

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. július 28. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 12 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2021. (VII.28.) HATÁROZATA**

A településszerkezeti terv módosítása

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Bicske város hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan - az új állategészségügyi létesítmény megvalósítása érdekében – az egyeztetési eljárást lezártnak nyilvánítja,
2. a hatályos, 281/2009. (VII. 24.) számú Képviselő-testületi határozattal (Továbbiakban: Határozat) megállapított Településszerkezeti tervét a Bicske **041/4, 041/8, 042, 044/20, 044/21 és 041/7** hrsz-ú ingatlanok területére vonatkozóan módosítja.
3. a Határozat 1. sz. mellékletét képező, a belterületet ábrázoló T-1 jelű településszerkezeti tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat elválaszthatatlan **1. sz. mellékletét** képező tervlap szerinti megállapítások lépnek,
4. a Határozat 5. sz. mellékletét képező, a Gksz övezeti felsorolást tartalmazó táblázat jelen határozat elválaszthatatlan részét képező **2. sz. melléklettel kiegészül,**
5. a tervezett módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. A település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem vált szükségessé.

Határidő: 2021. július 29.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

2. melléklet a 136/2021. (VII.28.) képviselő-testületi határozathoz

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	Építési övezet jele	Legkisebb kialakítható telekterület (m ²)	Legkisebb kialakítható telekszéles- ség (m)	Megengedett legnagyobb beépítettség %	Megengedett legnagyobb szintterület- sűrűség	Legkisebb zöldfelület %	Beépítési mód	Legkisebb legnagyobb építménymagasság (m)
12	Gks11	5000	30	40	1,5	30	SZ	3,0-12,0