

## Előterjesztés

### OMSZ Bicskei Mentőállomás felújításáról

1. előterjesztés száma: 87/2026.
2. előterjesztést készítő személy neve: Vass András
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve: -
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
  1. melléklet: határozati javaslat
  2. melléklet: beérkezett ajánlatok
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:
6. előterjesztés nyilvános vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyilvános
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
  - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
  - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

### Tisztelt Képviselő-testület!

Bicske Város Önkormányzata, Etyek Nagyközség Önkormányzata és Felcsúti Községi Önkormányzat között konzorciumi megállapodás jött létre a Versenyképes Járások Program megvalósítására, a konzorcium vezetője Bicske Város Önkormányzata (a továbbiakban: Konzorcium). A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Bicske Város Önkormányzatát 34.837.138,- Ft összegű támogatásban részesítette az OMSZ Bicskei Mentőállomás épületének felújítása céljából. A Konzorcium és az Országos Mentőszolgálat között együttműködési megállapodás jött létre a projekt megvalósítására.

A beruházással Bicske, Ady Endre utca 29. szám alatt (1763 hrsz-ú) található az OMSZ Bicskei Mentőállomás épülete érintett, amely az Országos Mentőszolgálat kezelésében áll. Bicske Város Önkormányzata a Versenyképes Járások Program keretében felújítja az épületet, a felújítás részét képezi a homlokzati nyílászárók cseréje, a homlokzati hőszigetelés, autómosó felújítása, klímák elhelyezése.

A Beszerzési Szabályzatnak megfelelően a beszerzési eljárást a Műszaki iroda munkatársai lefolytatták a munkálatokra vonatkozóan.

Bicske Város Önkormányzata három ajánlattevőtől ajánlatot kért be, melyek a következők:

<b>Ajánlattevő:</b>	<b>AT-TI Color Hungary Kft.</b> 2060 Bicske, Apponyi Albert utca 46. adószám: 26671037-2-07	<b>Plant-Orient 2002 Kft.</b> 8086 Felesút, Fő út 219. adószám: 12876569-2-07	<b>InfinitumKER Kft.</b> 8152 Kőszárhegy, Fő út 116. adószám: 32238280-2-07
<b>Ajánlati ár:</b>	nettó: 27.610.000,-Ft áfa: 7.454.700,-Ft bruttó: <b>35.064.700,-Ft</b>	nettó: 28.564.527,-Ft áfa: 7.712.422,-Ft bruttó: <b>36.276.949,-Ft</b>	nettó: 32.095.730,-Ft áfa: 8.665.847,-Ft bruttó: <b>40.761.577,-Ft</b>

Azonos szakmai tartalmú, érvényes ajánlatok érkeztek be, amelyek közül a legkedvezőbb ajánlatot az **AT-TI Color Hungary Kft.** nyújtotta be. A OMSZ Bicskei Mentőállomás épületének felújítására beérkezett ajánlatokat az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

Mindezeket figyelembevéve javasoljuk a szerződést a legkedvezőbb ajánlattevővel megkötni.

A OMSZ Bicskei Mentőállomás épületének felújításának költségeire fedezetet nyújt Bicske Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének tartalékok jogcíme, bruttó 35.064.700,- Ft keretösszegig.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Bicske, 2026. május 26.**

**Bálint Istvánné**  
**polgármester**

## 1. melléklet a 87/2026. előterjesztéshez

### I. HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Tárgy: OMSZ Bicskei Mentőállomás felújításáról**

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a beszerzési szabályzat szerint lefolytatott „Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyú eljárás eredményeként OMSZ Bicskei Mentőállomás épületének felújításának munkálataival a AT-TI Color Hungary Kft-t (székhely: 2060 Bicske, Apponyi Albert utca 46., cégjegyzék szám: 07-09-029801) bizza meg nettó 27.610.000,-Ft, + ÁFA azaz bruttó 35.064.700,- Ft vállalási áron,
2. megállapítja, hogy az 1. pont szerinti kötelezettségvállalás fedezete Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II.13.) önkormányzati rendeletben a tartalékok soron rendelkezésre áll,
3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat, kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2026. július 17.

**Felelős:** polgármester

## AJÁNLATI ADATLAP

„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyban.

## Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	AT-TI Color Hungary Kft.
Árajánlattevő székhelye:	2060 Bicske Apponyi Albert utca 46.
Belföldi adószáma:	26671037-2-07
Bankszámlaszám:	11736020-21455632
Képviselő, kapcsolattartó neve, beosztása:	Molnár Attila Ügyvezető
E-mail címe, telefonszáma:	atticolorkft@gmail.com 06306208383

## 2. Ajánlati ár:

	Megnevezés	Nettó/	Áfa / adómentes	Bruttó/
A.	Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok	27.610.000,-Ft.	7.454.700,-Ft.	35.064.700,-Ft.

Kijelentem, hogy az ajánlati ár tartalmazza a szolgáltatáshoz kapcsolódó összes felmerülő költséget. Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelölt kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Tudomásul veszem, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlati árak rögzítettek, a továbbiakban nem változtathatók.

Az árajánlatot az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig tartom fenn.

Kelt: Bicske, 2026. 05. 18.

**AT-TI Color Hungary Kft.**  
 2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.  
 Cgj.sz.: 07-09-029801  
 Adószám: 26671037-2-07  
 Bankszám: 11736020-21455632  
 Tel.: 06/306208383  
 E-mail: atticolorkft@gmail.com

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, Iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódóan

Alulírott Molnár Attila, mint a(z) **AT-TI Color Hungary Kft.** ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője felelősségem tudatában

**nyilatkozik,**

hogy

- Társaságunkkal/megbízottunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk/megbízottunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk/megbízottunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, rendelkezik a képzés lebonyolításához szükséges szakképesítésekkel, engedélyekkel.

Kelt: Bicske, 2026.05.18

**AT-TI Color Hungary Kft.**  
2080 Bicske, Apponyi Albert u. 46.  
Cgj.sz.: 07-08-029801  
Adószám: 26671037-2-07  
Bank: 11736020-21455632  
Tel.: 06/30-620-8383  
- Molnár Attila [attila@color-mall.com](mailto:attila@color-mall.com)

.....  
cégszerző aláírás

**AT-TI Color Hungary Kft.**  
 2060 Bicske, Ady Endre u. 29.  
 Tel.: 06/30-520-8383  
 E-mail: atticolorkft@gmail.com

**AT-TI Color Hungary Kft.**  
 2060 Bicske, Ady Endre u. 29.  
 Tel.: 06/30-520-8383  
 E-mail: atticolorkft@gmail.com

Bicske Mentőállomás felújítás (módosított) Adószám: 26671037-2-07  
 Cég.sz.: 07-09-029801

2060 Bicske, Ady Endre u. 29. (1763 hrsz) Bank: 11736020-21455632

3. sz. melléklet  
 Főszeszifró

1	Szigetelés és nyílászárók											21 437 000
2	Mosó és előtér											2 931 400
3	Klimák											9 241 600
<b>Összes munkanem közvetlen költsége (ÁFA vetítési alap):</b>												<b>27 610 000</b>
<b>ÁFA tartalom (27 %)</b>												<b>7 454 700</b>
<b>Összes költség (bruttó):</b>												<b>35 064 700</b>

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
<b>1.1. FELVONULÁS, ORGANIZÁCIÓ</b>							
1	Felvonulási terület körbekentése kapukkal együtt, (belső területen szalagos, külső mobil kerítés lezárással)	1	ktl.			500 000	200 000
2	Építési táblák elhelyezése	1	ktl.			25 000	25 000
3	Ideiglenes VVC biztosítása, jogszabály szerint a kivitelezés időtartamára a szükséges dírabaszámban	1	ktl.			200 000	200 000
4	Ideiglenes elektromos ellátás kiépítése és bontása	1	ktl.			300 000	200 000
5	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontás	1	ktl.			50 000	50 000
6	Guruólvány helyszínen tartása	1	ktl.			350 000	350 000
7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	2	db			300 000	400 000
<b>1.2. BONTÁS</b>							
<b>Homlokzati nyílászárók kiszerelése</b>							
8	Homlokzati kétszárnyú ajtó kiszerelése 150/270 (udvari bejárat)	1	db		20 000	0	20 000
9	Homlokzati kétszárnyú ajtó kiszerelése 150/240 (főbejárat)	1	db		20 000	0	20 000
10	ablak 120/150 cm méretben	2	db		20 000	0	40 000
11	ablak 60/60 cm méretben (udvari kis ablakok)	4	db		20 000	0	80 000
12	ablak 150/150 cm méretben (utcai ablakok)	8	db		20 000	0	160 000

13	ablak 60/90 cm méretben (utcai balkonok)	5 db			20 000	0	100 000
14	fix ablak 60/240 cm méretben homlokzati tárgyak fe- (illetve visszacszerelése (világítóhátlá, utcatábla stb)	2 db 1 db			20 000 350 000	0 0	40 000 550 000
<b>2.3. SZIGETELÉS</b>							
Homlokzati hőszigetelés különböző falúpusokra EPS grafit szigeteléssel (12 cm vastagságban) és lábazatra XPS-el (12 cm vastagságban), ragasztással, dűlbereléssel, falházzsal, alapozó, szímvakolat felhordásával, élvédők, indítóprofilok elhelyezésével kompletten.							
16	Hőszigetelés EPS grafit, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	290 m <sup>2</sup>		10 000	15 000	2 800 000	4 200 000
17	Lábazati hőszigetelés XPS, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	30 m <sup>2</sup>		13 000	15 000	390 000	450 000
18	Homlokzati díszítőelemek elhelyezése az ablakok köré, jelenlegivel meggyezző kialakításban, 2 cm-es XPS-ből kialakítva homlokzattól eltérő színben	13 db		25 000	50 000	325 000	650 000
<b>2.4. MŰANYAG NYILÁSZÁRÓ SZERKEZETEK</b>							
Meglévő ablakok cseréje, korszerű három rétegű üvegezéssel, kívül - belül fehér színű PVC keretben, különböző méretekben, igény szerint toktoldók beépítésével, beépítési hézag pur hab kitöltésével, a nyílászárók bomlásával, igény szerint felmerülő belső fehér színű műanyag kőnyökkös beépítésével							
19	ajtó 150/270 cm méretben, kétszárnyú, felülnyitással	1 db		588 000	35 000	588 000	35 000
20	ajtó 150/240 cm méretben, kétszárnyú	1 db		576 000	35 000	576 000	35 000
21	ablak 60/60 cm méretben (bukó nyíló)	4 db		66 000	35 000	264 000	140 000
22	bowdenes tárnnyitó	4 db		79 000	20 000	316 000	80 000
23	ablak 150/150 cm méretben (bukó nyíló)	8 db		228 000	35 000	1 824 000	280 000
24	ablak 120/150 cm méretben (bukó nyíló)	2 db		197 000	35 000	394 000	70 000
25	ablak 90/60 cm méretben (bukó nyíló)	5 db		85 000	35 000	425 000	175 000
26	ablak 60/240 cm méretben (fix)	2 db		119 000	35 000	238 000	70 000

1.5. BÉDŐSŐS SZERKEZETEK									
Külső ablakpárkányok készítése különbszód cm méretben, választott színben, alumínium kivételben									
27	Külső ablakpárkány 60 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	4 db	7 000	9 000	28 000				36 000
28	Külső ablakpárkány 150 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	8 db	11 000	9 000	88 000				72 000
29	Külső ablakpárkány 120 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	2 db	10 000	9 000	20 000				18 000
30	Külső ablakpárkány 90 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	5 db	9 000	9 000	45 000				45 000
31	Lefolyócsatorna készítése	1/kit	100 000	200 000	100 000				200 000

1.6. FELÜLETKÉPZÉS									
32	Éreszalja és külső falfelületek csiszolása, festése kültéri időjárásálló festékekkel fehér színben 2 rtg	150 m <sup>2</sup>	3 000	8 000	450 000				1 200 000
33	Ablakkerék utáni belső káva javítás kőműves és festő munkákkal (csak káva nem egész helyiség)	85 fm	4 000	6 000	340 000				510 000

Anyag	Munkadíj
Mindösszesen:	10 935 000
	10 501 000

Készítve: 2023.08.15.	
Ellenőrzve: 2023.08.15.	
Készítve: 2023.08.15.	
Ellenőrzve: 2023.08.15.	

MOSÓ, ELŐTÉR

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
<b>Z.1. AUTÓMOSÓ</b>							
1	Elektromos és gépészeti berendezések bontása és visszaépítése	1	kt	50 000	100 000	50 000	100 000
2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	10	m <sup>2</sup>		5 000	0	50 000
3	Fal, pillér és oszlopburkolat hordószerkezetének felületelőkészítése belsőben, téglá, beton és vakolat alapfelületen, kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlítócső szalag elhelyezésével Mapei mapelastix aqua defense vízizigetelés kül- és beltérre, flexdilit, fagyálló	49	m <sup>2</sup>	2 500	2 000	122 500	98 000
4	Falburkolat készítése belsőben, téglá, beton, vakolat alapfelületen, gres, kőporcelán lapokkal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vlg. ragasztóban rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, választott lapmérettel	49	m <sup>2</sup>	8 000	2 400	392 000	117 600
5	Sérül vakolat leeresése és vakolat pótlása a teljes felület kb 20 %-ában	15	m <sup>2</sup>	1 500	3 000	22 500	45 000
6	Belső festésekkel felület előkészítése, rész munkák, glettelés falakon és mennyezeten, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	61	m <sup>2</sup>	2 000	3 000	122 000	183 000
7	Diszperziós festés műanyag bázisú vízes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, két rétegben, tagolatlan síma felületen, oldalfalakon és mennyezeten Casati Hydromish speciális igénybevételek kitett nedves helyiségekre alkalmas festékkel						
8		61	m <sup>2</sup>	3 300	3 000	201 300	183 000

2.2. BEJÁRATI ELŐTÉR						
Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Díj összesen
9	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	6 m <sup>2</sup>			2 500	0
10	Fal-, pillér és oszlopburkolat kordoszerkezetének felületalkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületalkészítós alapozó és tapadóhid alapraordása egy rétegben Mapel eco prim grip plus tapadóhid és alapozó	6 m <sup>2</sup>		1 250	1 000	7 500
11	Feszültségmentesítő lemez elhelyezése ragasztógyóba Mapel mapeguard WP200 szigetelő és feszültségmentesítő lemez	6 m <sup>2</sup>		4 500	1 500	27 000
12	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm víg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugazélességgel, véleztott lapmérettel, Gres lap	6 m <sup>2</sup>		7 000	10 000	42 000
				Anyag	Munkadíj	
				Mindösszesen:	1 476 900	1 454 500

KLÍMÁK ELHELYEZÉSE						
Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Díj összesen
1	CH splitklima beltéri és kültéri egység elhelyezése, állandó hűtési üzemre, meglévő csapvíz hálózatra csatlakoztatva Aux mx 327 pro multi kültéri trial 7.9 kw tálcáfűtéssel aux delta 3 pro multi beltéri 3.5 kw 3 db aux delta 3 3,6 kw tálcáfűtéssel.	4 dbt			2 057 100	1 184 500
				Anyag	Munkadíj	
				Mindösszesen:	2 057 100	1 184 500

### Ügyvédi által ellenjegyzett aláírás-minta

Molnár Attila (születési név: Molnár Attila, sz. Bicske, 1974. augusztus 28., an: Gyöngyösi Mária, személyi száma: 1-740828-1136) 2060 Bicske, Kölcsey u. 16. szám alatti szám alatti lakos mint, az AT-TI Color Hungary Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság— 2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.— ügyvezetője, kijelentem, hogy a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá önállóan from a nevem, az alábbiak szerint:

*Molnár Attila*

Molnár Attila

Ellenjegyzésemmel tanúsfonom, hogy az előttem megjelent Molnár Attila (születési név: Molnár Attila, sz. Bicske, 1974. augusztus 28., an: Gyöngyösi Mária, személyi száma: 1-740828-1136) 2060 Bicske, Kölcsey u. 16. szám alatti szám alatti lakos mint, az AT-TI Color Hungary Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság— 2060 Bicske, Apponyi Albert u. 46.— ügyvezetője a fenti aláírás-mintát előttem, saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta ellenjegyzését a változásbejegyzési eljárás során láttam el. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi és megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. §. (3) bekezdésben foglalt feltételeknek.

Bicske, 2019. évi március 4. napján.

Ellenjegyzem: 2000

Bicske, 2019. 03. 04.

Kasz: 36062142.

## AJÁNLATI ADATLAP

„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyban.

## Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Plant-Orient 2002 Kft
Árajánlattevő székhelye:	8086 Felcsút Fő út 219
Belföldi adószáma:	12876569-2-07
Bankszámlaszám:	12082104-02077602-00100009
Képviselő, kapcsolattartó neve, beosztása:	Csepeli Árpád ügyvezető
E-mail címe, telefonszáma:	<a href="mailto:csepe.arpad@plantorient.hu">csepe.arpad@plantorient.hu</a> 06209411156

## 2. Ajánlati ár:

	Megnevezés	Nettó/	Áfa / adómentes	Bruttó/
A.	Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok	28.564.527-Ft.	7.712.422-Ft.	36.276.949,-Ft.

Kijelentem, hogy az ajánlati ár tartalmazza a szolgáltatáshoz kapcsolódó összes felmerülő költséget. Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Tudomásul veszem, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlati árak rögzítettek, a továbbiakban nem változtathatók.

Az árajánlatot az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig tartom fenn.

Kelt: Bicske, 2026.05.22



.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódóan

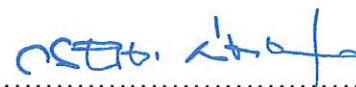
Alulírott Csepeli Árpád [név], mint a(z) Plant-Orient 2002 Kft 8086 Felcsút Fő út 219 [cégnév, székhely] ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

hogy

- Társaságunkkal/megbízottunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk/megbízottunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk/megbízottunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, rendelkezik a képzés lebonyolításához szükséges szakképesítésekkel, engedélyekkel.

Kelt: Felcsút 2026.05.22



.....  
cégszerű aláírás

Bicske Mentőállomás felújítás

3. sz. melléklet

2060 Bicske, Ady Endre u. 29. (1763 hrsz)

FŐSSZESÍTŐ

1	Szigetelés és nyílászárók											23 411 850
2	Mosó és előtér											3 327 027
3	Klímák											1 825 650
<b>Összes munkanem közvetlen költsége (ÁFA vetítési alap):</b>												<b>28 564 527</b>
<b>ÁFA tartalom (27 %)</b>												<b>7 712 422</b>
<b>Összes költség (bruttó):</b>												<b>36 276 949</b>

SZIGETELÉS, NYÍLÁSZÁRÓK

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	Felvonulási terület körbekerítése kapukkal együtt, (belső területen szalagos, külső mobil kerítés lezárással)	1	klt.	415 500	299 550	415 500	299 550
2	Építési táblák elhelyezése	1	klt.	147 500	47 550	147 500	47 550
3	Ideiglenes WC biztosítása, jogszabály szerint a kivitelezés időtartamára a szükséges darabszámban	1	klt.	185 500	32 500	185 500	32 500
4	Ideiglenes elektromos ellátás kiépítése és bontása	1	klt.	247 550	311 500	247 550	311 500
5	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontás	1	klt.	225 000	198 550	225 000	198 550
6	Gurulóállvány helyszínen tartása	1	klt.	375 800	21 100	375 800	21 100
7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	2	db		91 000	0	182 000

BONVÁS

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
<b>Hormlokzati nyílászárók kiszérése</b>							
8	Hormlokzati kétszárnyú ajtó kiszérése 150/230 (udvari bejárat)	1	db	10 150	24 550	10 150	24 550
9	Hormlokzati kétszárnyú ajtó kiszérése 140/210 (főbejárat)	1	db	10 150	24 550	10 150	24 550
10	ablak 40/40 cm méretben (udvari kis ablakok)	4	db	10 150	24 550	40 600	98 200

11	ablak 150/150 cm méretben (utcai ablakok)	7 db	10 150	24 550	71 050	171 850
12	ablak 60/40 cm méretben (utcai balakok)	6 db	10 150	24 550	60 900	147 300
13	fix ablak 50/120 cm méretben	2 db	10 150	24 550	20 300	49 100
14	homlokzati tárgyak le- illetve visszaszerelése (világítóbábla, utcatábla stb)	1 db	10 150	225 000	10 150	225 000
<b>15. SZÉLES</b>						
Homlokzati hőszigetelés különböző fatípusokra EPS grafit szigeteléssel (12 cm vastagságban) és lábazatra XPS-el (12 cm vastagságban), ragasztással, dűbelezéssel, hálózással, alapozó, színvakolat felhordásával, élvédők, indítóprofilok elhelyezésével kompletten.						
15	Hőszigetelés EPS grafit, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	280 m <sup>2</sup>	10 700	19 800	2 996 000	5 544 000
16	Lábazati hőszigetelés XPS, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	30 m <sup>2</sup>	10 700	19 800	321 000	594 000
17	Homlokzati díszítőelemek elhelyezése az ablakok köré, jelenlegivel megegyező kialakításban, 2 cm-es XPS-ből kialakítva homlokzattól eltérő színben	13 db	5 100	17 800	66 300	231 400
<b>16. MŰANYAG SZÁRNYEK ÉS ZÁRÓK</b>						
Meglévő ablakok cseréje, korszerű három rétegű üvegezéssel, kívül - belül fehér színű PVC kivitelben, különböző méretekben, igény szerint toktoldók beépítésével, beépítési hézag pur hab kitöltésével, a nyílászárók bontásával, igény szerint felmerülő belső fehér színű műanyag könyöklő beépítésével						
18	ajtó 150/230 cm méretben, kétszárnyú, felülvilágítóval	1 db	499 500	65 500	499 500	65 500
19	ajtó 140/210 cm méretben, kétszárnyú	1 db	457 500	65 500	457 500	65 500
20	ablak 40/40 cm méretben (bukó nyíló)	4 db	82 550	65 500	330 200	262 000
21	ablak 150/150 cm méretben (bukó nyíló)	7 db	421 500	65 500	2 950 500	458 500
22	ablak 60/40 cm méretben (bukó nyíló)	6 db	82 550	65 500	495 300	393 000
23	ablak 50/210 cm méretekben (fix)	2 db	235 500	65 500	471 000	131 000

15. Belső Szerkezet									
Külső ablakpárkányok készítése különböző cm méretben, választott színben, alumínium kivitelben									
24	Külső ablakpárkány 40 cm hosszúságban, 20 cm szélességben	4 db	12 150	11 550	48 600	46 200			
25	külső ablakpárkány 150 cm hosszúságban, 20 cm szélességben	7 db	14 850	13 150	103 950	0			
26	Külső ablakpárkány 60 cm hosszúságban, 20 cm szélességben	6 db	12 700	12 000	76 200	72 000			
27	Lefolyócsatorna készítése	1 kft			0	0			
16. Felületkezelés									
28	Ereszalja és külső fafelületek csiszolása, lazúrozása	150 m <sup>2</sup>	3 345	4 150	501 750	622 500			
29	Ablakcerék utáni belső káva javítás kőműves és festő munkákkal (csak káva nem egész helyiség)	85 fm	8 150	14 850	692 750	1 262 250			
				Mindösszesen:		11 830 700	Munkadíj	11 581 150	

Végleges, nyitászó, közzétett költségösszesítő

RETO

6 27 250

MOSÓ, ELŐTÉR							
Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	Elektromos és gépészeti berendezések bontása és visszaépítése	1	lkt	119 850	475 500	119 850	475 500
2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempé	10	m <sup>2</sup>	3 175	7 850	31 750	78 500
3	Fal, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolat alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	33	m <sup>2</sup>	1 345	995	44 385	32 835
4	Fal, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolat alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével KEMIKÁL SORIFLEX 1K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	33	m <sup>2</sup>	975	995	32 175	32 835
5	Padióburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőpocelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóban rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 30x30 cm lapmérettel, Gres lap	33	m <sup>2</sup>	13 750	12 000	453 750	396 000
6	Sértői vakolat leverése és vakolat pótlása a teljes felület kb 20 %-ában	15	m <sup>2</sup>	3 175	5 450	47 625	81 750
7	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák, glettelés falakon és mennyezeten, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	88	m <sup>2</sup>	4 180	4 380	367 840	385 440
8	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, két rétegben, tagolatlan síma felületen, oldalfalakon és mennyezeten Casati Hydrofinish speciális igénybevételének kitett nedves helyiségekre alkalmas festékkel	88	m <sup>2</sup>	1 499	2 895	131 912	254 760

**2.1.1. BÉLYEGEK**

9	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempé	6 m <sup>2</sup>	3 175	7 850	19 050	47 100
10	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhaordása egy rétegben KEMIKÁL BARRA tapadóhíd és alapozó	6 m <sup>2</sup>	1 345	995	8 070	5 970
11	Feszültségmentesítő lemez elhelyezése ragasztógyágra Botament AE szigetelő és feszültségmentesítő lemez	6 m <sup>2</sup>	8 750	12 000	52 500	72 000
12	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 30x30 lapmérettel, Gres lap	6 m <sup>2</sup>	13 750	12 155	82 500	72 930

Anyag Munkadíj

Mindösszesen: 1 391 407 1 935 620

Számítások közvetlen költségei összesen: 327 077

**KLÍMÁK ELHELYEZÉSE**

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
1	CH splitklíma beltéri és kültéri egység elhelyezése, állandó hűtési üzemre, meglévő csepvíz hálózatra csatlakoztatva CH fűtésre is optimalizált prémium	3	klt	531 000	77 550	1 593 000	232 650

Anyag Munkadíj

Mindösszesen: 1 593 000 232 650

Számítások közvetlen költségei összesen: 1 825 650

# ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Csepeli Árpád** (születési név: , született: Budapest 03, 1961. április 17. napján, anyja születési neve: Dani Anna) 8086 Felcsút, Kossuth utca 59/A . szám alatti lakos, Magyar állampolgára, mint a **Cg.0709008770** cégjegyzékszámú **PLANT-ORIENT 2002 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (8086 Felcsút, Fő út 219.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviseletre jogosult **üzletvezetésre jogosult tag (vezető tisztségviselője)** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



**Dr. Szarvas Erika**  
közjegyző  
Bicske  
2060 Bicske, Szent István út 84.



+36 (22) 566 440  
szarvas@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

**Ügyszám:** 42011/Z/240/2022

## ----- Tanúsítvány -----

---**Tanúsítom Csepeli Árpád ügyfél** (születési neve: , született: Budapest 03, 1961. április 17. napján, anyja születési neve: Dani Anna) 8086 Felcsút, Kossuth utca 59/A . szám alatti lakos, Magyar állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott CU526186 számú vezetői engedély típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 481855LM számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.** -----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

---Kelt Bicske, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év augusztus hónap 11. (tizenegyedik) napján.

  
dr. Szarvas Erika  
közjegyző  
3.  
BICSKE

## AJÁNLATI ADATLAP

„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyban.

## Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	InfinitumKER Kft.
Árajánlattevő székhelye:	8152 Kőszárhegy, Fő u. 116.
Belföldi adószáma:	32238280-2-07
Bankszámlaszám:	16200247-10020762
Képviselő, kapcsolattartó neve, beosztása:	Véninger Milán, ügyvezető
E-mail címe, telefonszáma:	<a href="mailto:veninger.milan@infinitumker.hu">veninger.milan@infinitumker.hu</a> +36 70 324 4583

## 2. Ajánlati ár:

	Megnevezés	Nettó/	Áfa / adómentes	Bruttó/
A.	Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok	32 095 730,-Ft.	8 665 847,-Ft.	40 761 577,-Ft.

Kijelentem, hogy az ajánlati ár tartalmazza a szolgáltatáshoz kapcsolódó összes felmerülő költséget. Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Tudomásul veszem, hogy az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlati árak rögzítettek, a továbbiakban nem változtathatók.

Az árajánlatot az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig tartom fenn.

Kelt: Bicske, 2026.05.22

..... InfinitumKER Kft. ....  
 cégszerű aláírás  
 Fő u. 116.  
 Adószám: 32238280-2-07  
 Bsz: 16200247-10020762

**NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT A PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI,  
ILLETVE A MŰSZAKI-SZAKMAI ALKALMASSÁGRÓL**

**„Versenyképes Járások Program (támogatói okirat azonosító: 4057358802, iktatószám: 1556/7090/20/8/2025, projekt azonosító: 4034473140) keretében, a Bicske, Ady Endre u. 29. szám alatti (1763 hrsz) OMSZ Bicskei Mentőállomás felújítása, kivitelezési munkálatok” tárgyú beszerzési eljáráshoz kapcsolódóan**

Alulírott Véninger Milán, mint az InfinitumKER Kft. 8152 Kőszárhegy, Fő u. 116. ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője felelősségem tudatában

**n y i l a t k o z o m,**

**hogy**

- Társaságunkkal/megbízottunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk/megbízottunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk/megbízottunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai feltételeknek, rendelkezik a képzés lebonyolításához szükséges szakképesítésekkel, engedélyekkel.

Kelt: 2026.05.22.

.....  
cégszerű aláírás

**InfinitumKER Kft.**

8152 Kőszárhegy  
Fő u. 116.

Adószám: 32238280-2-07  
Bsz.: 16200247-10020762

Bicske Mentőállomás felújítás (módosított)

3. sz. melléklet

2060 Bicske, Ady Endre u. 29. (1763 hrsz)

**FŐSSZESÍTŐ**

Fejezetek megnevezése		Anyag és díj összesen (nettó)	
1	Szigetelés és nyílászárók		23 581 150
2	Mosó és előtér		6 142 580
3	Klímák		2 372 000
<b>Összes munkanem közvetlen költsége (ÁFA vetítési alap):</b>			<b>32 095 730</b>
<b>ÁFA tartalom (27 %)</b>			<b>8 665 847</b>
<b>Összes költség (burttó):</b>			<b>40 761 577</b>

**SZIGETELÉS, NYÍLÁSZÁRÓK**

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
<b>1.1. FELVONULÁS, ORGANIZÁCIÓ</b>							
1	Felvonulási terület körbekerítése kapukkal együtt, (belső területen szalagos, külső mobil kerítés lezárással)	1	1 klt.		275 000	0	275 000
2	Építési táblák elhelyezése	1	1 klt.		90 000	0	90 000
3	Ideiglenes WC biztosítása, jogszabály szerint a kivitelezés időtartamára a szükséges darabszámban	1	1 klt.		215 000	0	215 000
4	Ideiglenes elektromos ellátás kiépítése és bontása	1	1 klt.		460 000	0	460 000
5	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontás	1	1 klt.	95 000	230 000	95 000	230 000
6	Gurulóállvány helyszínen tartása	1	1 klt.		240 000	0	240 000
7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	2	db		195 000	0	390 000

**1.2. BONTÁS**

<b>BONTÁS</b>							
<b>Homlokzati nyílászárók kiszerelése</b>							
8	Homlokzati kétszárnyú ajtó kiszerelése 150/270 (udvari bejárat)	1	db		35 000	0	35 000
9	Homlokzati kétszárnyú ajtó kiszerelése 150/240 (főbejárat)	1	db		35 000	0	35 000
10	ablak 120/150 cm méretben	2	db		30 000	0	60 000
11	ablak 60/60 cm méretben (udvari kis ablakok)	4	db		25 000	0	100 000
12	ablak 150/150 cm méretben (utcai ablakok)	8	db		30 000	0	240 000

**InfinitumKER Kft.**

8152 Kőszárhegy

Fő u. 116.

Adószám: 32238280-2-07

Bsz.: 16200247-10020762

13	ablak 60/90 cm méretben (utcai balakok)	5 db			25 000	0	125 000
14	fix ablak 60/240 cm méretben	2 db			30 000	0	60 000
15	homlokzati tárgyak le- illetve visszaszerelése (világítóbábla, utcabábla stb)	1 db			48 000	0	48 000
<b>1.3. SZIGETELÉS</b>							
<b>Homlokzati hőszigetelés különböző fal típusokra EPS grafit szigeteléssel (12 cm vastagságban) és lábazatra XPS-el (12 cm vastagságban), ragasztással, dűbellel zéssel, hálózással, alapozó, színvakolat felhordásával, élvédők, indítóprofilok elhelyezésével kompletten.</b>							
16	Hőszigetelés EPS grafit, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	280 m <sup>2</sup>	20 500		14 000	5 740 000	3 920 000
17	Lábazati hőszigetelés XPS, táblákkal ragasztva, függőleges felületen, vastagság: 12 cm	30 m <sup>2</sup>	17 500		14 000	525 000	420 000
18	Homlokzati díszítőelemek elhelyezése az ablakok köré, jelenlegivel megegyező kialakításban, 2 cm-es XPS-ből kialakítva homlokzattól eltérő színben	13 db	43 000		24 000	559 000	312 000
<b>1.4. MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓ SZERKEZETEK</b>							
<b>Meglévő ablakok cseréje, korszerű három rétegű üvegezéssel, kívül - belül fehér színű PVC kivételben, különböző méretekben, igény szerint toktolások beépítésével, beépítési hézag pur hab kitöltésével, a nyílászárók bontásával, igény szerint felmerülő belső fehér színű műanyag könyöklő beépítésével</b>							
19	ajtó 150/270 cm méretben, kétszárnyú, felülvilágítóval	1 db	420 000		75 000	420 000	75 000
20	ajtó 150/240 cm méretben, kétszárnyú	1 db	440 000		75 000	440 000	75 000
21	ablak 60/60 cm méretben (bukó nyíló)	4 db	70 000		40 000	280 000	160 000
22	bowdenes távnyitó	4 db	95 000		80 000	380 000	320 000
23	ablak 150/150 cm méretben (bukó nyíló)	8 db	170 000		50 000	1 360 000	400 000
24	ablak 120/150 cm méretben (bukó nyíló)	2 db	158 000		50 000	316 000	100 000
25	ablak 90/60 cm méretben (bukó nyíló)	5 db	92 000		40 000	460 000	200 000
26	ablak 60/240 cm méretekben (fix)	2 db	146 000		45 000	292 000	90 000

**InfinitumKER Kft.**

8152 Kőszárhegy

Fő u. 116.

Adószám: 32238280-2-07

BSZ.: 16200247-10020762

1.5. BÁDOGOS SZERKEZETEK									
Külső ablakpárkányok készítése különböző cm méretben, választott színben, alumínium kivitelben									
27	Külső ablakpárkány 60 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	4 db	6 500	15 000	26 000	60 000			
28	külső ablakpárkány 150 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	8 db	16 800	18 000	134 400	144 000			
29	Külső ablakpárkány 120 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	2 db	15 500	16 000	31 000	32 000			
30	Külső ablakpárkány 90 cm hosszúságban, 25 cm szélességben	5 db	9 750	13 500	48 750	67 500			
31	Lefolyócsatorna készítése	1 klt	115 000	75 000	115 000	75 000			
1.6. FELÜLETKÉPZÉS									
32	Ereszalja és külső fafelületek csiszolása, festése kültéri időjárásálló főfestékkel fehér színben 2 rtg	150 m <sup>2</sup>	5 750	4 500	862 500	675 000			
33	Ablakcserek utáni belső káva javítás kőműves és festő munkákkal (csak káva nem egész helyeiség)	85 fm	11 300	9 500	960 500	807 500			
			Anyag	Munkadíj					
			Mindösszesen:	13 045 150	10 536 000				
Szigetelés, nyílászárók közvetlen költsége összesen:									
				nettó	23 581 150				
				áfa	6 366 911				
				bruttó	29 948 061				



**InfinitemKER Kft.**  
8152 Kőszárhegy  
Fő u. 116.  
Adószám: 32238280-2-07  
Bsz.: 16200247-10020762

MOSÓ, ELŐTÉR							
Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen
2.1 AUTÓMOSÓ							
1	Elektromos és gépészeti berendezések bontása és visszaépítése	1	klt		775 000	0	775 000
2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	10	m <sup>2</sup>		4 500	0	45 000
3	Fal, pillér és oszlopburkolat hordozószervezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolat alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Mapei eco prim grip plus tapadóhíd és alapozó	49	m <sup>2</sup>	1 150	450	56 350	22 050
4	Fal, pillér és oszlopburkolat hordozószervezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolat alapfelületen, kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével Mapei mapelastíc aqua defense vízszigetelés kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló	49	m <sup>2</sup>	1 750	930	85 750	45 570
5	Falburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőpocelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóban rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, választott lapméréttel	49	m <sup>2</sup>	38 900	32 500	1 906 100	1 592 500
6	Sérül vakolat leverése és vakolat pótlása a teljes felület kb 20 %-ában	15	m <sup>2</sup>	14 500	13 000	217 500	195 000
7	Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák, glettelés falakon és mennyezeten, bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen	61	m <sup>2</sup>	4 500	3 500	274 500	213 500
8	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekaptart, előkészített alapfelületen, két rétegben, tagolatlan sima felületen, oldalfalakon és mennyezeten Casati Hydrofinish speciális igénybevételének kitett nedves helyiségekre alkalmas festékekkel	61	m <sup>2</sup>	3 500	2 500	213 500	152 500

  
**InfinitumKER Kft.**  
 8152 Kőszárhegy  
 Fő u. 116.  
 Adószám: 32238280-2-07  
 Bsz.: 16200247-10020762

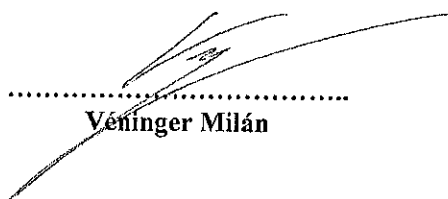
2.2. BEJÁRATI ELŐTÉR						
9	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	6 m <sup>2</sup>		6 500	0	39 000
10	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószervezetének felületi készítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületi készítő alapozó és tapadóhd felhaordása egy rétegben	6 m <sup>2</sup>	3 850	4 960	23 100	29 760
1.1	Mapei eco prim grip plus tapadóhd és alapozó Feszültségmentesítő lemez elhelyezése ragasztóágyba Mapei mapeguard WP200 szigetelő és feszültségmentesítő lemez	6 m <sup>2</sup>	2 950	2 350	17 700	14 100
1.2	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósán, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, választott lapmérettel, Gres lap	6 m <sup>2</sup>	19 850	17 500	119 100	105 000
				Anyag	2 913 600	Munkadíj
				Mindösszesen: 3 228 980		
Szigetelés, nyílászárók közvetlen költsége összesen:						
				nettó		6 142 580
				áfa		1 658 497
				bruttó		7 801 077

KLÍMÁK ELHELYEZÉSE						
Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen
1	CH splitklíma beltéri és kültéri egység elhelyezése, állandó hűtési üzemre, meglévő csepvíz hálózatra csatlakoztatva Aux mx 327 pro multi kültéri trial 7.9 kw tálcífűtéssel aux delta 3 pro multi beltéri 3,5 kw 3 db aux delta 3,k kw tálcsafűtéssel.	4	klit	395 000	198 000	1 580 000
				Anyag	1 580 000	Munkadíj
				Mindösszesen: 792 000		
Szigetelés, nyílászárók közvetlen költsége összesen:						
				nettó		2 372 000
				áfa		640 440
				bruttó		3 012 440


  
**InfinitemKER Kft.**
  
 8152 Kőszárhegy
   
 Fő u. 116.
   
 Adószám: 32238280-2-07
   
 Bsz.: 16200247-10020762

## ALÁÍRÁS MINTA

**Alulírott Véninger Milán született: Véninger Milán (an: Szabó Zsuzsanna) 8152 Kőszárhegy, Dózsa György utca 8/A. szám alatti lakos, mint az InfinitumKER Korlátolt Felelősségű Társaság (8152 Kőszárhegy, Fő utca 116.) ügyvezetője, a céget önállóan akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előnyomott, vagy nyomtatott cégneve alá, vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:**

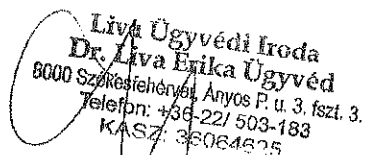
  
.....  
**Véninger Milán**

Dr. Liva Erika ügyvéd tanúsítom, hogy a fenti okiratot Véninger Milán született Véninger Milán (sz: Székesfehérvár, 1993. 10. 11., an: Szabó Zsuzsanna, adóazonosító jele: 8463043135) 8152 Kőszárhegy, Dózsa György utca 8/A. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 613724SA számú személyazonosító igazolvánnyal, lakcímét a 409391LN számú, lakcímét igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta, előttem a mai napon saját kezűleg írta alá.

Az aláírás-mintát cégbejegyzési eljárás során készítettem, ellenjegyeztem. Így az aláírás-minta ellenjegyzése megfelel a Ctv. 9 § (3) bekezdésben írt feltételeknek.

**El l e n j e g y z e m: Liva Ügyvédi Iroda (8000 Székesfehérvár, Ányos P. u. 3. Fsz. 3.)  
képv: Dr. Liva Erika ügyvéd FMÜK KASZ 36064625  
Az ellenjegyzés időpontja: Székesfehérvár, 2023. 03. 10.**

**Dr. Liva Erika  
ügyvéd**

  
Liva Ügyvédi Iroda  
Dr. Liva Erika Ügyvéd  
8000 Székesfehérvár, Ányos P. u. 3. fszt. 3.  
Telefon: +36-22/ 503-183  
KASZ: 36064625