghatározott egészségügyi ellátási szolgáltatásokat 2016. november 14. napjától folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírtak betartásával,

elsősorban biatorbágyi területi ellátási kötelezettséggel nyújtja, az egészségügyi államigazgatási szerv kijelölésének, és az ez alapján megkötött finanszírozási szerződésnek megfelelően, ennek hiányában, vagy azt kiegészítve az Önkormányzat finanszírozása mellett.

5) A Szolgáltató által ellátandó szolgáltatások az alábbiak:

- a járóbeteg szakellátással kapcsolatos ellátandó szolgáltatás – szakrendelések és óraszámok szerinti bontásban:

Szakrendelések	Óraszámok
Fizioterápia	Heti 12 óra (nem szakorvosi óra)
Mozgásterápia	Heti 10 óra (nem szakorvosi óra)
Reumatológia	Heti 11 óra
Sebészet	Heti 11 óra
Ortopédia	Heti 6 óra
Pszichiátria	Heti 14 óra
Pszichiátriai gondozó	Heti 2 óra
Neurológia	Heti 4 óra
Szemészet	Heti 13 óra
Fül-orr-gégészet	Heti 11 óra
Nőgyógyászat	Heti 22 óra
Urológia	Heti 2 óra
Kardiológia	Heti 10 óra
Általános belgyógyászat	Heti 4 óra
Diabetológia	Heti 4 óra
Ultrahang	Heti 6 óra
Bőrgyógyászat	Heti 8 óra
Összesen:	Heti szakorvosi 128 óra, heti nem szakorvosi 22 óra

6) Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés tárgyát nem képezi a heti 10 óra – nem szakorvosi – Labor szolgáltatás.

7) Felek az ellátás finanszírozása tekintetében az alábbiakban állapodnak meg:

- a) a finanszírozás havi mértékét a jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező, 2015. október 1. és 2016. szeptember 30. napja közötti időszaki elszámolás elnevezésű jegyzékben (2. számú melléklet) megjelölt járóbeteg szakellátási sűrített adatok éves pontszáma alapján határozzák meg. A havi finanszírozási összeg az összesen 103.703.401 pont mindenkori pont/forint szorzóval (amely jelenleg 1,8 forint/pont) számított forint szorzatának 1/12 része.
- b) az első havi finanszírozás 50%-a, a tevékenység megkezdésekor (2016. november 14-én) esedékes. Ezt követően a havi finanszírozás a hónap utolsó munkanapjáig kerül utalásra. Az utalást követően Szolgáltató, minden tárgyhót követő hónap 5. napjáig a járóbeteg-szakellátási adatok havi pontszámával elszámol Önkormányzat felé, és a felmerülő finanszírozási



többletet illetve hiányt a következő utaláskor Felek kötelesek elszámolni, Felek így járnak el abban az esetben is, amennyiben a kijelöléssel OEP finanszírozás érkezik, úgy ennek összegével az Önkormányzat fizetési kötelezettsége csökken. Áttekintve a korábbi szolgáltatótól, illetve az OEP-től beérkezett teljesítmény adatokat, - melyek a szerződéskötés alapjául szolgáltak -, Szolgáltató azzal a feltétellel tudja vállalni a szakorvosi járóbeteg ellátás működtetését, hogy legalább az évi 90 millió pont 1/12-ed részének megfelelő, (a mindenkori pont-forint szorzóval számított értéke, ami a szerződéskötéskor 1 forint 80 fillér) finanszírozásban részesül. Ezen finanszírozási összeg az OEP finanszírozás nélkül Önkormányzatot terheli, OEP finanszírozás esetén az részben, vagy egészben csökkenti az önkormányzati kötelezettségvállalást.

- c) Önkormányzat nyilatkozik, hogy a jelen szerződés 7) b) pontja alapján nála keletkező finanszírozási többletet a Szolgáltatóval egyeztetve, a Biatorbágyi Egészségház működésére, vagy a járóbeteg-szakellátásban használt orvosi eszközök beszerzésére, fejlesztésére köteles költeni.

A Felek kijelentik, hogy a szakmai előkészítés során meggyőződtek arról, hogy a fenti, a 2015-2016. évet átölelő adatoknak megfelelően, a 128 szakorvosi és 22 nem szakorvosi óra a fenti finanszírozás mellett folyamatosan és zavartalanul működtethető.

II. Szakmai garanciák

- 1) Felek kifejezetten abban állapodnak meg, hogy a biatorbágyi ellátási érdekre való tekintettel betegeket elsősorban Biatorbágyi ellátási területről fogadnak, melyet Önkormányzat ellenőrizhet, és mellyel kapcsolatban adatokat kérhet Szolgáltatótól, aki azt 3 munkanapon belül teljesíteni köteles.
- 2) A Szolgáltató kijelenti, hogy egészségügyi szolgáltatásra vonatkozó működési engedéllyel rendelkezik, és kötelezettséget vállal arra, hogy azt a biatorbágyi telephelyre és ellátási területre is kiterjeszti, így képes az ellátási területhez tartozó, elsősorban biatorbágyi lakosságot megfelelően kiszolgálni.
- 3) Szolgáltató kötelezettséget vállal a rendelkezésére bocsátott orvostechnikai eszközök folyamatos karbantartására, az időszakos felülvizsgálat rendszeresen felmerülő költségeinek fedezésére, a tevékenység folytatásához igénybe vett helyiségek berendezési tárgyai állagának megóvására. Az Önkormányzat vállalja az orvostechnikai és informatikai eszközök rendeltetésszerű használat következtében szükségessé váló cseréjét, pótlását.

4) A szolgáltatások minőségét mérő mutatók az alábbiak:

- a) a Szolgáltató felelősséggel tartozik a feladat szakmai tartalmáért, és minőségéért is, ennek megfelelően rendszeresen nyomon követi a szolgáltatások minőségét mérő mutatók alakulását. (Ennek körében nyomon követi különösen az egy ellátottra jutó szakmai mutatókat; járó-beteg szakellátás kapacitás kihasználtságát; szakmánként az egyes beavatkozásokra jutó percátlagokat, valamint a betegfogadási listák időbeli hosszának alakulását).
- b) az Önkormányzat az arra feljogosított szervnél szükség szerint kezdeményezi a szakmastruktúra, az ellátási terület, illetve a kapacitások módosítását, illetve esetleges bővítését. Szolgáltató az Önkormányzattal szoros együttműködésben törekszik az elérhető járóbeteg szakrendelések óraszámának növelésére, azok minőségének javítására, új szakrendelések indítására, amennyiben az ahhoz tartozó OEP finanszírozás is növekszik.

III. Humán erőforrással kapcsolatos garanciák

1) A Szolgáltató a munkavállalók foglalkoztatásával, továbbfoglalkoztatásával kapcsolatban az alábbi kötelezettségeket vállalja:

- a) a Biatorbágyi Egészségházban munkaviszonyban dolgozó munkatársak továbbfoglalkoztatása érdekében a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint az ágazati jogszabályok és előírások alkalmazásával ajánlatot tesz a továbbfoglalkoztatásra. Szolgáltatót a korábbi munkaviszonyok vonatkozásában további kötelezettség nem terheli.
- b) a Biatorbágyi Egészségházban a járóbeteg-szakellátási feladathoz kapcsolódó, egyéni vállalkozók és társas vállalkozók vállalkozási jogviszonyai tekintetében ajánlatot tesz a korábbiaknál a vállalkozóra nézve nem kedvezőtlenebb feltételeket tartalmazó további szerződéses jogviszony létrejöttére. A szerződés megkötésének alapfeltétele az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 6/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§.-ában foglalt engedélyek megléte.

IV. Egészségügyi dokumentációval, adatkezeléssel kapcsolatos nyilatkozatok

Felek nyilatkoznak, hogy az egészségügyi szolgáltatások teljesítése során keletkezett, és a folyamatos szolgáltatáshoz szükséges egészségügyi dokumentációk, illetve valamennyi adat átadás-átvételét az adatvédelemre vonatkozó szabályok figyelembe

vételével, egymással kölcsönösen együttműködve bonyolítják le. A Szolgáltató nyilatkozik, hogy az átvételre kerülő dokumentumok őrzéséről és kezeléséről az adatvédelemre vonatkozó mindenkor szabályok szerint gondoskodik.

V. Felek jogai és kötelezettségei

- 1) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Helyiségcsoport rendeltetésszerű használatával kapcsolatos karbantartási munkák elvégzése, és azok költségeinek viselése Szolgáltatót terhelik a későbbiekben meghatározott, területi megoszlás alapján. Ide nem értve az épület hűtés-fűtés, világítás, vízellátási, csatorna, telefon és számítógépes hálózatának karbantartását.
- 2) Szerződő Felek rögzítik, hogy Szolgáltató kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult az átadott Helyiségcsoporton belül bármilyen jellegű átalakítást, értéknövelő beruházást végezni, azzal, hogy az átalakítások illetve beruházások megtérítéséről Szolgáltató jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg lemond.
- 3) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Helyiségcsoportban az Önkormányzat érdekkörében végzett átalakítások, értéknövelő beruházások vonatkozásában Szolgáltató sem tulajdonjogot, sem bármilyen egyéb jogot nem szerez.
- 4) Szerződő Felek rögzítik, hogy Szolgáltató kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása alapján jogosult a Helyiségcsoport zárait lecserélni.
- 5) Szerződő Felek rögzítik, hogy a Helyiségcsoport valamennyi közüzemi díja, valamint a kisebb karbantartási, állagmegóvó munkálatok a birtokba adás napjától Szolgáltatót terhelik. A közüzemi díjak a teljes épület vonatkozásában a területhasználat arányosan terhelik a Szolgáltatót. Felek a területhasználat arányát 40 % Önkormányzat – 60 % Szolgáltató arányban állapítják meg. A Szolgáltató a közüzemi díjakat az Önkormányzat által havi rendszerességgel kiállított számla alapján, a számla kézbesítését követő 15 napon belül fizeti meg.
- 6) Szolgáltató köteles a Helyiségcsoportot rendeltetésszerűen használni, állagát megóvni. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy a helyiségekbe harmadik személyt Önkormányzat hozzájárulásával fogadhat be. Szolgáltató köteles az Önkormányzatnak megtéríteni azon károkat, amelyeket maguk, vagy az engedélyükkel a Helyiségcsoportban tartózkodó személyek nekik felróható módon a Helyiségcsoportban, vagy a leltár szerinti berendezésekben okoztak.
- 7) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az építményre Vagyonbiztosítást és Kombinált felelősségbiztosítási szerződést kötött, amely nem terjed ki a

Szolgáltató tulajdonában, illetve használatában lévő vagyontárgyakra. Szolgáltató köteles a saját tulajdonában, illetve használatában álló, a Helyiségcsoportba bevitt vagyontárgyaira biztosítást kötni.

- 8) Használatba Vevő köteles túrni azt, hogy Használatba Adó, illetve az általa kijelölt személy a Helyiségcsoporttal kapcsolatos kötelezettségei teljesítése, vagy a Helyiségcsoport állapotának ellenőrzése céljából a Helyiségcsoport helyiségeibe belépjen. Szolgáltató köteles a szerződés megszűnése napján a Helyiségcsoportot a birtokba adási dokumentum mellékletében szereplő jegyzőkönyvnek és leltárnak megfelelően, saját költségén kiüríteni, a Helyiségcsoporthoz tartozó valamennyi kulcsot Haszonkölcsönbe Adónak átadni.
- 9) Szolgáltató felel a tűzmelegelőzési, munkavédelmi, valamint a vagyonvédelmi rend betartásáért.
- 10) Szolgáltató a Helyiségcsoportot kizárólag a jelen szerződés 1.5 pontjában meghatározott célra jogosult használni.
- 11) Önkormányzat szavatol azért, hogy a Helyiségcsoport jelen szerződés fennállta alatt folyamatosan, a jelen szerződésnek megfelelő rendeltetészerű használatra alkalmas legyen. Önkormányzat nem felel a közüzemi szolgáltatókkal kötött szolgáltatási szerződések közszolgáltatók általi teljesítéséért, feltéve, hogy a szolgáltatás kikapcsolása, korlátozása, felfüggesztése vagy megszüntetése az Önkormányzat felróható magatartásának következménye.
- 12) Az Önkormányzat jogosult a Szolgáltató, illetve a Helyiségcsoportban jogszerűen tartózkodó más személy szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizni a Helyiségek használatát, továbbá követelheti a rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat megszüntetését, valamint az ilyen használatból eredő kárának megtérítését.
- 13) Önkormányzat a 60/2003 ESzCsM rendeletben foglalt tárgyi minimumfeltételeket 2016. november 14-ig Szolgáltató számára biztosítja. Szolgáltató az együttműködés keretében a szükséges eszközpark bérlete érdekében szakmai segítséget nyújt, a későbbi végleges eszközbeszerzéshez szükséges közbeszerzési eljárásban közreműködik, részt vesz a kiírás műszaki specifikációjának összeállításában. Ennek elősegítése érdekében a szerződést megelőző időszakban Szolgáltató részletesen feldolgozta a fenti rendeletben foglaltak szerinti minimumfeltételeket, ezeket összevetette a várható átvétel-átadás időpontjában rendelkezésre álló és az Önkormányzat tulajdonában álló eszközökkel, és kimutatta az elengedhetetlenül szükséges eszközök listáját és orvostechnikai katalógusokból származó árjegyzékét, forrásmegjelöléssel.

- 14) Önkormányzat vállalja, hogy a Helyiségcsoportban Szolgáltató részére telefon és Internet csatlakozási lehetőséget biztosít.

VI. A szerződés időtartama és megszűnése

- 1) A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba, és határozatlan időre jön létre. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Szolgáltató 2016. november 10. napján lép a Helyiségcsoport birtokába, és a jelen szerződésben foglalt járóbeteg szakellátást 2016. év november hónap 14. napjától kezdődően köteles biztosítani, amennyiben a 60/2003. ESZCSM rendeletben foglalt minimumfeltételeknek megfelelő eszközök (orvostechika, számítástechnika, berendezések) a fenti határidőig beüzemelésre kerültek.
- 2) Szerződő felek a birtokba adáskor jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a Helyiségek állapotát, és a jelen szerződéshez 1. sz. mellékletként csatolt leltárt készítene a Helyiségcsoporthoz tartozó berendezésekről, alkotórészekről és tartozékokról.
- 3) Szerződő Felek megállapodnak, hogy Önkormányzat a jelen megállapodás V.2. pontjában megjelölt jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg a Helyiségcsoport kulcsait Szolgáltató részére átadja.
- 4) Jelen szerződés aláírásával Szolgáltató elismeri, hogy a haszonkölcsönbe adott Helyiségcsoportot alaposan megismerte, és azt jelen megállapodás teljesítésére, illetve rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotúnak találta.
- 5) A Felek a jelen szerződést a másik félhez írásban intézett felmondással megszüntethetik. A felmondási idő – a szerződés következő pontjában foglaltakat kivéve - 6 hónapnál nem lehet rövidebb.
- 6) Az Önkormányzat a szerződést az előző pontban meghatározott felmondási időnél rövidebb határidővel is felmondhatja, ha
 - a) saját ellenőrzése, az egészségügyi államigazgatási szerv, Szolgáltatónál működő szakmai vezető testület, a betegjogi képviselő, vagy a betegek érdekképviselői szerveinek jelzése alapján megállapítható, hogy az egészségügyi szolgáltatás nyújtásának minősége csökkent, és e minőségcsökkenést az egészségügyi államigazgatási szervnek a közszolgáltatásért felelős szerv felkérésére lefolytatott céllenőrzése is igazolja,
 - b) a Szolgáltató a területi ellátási kötelezettségét folyamatosan, súlyosan megszegi,

- c) a Szolgáltató lejárt adósságának mértéke eléri a 2006. évi CXXXII. törvény 2/G. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt értéket, vagy a biztonságos szolgáltatás helyreállítására tett intézkedések nem vezettek eredményre,
- d) az egészségbiztosító jelzése alapján a Szolgáltató súlyosan megszegte a közszolgáltatás finanszírozására vonatkozó szerződést.

A jelen pontban foglaltak alapján az egészségügyi ellátási szerződés olyan határidővel mondható fel, amely alatt biztosítható az egészségügyi közszolgáltatás folyamatossága.

- 7) A felmondási idő alatt a Szolgáltató köteles a szerződésben vállalt szolgáltatást folyamatosan teljesíteni. Az Önkormányzat a szolgáltatás teljesítését a Szolgáltatóhoz rendelt ellenőre útján ellenőrizheti. Az ellenőrzés kialakításáról, időtartamáról, megfelelő működtetéséről az Önkormányzat Polgármestere köteles gondoskodni. Az ellenőrzést végző személy vagy szervezet tevékenységét a polgármesternek közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül a polgármesternek küldi meg. Az ellenőr tanácsadó tevékenysége keretében a jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, gazdálkodást, és a szolgáltatás ellátását vizsgálva megállapításokat és javaslatokat fogalmaz meg a polgármester részére. Az ellenőr ezenkívül más tevékenységbe nem vonható be.
- 8) Az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha
 - a) a Szolgáltató működési engedélyét visszavonták.
 - b) a Szolgáltató végelszámolási, vagy felszámolási eljárás alatt áll.
 - c) a Szolgáltató súlyosan megszegte a közszolgáltatás finanszírozására vonatkozó szerződést, és emiatt a finanszírozási szerződést felmondták,
 - d) a Szolgáltatóval szemben a 2006. évi CXXXII. törvény 2/C. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott intézkedést szabták ki,
- 9) A szerződés megszüntethető a Felek közös megegyezésével is 2006. évi CXXXII. törvényben foglalt vonatkozó rendelkezések szerint.
- 10) A szerződés megszűnik a jogszabályokban – különös tekintettel a 2006. évi CXXXII. törvényben – foglalt vonatkozó rendelkezések alapján is.
- 11) Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy jelen Együttműködési megállapodás mindenfajta előzetes hozzájárulás nélkül megszűnik az Önkormányzat jelen szerződés tárgyát képező járóbeteg szakellátásra Szolgáltatóval kötött Feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napján.

12) A szerződés megszűnésekor a Felek kötelesek egymással 60 napon belül elszámolni.

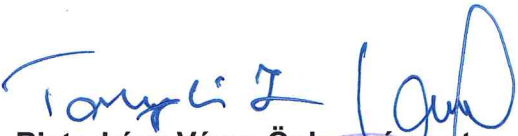
VII. Egyéb rendelkezések

- 1) Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés teljesítése nem akadályozhatja, illetve korlátozhatja Szolgáltatónak a Bicskei Egészségügyi Központ működtetésére vonatkozó kötelezettségét.
- 2) Ha Szolgáltatónál a jelen szerződéssel érintett feladathoz kapcsolódva jön létre, illetve kerül befogadásra az egészségügyi ellátórendszer fejlesztéséről szóló 2006. évi CXXXII. törvény alapján biatorbágyi telephelyre kapacitás, az az Önkormányzat ellátási kötelezettségébe tartozó feladatok ellátására szolgál.
- 3) A Felek kötelesek a folyamatos ellátás biztosítására vonatkozó jogszabályokat betartani.
- 4) A Szolgáltató a 2006. évi CXXXII. törvény 2/A. § (2) g) pontja szerinti, az E. Alapból származó bevételét terhelő, annak mértékét meghaladó kötelezettségvállalása csak abban az esetben érvényes, ha ahhoz az Önkormányzat előzetesen hozzájárult.
- 5) A jelen szerződésben foglalt jogokat és kötelezettségeket az Szolgáltató nem ruházhatja tovább, külön jogszabály szerinti közreműködőt azonban igénybe vehet.
- 6) A Felek nyilatkoznak, hogy a jelen szerződés megkötésére jogosultak
- 7) A Szolgáltató jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy
 - nem áll csőd-, felszámolási eljárás, vagy végelszámolás alatt,
 - egyetlen vezetője, képviselőre feljogosított tagja vagy tisztségviselője sem büntetett előéletű, és nem áll az egészségügyi tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt,
 - tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény szerint a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta, nem áll korlátozás időtartama alatt, és a jelen szerződés megkötését megelőző három éven belül ugyanezen törvény alapján pénzbírság megfizetésére nem kötelezte,
 - egészségügyi közszolgáltatásra vonatkozó egészségügyi ellátási szerződését – a jelen szerződés megkötését megelőző három éven belül - szerződésszegés miatt azonnali hatállyal nem mondták fel.
- 8) A Szolgáltató a jelen szerződés aláírásakor csatolt állami adóhatósági igazolással igazolja, hogy az adó- vagy vámhatóságnál nyilvántartott, végrehajtható adó-, vám- vagy társadalombiztosítási tartozása nincs.

9) A jelen Megállapodást a felek képviselői elolvasták, az 1. 2. számú mellékletekkel együtt közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

10) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

Kelt: Biatorbágyon, 2016. november 4.


Biatorbágy Város Önkormányzata
Képviseli: Tarjani István polgármester
dr. Kovács András jegyző ellenjegyzésével
Önkormányzat




**Bicskei Egészségügyi Központ
Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság**
képviseli: Dr. Balogh Gyula - ügyvezető
Szolgáltató
BICSKEI EGÉSZSÉGÜGYI
KÖZPONT SZOLGÁLTATÓ NONPROFIT KFT.
2060 Bicske, Kossuth tér 17.
Adószám: 13202570-1-07
Tel.: 06/22/567-550

Mellékletek:

1. számú melléklet: alaprajzon jelölt Helyiségcsoport helyiségeit
2. számú melléklet: 2015. október 1. és 2016. szeptember 30. napja közötti időszak elszámolás

ΣΕ

Architectural floor plan of a two-story building, showing room layouts and areas in square meters (m²).

Left Wing (Top Section):

- FIZIOT. + GYÓGYTÖRNA: 78.45 m²
- RENDELŐ: 47.51 m²
- LABOR: 36.10 m²
- SZENNY. + T.SZ.: 5.24 m²
- VÁRÓ: 108.86 m²
- SZ.F.: 5.03 m²
- LECSÓTÉR: 13.80 m²

Right Wing (Top Section):

- KÖNYV. + SZ. + SZ. + T.SZ.: 9.11 m²
- VÍZESBLOKK: 13.19 m²
- VÁRÓ: 97.27 m²
- SZENNY. + T.SZ.: 9.11 m²
- VÍZESBLOKK: 13.19 m²
- SZEM.TART.: 15.64 m²
- CSALÁDSEGÍTŐ SZOLG.: 118.70 m²
- RENDELŐK: 114.67 m²

Left Wing (Bottom Section):

- KÖNYV. + TÖLTŐZŐ: 20.98 m²
- SZTA-SZENNYES R.: 27.94 m²

Időszakos elszámolás

Sűrített

Hivatkozási dátum: 2015.10.01 - 2016.09.30

Rendszergazda

Szakrendelés	WHO Db	Pontszám	Beteg	Eset
Belgyógyászat - OEP				
Dr. Lehel István	4996	2189147	484	1170
Dr. Török Katalin	412	188827	86	141
Belgyógyászat - OEP Összesen:	5408	2377974	570	1311
Bőrgyógyászat OEP				
Dr. Szilágyi Melinda Edit	15999	7359887	1700	2603
Bőrgyógyászat OEP Összesen:	15999	7359887	1700	2603
Bőrgyógyászat-magán				
prof. Dr. Daróczy Judit	19	11874	11	19
Bőrgyógyászat-magán Összesen:	19	11874	11	19
Diabetológia OEP				
Dr. Csík János	853	236866	74	185
Dr. Kiss Éva	876	255672	102	177
Diabetológia OEP Összesen:	1729	492538	176	362
Elmegyógyászat OEP				
Dr. Benedek Judit	8490	6890836	481	1759
dr. Incze Adrienne	1733	1401529	118	378
Elmegyógyászat OEP Összesen:	10223	8292365	599	2137
Fizioterápia OEP				
Fizikóterápia	55898	11989427	399	6240
Fizioterápia OEP Összesen:	55898	11989427	399	6240
Fül-Orr-Gége Magán				
Dr. Katona Gábor	32	22416	29	32
Fül-Orr-Gége Magán Összesen:	32	22416	29	32
Fül-orr-gégészlet OEP				
Dr. Beke Zsuzsanna	11735	4045826	1437	2218
Dr. Fain András	1869	642998	351	388
Dr. Nagy Armand	620	247257	45	48
Dr. Simon Nóra	2570	843745	382	482
Fül-orr-gégészlet OEP Összesen:	16794	5779826	2215	3136
Gyógytorna OEP				
Gyógytorna	74575	10942085	318	3331
Gyógytorna OEP Összesen:	74575	10942085	318	3331
Kardiológia OEP				
Dr. Förhécz Zsolt	2899	2515529	258	569
Dr. Jánoskuti Livia	946	844898	159	192
Dr. Kerkovits Gábor	1866	1802645	314	378
Dr. Koós Csaba	3843	3582522	330	654
Dr. Zsáry András	1685	1528030	191	333
Kardiológia OEP Összesen:	11239	10273624	1252	2126
Neurológia OEP				
Dr. Egervári Ágnes	7949	2015593	451	685
Neurológia OEP Összesen:	7949	2015593	451	685
Nőgyógyászat				
Dr. Dobos István	63	43288	19	19
Nőgyógyászat Összesen:	63	43288	19	19
Nőgyógyászat OEP				
Dr. Dobos István	6434	3314774	833	1570
Dr. Hegedűs Tibor	2003	1085082	298	692
Dr. Kovács Kálmán	1319	733598	307	580
Dr. Mészáros Gábor	3576	1820646	463	799
Dr. Paragi Péter	5904	1974644	349	665

Szakrendelés	Sűrített	WHO Db	Pontszám	Beteg	Eset
Dr. Tamási Ferenc		3159	1939019	389	803
Nőgyógyászat OEP	Összesen:	22395	10867763	2639	5109
Ortopédia OEP					
Dr. Csákányi László		33536	7789952	1175	2459
Ortopédia OEP	Összesen:	33536	7789952	1175	2459
Pszichiátriai gondozó OEP					
Dr. Benedek Judit		1256	3001898	262	1256
Pszichiátriai gondozó OEP	Összesen:	1256	3001898	262	1256
Reumatológia OEP					
Dr. Deli Anikó		22421	3420907	595	1264
Dr. Kardos Éva		10830	1618991	287	592
Reumatológia OEP	Összesen:	33251	5039898	882	1856
Sebészet					
Dr. Sipos Péter		2	961	1	1
Sebészet	Összesen:	2	961	1	1
Sebészet OEP					
Dr. Garcia Navia José Alonso		7951	3162909	679	2013
Dr. Sipos Péter		2358	972692	300	505
Sebészet OEP	Összesen:	10309	4135601	979	2518
Szemészet OEP					
Dr. Balsay Katalin		15175	3304904	1093	1278
Dr. Bély Zsuzsanna		2849	608524	213	238
Dr. Kerek Tünde		11477	2558473	682	1007
Szemészet OEP	Összesen:	29501	6471901	1988	2523
Ultrahang OEP					
Dr. Giese Krisztina		5838	4568012	1171	1300
Ultrahang OEP	Összesen:	5838	4568012	1171	1300
Urológia OEP					
Dr. Batory András		7222	2226518	510	1006
Urológia OEP	Összesen:	7222	2226518	510	1006
Mindösszesen:		343238	103703401	17346	40029

ÜZLETRÉSZ-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Bicske Város Önkormányzata** (2060 Bicske, Hősök tere 4., adószám: 15727048-2-07, nyilvántartási szám: 15727048-8411-321-07, képviseli: Pálffy Károly polgármester), mint **eladó** (a továbbiakban: Eladó)

másrészről **Biatorbágy Város Önkormányzata** (2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/A., adószám: 15730088-2-13, nyilvántartási szám: 15730088-8411-321-13, képviseli: Tarjáni István polgármester), mint **vevő** (továbbiakban: Vevő) között

az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A jelen szerződés tárgya Az Üzletrész

- 1.1 Eladó tulajdonát képezi a **Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2060 Bicske, Kossuth tér 17.; Cg.: 07-09-010103; adószáma: 13202570-1-07, továbbiakban: Társaság) 100.000,- Ft, azaz Százezer forint névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrésze (továbbiakban: Üzletrész), amely üzletrészt jelen adásvételi szerződéssel el kíván idegeníteni.
Eladó kijelenti, hogy a törzsbetétét teljes mértékben befizette.

2. Üzletrész átruházás

- 2.1 Eladó eladja és átruházza Vevőre, Vevő pedig megvásárolja az Eladó kizárólagos tulajdonában álló, az 1.1. pontban megjelölt 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó Üzletrészt a hozzá tartozó valamennyi joggal és kötelezettséggel együtt.
- 2.2 Szerződő felek az üzletrész vételárát közösen és kölcsönösen 100.000,- Ft-ban állapítják meg, amelyet Vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg fizet meg Eladó részére készpénzben.
- 2.3 Eladó kijelenti, hogy az Üzletrész vételára részére maradéktalanul megfizetésre került, és jelen üzletrész-átruházási szerződés alapján semmilyen további követelése nem áll fenn Vevővel szemben.
- 2.4 Jelen szerződés 1. pontjában meghatározott Üzletrész tulajdonjoga és a hozzá kapcsolódó valamennyi jog, illetve kötelezettség jelen szerződés aláírásával száll át a Vevőre. Az átszállást követően a Társaság működésével kapcsolatos felelősség az új tagot terheli.
- 2.5 Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Társaság társasági szerződésének rendelkezéseit ismeri, és ezeket magára nézve kötelező erejűnek ismeri el.
- 2.6 Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az Üzletrész tulajdonjogának átszállását legkésőbb az átszállást követő 5 napon belül bejelenti a Társaság ügyvezetőjének.
- 2.7 Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívásának teljesítése érdekében a Társaság ügyvezetőjének szóbeli kérelmére a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül megadja a szükséges aláírásokat és megteszi az egyéb nyilatkozatokat annak érdekében, hogy jelen tagváltozás a cégjegyzékbe bejegyzésre kerüljön.
- 2.8 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó javára az Üzletrészre visszavásárlási jogot alapítanak. Eladó visszavásárlási jogával a jelen szerződés megkötésétől számított 5 évig élhet.

Vevő, mint a visszavásárlási jog kötelezettje köteles gondoskodni arról, hogy az Üzletrészen alapított visszavásárlási jog haladéktalanul, de legkésőbb jelen szerződés aláírásától számított 5 (öt) munkanapon belül a Márvány 29 Korlátolt Felelősségű Társaság tagjegyzékében és társasági szerződésében feltüntetésre, és az így módosított tagjegyzék és társasági szerződés az illetékes cégbírósághoz benyújtásra kerüljön.

3. Szavatoló nyilatkozatok

3.1 Eladó kijelenti és szavatolja, hogy

- az Eladó az Üzletrész kizárólagos tulajdonosa,
- az Üzletrész per-, teher- és igénymentes,
- a Társaság törzstőkéje a Társaság részére, annak bankszámlájára maradéktalanul befizetésre került és az Üzletrész tekintetében fizetési kötelezettség nem áll fenn,
- a Társaságot a magyar jog alapján szabályszerűen hozták létre és a Társaság cégkivonatának megfelelően cégjegyzékben szereplő adatai a valóságnak megfelelőek, pontosak és teljes körűek, tartalmuk a tényleges helyzetnek, illetve a jogszabályoknak megfelelnek,
- az Üzletrész vonatkozásában sem pótbefizetési, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem áll fenn,
- a Társaság a hatályos jogszabályoknak megfelelően működött és működik,
- a jelen pontban foglalt garanciák az Üzletrész feletti tulajdonjog átszállásának időpontjában is fennállnak.

3.2 Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő a Társaság pénzügyi helyzetét, adatait mindenre kiterjedően megismerte.

4. Záró rendelkezések

4.1 Felek ezennel meghatalmazzák dr. Petrik Péter ügyvédet (1012 Budapest, Attila út 119. V/4), hogy a jelen üzletrész-átruházási szerződést elkészítse, ellenjegyezze és Felek képviseletében az üzletrész átruházásával kapcsolatban a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága előtt eljárjon.

Felek jelen szerződést annak közös elolvasását és értelmezését követően, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. november ...

Bicske Város Önkormányzata
képviseletében: **Pálffy Károly polgármester**
eladó

Biatorbágy Város Önkormányzata
képviseletében: **Tarjáni István polgármester**
vevő



**Fejér Megyei Kormányhivatal
Móri Járási Hivatala**

Iktatószám: FE-06/045/2704-5/2016
*Válaszában szíveskedjék iktatószámunkra
hivatkozni!*
Ügyintéző: Németh Andrea
Népegészségügyi Osztály
Telefon: 22/407-026

Tárgy: Bicske Város Önkormányzata (2060 Bicske,
Kossuth tér 14.) értesítése eljárás hivatalból
való megindításáról
Melléklet: -

Végzés

Értesítem Bicske Város Önkormányzatát (2060 Bicske, Kossuth tér 14.), hogy Hatóságom a 2051 Biatorbágy, Mester u.2. szám alatti járóbeteg szakrendelés szüneteltetése miatt hivatalból eljárást indított.

A EUROP-MED Orvosi Szolgáltató Társaság 2016. november 2-án kelt bejelentésében a járóbeteg szakrendelés szüneteltetését jelentette be az üzemeltetéshez szükséges feltételek hiánya miatt.

A fentiekben foglaltakkal kapcsolatban a **jelen levelem kézhezvételétől számított 3 napon belül elektronikusan** küldje meg a képviselőtestület döntését, vagy az ügyben felhatalmazott Polgármester nyilatkozatát, **hogy hozzájárulnak a feladatok Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft általi ellátásához, továbbá nyilatkozzon arról is, amennyiben egészségügyi szolgáltatás nyújtását átmenetileg végző szolgáltató kerül kijelölésre lemond-e a kijelölő határozat fellebbezési jogáról.**

Az eljárás megindításáról a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Továbbiakban: Ket.) 29.§ (3) bekezdés a) pontja értelmében az alábbiak szerint értesítem:

Az ügy iktatószáma: **FE-06/045/02704-1/2016.**

- tárgya: értesítése eljárás hivatalból való megindításáról **járóbeteg szakrendelés szüneteltetése miatt**

Az eljárás megindításának napja: 2016. november 7.

Az adott ügyfélfajtára irányadó ügyintézési határidő: 21 nap

Az ügyintéző neve, elérhetősége:

Schmidt Sándorné	tel: 22/407-026	schmidt.sandorne@fejer.gov.hu
Németh Andrea	tel: 22/407-026	nemeth.andrea@fejer.gov.hu

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- hatásköri vagy illetékességi vita egyeztetésének valamint az eljáró hatóságok kijelölésének időtartama,
- jogsegély eljárás időtartama, továbbá a nyilvános, vagy olyan adatnak, amelyet valamely hatóság, bíróság vagy a Magyar Országos Közjegyzői Kamara jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásának tartalmaznia kell, a nyilvántartásból történő beszerzéséhez szükséges idő,
- a hiánypótlásra, illetve tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő,
- a szakhatósági eljárásnak időtartama,
- az eljárás felfüggesztésének időtartama,
- a bizonyítékok ismertetésének időtartama,

- a hatóságok teljes működését legalább egy teljes napra ellehetetlenítő üzemzavar vagy más elháríthatatlan esemény időtartam,
- a kérelem, a döntés és egyéb irat fordításához szükséges idő,
- a szakértői vélemény elkészítésének időtartama,
- a hatósági megkeresések vagy a döntés postára adásának napjától annak kézbesítéséig terjedő időtartam, valamint a hirdetmény továbbá a kézbesítési meghatalmazott és a kézbesítési ügygondnok útján történő közlés időtartama.

Hatósággal való kapcsolattartás e-mailen, telefonon és személyesen történhet.

A kapcsolattartásra szolgáló elérhetőségi lehetőségeket jelen értesítés fejléce és lábjegyzete tartalmazza.

Tájékoztatom, hogy a Ket. 51. § (1) bekezdése értelmében az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot tegyen, vagy a nyilatkozattételt megtagadja.

A Ket. 68. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás bármely szakaszában betekinthet az eljárás során keletkezett iratba. Ez a jog akkor is megilleti az ügyfelet, ha korábban nem vett részt az eljárásban. Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet. A másolatot és a kivonatot a hatóság kérelemre hitelesíti.

69. § (1) Nem lehet betekinteni

- a) a döntés tervezetébe,
- b) az olyan iratba, amelyből következtetés vonható le annak a személynek a kilétére, akire vonatkozóan a hatóság a természetes személyazonosító adatok és a lakcím zárt kezelését rendelte el,
- c) felhasználói vagy megismerési engedély hiányában a minősített adatot tartalmazó iratba,
- d) az egyéb védett adatot tartalmazó iratba, ha azt az érintett adat védelmét szabályozó törvény kizárja, vagy ha a védett adat megismerésének hiánya nem akadályozza az iratbetekintésre jogosult személyt törvényben biztosított jogai gyakorlásában.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatalától egészségügyi szolgáltatás szüneteltetésének áttétele érkezett 2016. október 26-án, melyben Hatóságom hatáskör hiányát állapította meg, így nem állt módunkban eljárást indítani. Hivatalomhoz 2016. november 7-én bejelentés érkezett Pest Megyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályától, melyben megküldte, a EUROPE-MED Orvosi Szolgáltató Kft. járóbeteg szakrendelés szüneteltetésére vonatkozó bejelentését. Biatorbágy Város Önkormányzata a 2016. október 19-én benyújtott levelében a szüneteltetés idejére egészségügyi ellátást nyújtó szolgáltatóként a Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-t nevezte meg. A szolgáltató nyilatkozata, valamint a hatáskörünkbe és illetékességünkbe tartozó egészségügyi szolgáltató kijelölésére vonatkozó megkeresés alapján Hatóságom az eljárást lefolytatja.

Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) **18. § (1)** „Az egészségügyi közszolgáltatást végző szolgáltató a működési engedélyében szereplő bármely egészségügyi szolgáltatás ellátását a fenntartó hozzájárulásával szüneteltetheti. A szüneteltetést legalább nyolc nappal korábban be kell jelenteni az engedélyező egészségügyi államigazgatási szervnek, megjelölve a szünetelő szervezeti egység helyett egészségügyi szolgáltatást nyújtó szervezeti egységet annak azonosító kódjának feltüntetésével. Amennyiben a szünetelést bejelentő egészségügyi szolgáltatónál nincs az adott szakmában más szervezeti egység, az egészségügyi szolgáltató más egészségügyi szolgáltatóval megállapodik a helyette történő egészségügyi szolgáltatásról. A szünetelésről szóló bejelentéshez csatolni kell a fenntartó hozzájárulását, valamint a megállapodást. A szüneteléssel kapcsolatban nem kell módosítani a működési engedélyt.

(2) Amennyiben a szünetelést bejelentő szolgáltató nem csatolja a szünetelés bejelentéséhez az (1) bekezdés szerinti megállapodást, az egészségügyi államigazgatási szerv dönt az egészségügyi szolgáltatás nyújtását átmenetileg végző szolgáltató kijelöléséről. A kijelölésről a kijelölésre kerülő egészségügyi szolgáltató működési engedélyét kiadó egészségügyi államigazgatási szerv dönt.”

Szolgáltató a szüneteltetéshez nem csatolta a fenntartó hozzájárulását valamint más egészségügyi szolgáltatóval megállapodását ezért Hatóságom hivatalból eljárást indít és Bicskei Egészségügyi Központ Szolgáltató Nonprofit Kft-t jelöli ki a járóbeteg szakrendelés feladatainak ellátására.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 29.§ (3) bekezdés szerint az eljárás megindításáról a hivatalból indult eljárásban az ismert ügyfelet az első eljárási cselekmény elvégzésétől számított nyolc munkanapon belül értesíteni kell.

Erre figyelemmel értesítettem **Bicske Város Önkormányzatát** (2060 Bicske, Kossuth tér 14.) járóbeteg szakrendelés szüneteltetésével kapcsolatos eljárás megindításáról. Az értesítés tartalmát a Ket. 29. § (5) bekezdése és a 33. § (3) bekezdése alapján határoztam meg.

A Ket. 28/A§(3) bekezdése alapján hívtam fel **Bicske Város Önkormányzatának** (2060 Bicske, Kossuth tér 14.) figyelmét a kapcsolattartás lehetséges formáira és adtam tájékoztatást a kapcsolattartásra szolgáló elérhetőségről, valamint az elektronikus elérhetőségről. Az iratokba való betekintésről a Ket. 68. § (1) bekezdése a 69§ (1) és (5) bekezdése, míg a nyilatkozattétel lehetőségéről a Ket. 51§(1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény IV. A másolat és kivonat illetéke 1. pontja szerint a másolat illetéke 100 Ft oldalanként.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályok alapján hoztam meg.

Az önálló fellebbezést a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98.§ (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98. § (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatala
8060 Mór, Szent István tér 1-2 Telefon: 06 22/563-060; Fax: 06 22 563-063; e-mail: hivatal@mor.fejer.gov.hu
Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya
Ügyintézés helye: Népegészségügyi Osztály, 8060 Mór, Szent István tér 2. Tel: 06 22/407-026;
Fax: 06 22/407-831 e-mail: antsz.mor@kdr.antsz.hu
Ügyfélfogadás:H;Sz:10-15 P: 8-12

Végzésem az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 6. § (1) bekezdés b) pontjában, a 96/2003.(VII.15). Korm. rendelet 2. § j) 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben, és az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27) 4. §.(3) bekezdése, és 3. számú melléklete foglalt illetékességemben eljárva hoztam meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 3/2016. (II. 29.) utasításának 6. mellékletében kiadott, a Fejér Megyei Kormányhivatal Móri Járási Hivatal hivatalvezetőjének 1/2016. (II. 29.) szabályzata alapján történt.

Mór, 2016. november 7.



Csákvári Ilona
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Németh Andrea
közegészségügyi-járványügyi szakügyintéző