

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 15. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 12 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2024. (XI.15.) HATÁROZATA**

**A településrendezési eszközök módosításáról a kertvárosias lakóterületekre vonatkozó
szabályozás megváltoztatása érdekében**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy Bicske helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 19/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosítása szükséges a kertvárosias lakóterületekre vonatkozó szabályozás megváltoztatása érdekében – a módosítás során újra kell szabályozni a kertvárosias lakóterületeken elhelyezhető rendeltetési egységek számát annak érdekében, hogy többlakásos lakóépületek ne legyenek elhelyezhetők – és a jogalkalmazás során felmerült pontosítási igények alapján,
2. úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök 1. pontnak megfelelő módosítását megindítja, a terv egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással lefolytatja,
3. elfogadja az önkormányzati főépítész által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról,
4. felhatalmazza a polgármestert a településtervező kiválasztására és a településtervezési szerződés megkötésére az operatív gazdálkodást meghatározó szabályzók által a polgármester részére engedélyezett kötelezettségvállalás mértékéig.

Határidő: 2024.11.30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző