

## K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. november 15. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén  
készült jegyzőkönyvéből**

**A Képviselő-testület 12 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
125/2024. (XI.15.) HATÁROZATA**

**Bicske, 041/9 hrsz elidegenítéséről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában álló bicskei 041/9 hrsz-ú, kivett, ipartelep megnevezésű ingatlant nyílt pályázati eljárásban elidegenítésre kijelöli,
2. az ingatlan minimális forgalmi értékét, a legalacsonyabb vételárat Dr. Póczos Géza igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő aktualizált értékbecslése alapján 255,8 millió forintban határozza meg,
3. vételi ajánlatot elektronikus úton, az önkormányzat hivatali kapuján keresztül fogad el,
4. az ajánlattételi felhívást jóváhagyja.
  - a) Ajánlati biztosíték – mely a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámít – a minimális vételár 10 %-a.
  - b) Az ajánlati kötöttség az ajánlattételi határidő lejáratától számított 60 nap.
  - c) A vételárat az adásvételi szerződés megkötésekor, egy összegben kell megfizetni.
  - d) A legalacsonyabb vételárnál alacsonyabb ajánlatot érdemi vizsgálat nélkül érvénytelenné kell nyilvánítani.
5. az értékesítésről szóló felhívást a helyi médiákban – Tv, honlap, újság – jelenteti meg.
6. felkéri a jegyzőt, hogy eredményes pályázati eljárás esetén az állami elővásárlás jogának gyakorlására vonatkozó nyilatkozatot az állam képviselőjétől szerezze be.
7. felhatalmazza a polgármestert, hogy a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó ajánlattevővel az adásvételi szerződést megkösse.

**Határidő:** ajánlattételi határidő: az ajánlattételi felhívás honlapon való megjelentetésétől számított 60 nap.

**Felelős:** polgármester

**K.m.f.**

**Bálint Istvánné**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző