

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 29. napján megtartott rendes, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2022. (VI.29.) HATÁROZATA**

Bicske, 4209/83 hrsz elidegenítése

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 4209/83 hrsz-ú, kivett, építési terület megnevezésű ingatlant nyílt pályázati eljárásban elidegenítésre kijelöli.
2. az ingatlan minimális forgalmi értékét, a legalacsonyabb vételárat Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő aktualizált értékbecslése alapján 150,4 millió forintban határozza meg.
3. vételi ajánlatot elektronikus úton, az önkormányzat hivatali kapuján keresztül fogad el.
4. az ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
 - a) Ajánlati biztosíték – mely a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámít – a minimális vételár 10 %-a.
 - b) Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejáratától számított 60 nap.
 - c) A vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor, egy összegben kell megfizetni.
 - d) A legalacsonyabb vételárnál alacsonyabb ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvénytelenné kell nyilvánítani.
5. az értékesítésről szóló felhívást a helyi médiákban – Tv, honlap, újság – jelenteti meg.
6. felkéri a jegyzőt, hogy eredményes pályázati eljárás esetén az állami elővásárlás jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot a vagyonkezelőtől szerezze be.
7. felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.
8. amennyiben a bicskei 4209/83 hrsz-ú, kivett, építési terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére irányuló jogügylet bármilyen okból megghiúsul, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a hivatkozott ingatlant – az értékbecslés vagyonrendeletnek megfelelés miatti aktualizálásának kivételével változatlan feltételek mellett – nyílt pályázati eljárásban elidegenítse.

Határidő: ajánlattételi határidő: az ajánlattételi felhívás honlapon való megjelentetésétől számított 90 nap.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző