

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 2. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

**A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot
hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2021. (XII.02.) HATÁROZATA**

**A településszerkezeti terv módosítása a 0262 hrsz-ú ingatlanon ipari terület fejlesztése
érdekében**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a város hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan – a Bicske, 0262 hrsz-ú területen ipari terület fejlesztése érdekében – az egyeztetési eljárást lezártnak nyilvánítja,
2. a hatályos, 281/2009. (VII. 24.) számú Képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervét a **Bicske 0262 hrsz-ú** ingatlan területére vonatkozóan módosítja,
3. a 281/2009. (VII. 24.) számú képviselő-testületi határozat mellékletét képező, a belterületet ábrázoló T-2/d jelű településszerkezeti tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező tervlap szerinti megállapítások lépnek,
4. megállapítja, hogy a településszerkezeti terv módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik. A település közigazgatási területén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerinti biológiai aktivitásérték számítás nem vált szükségessé.

Határidő: 2021. december 15.

Felelős: polgármester

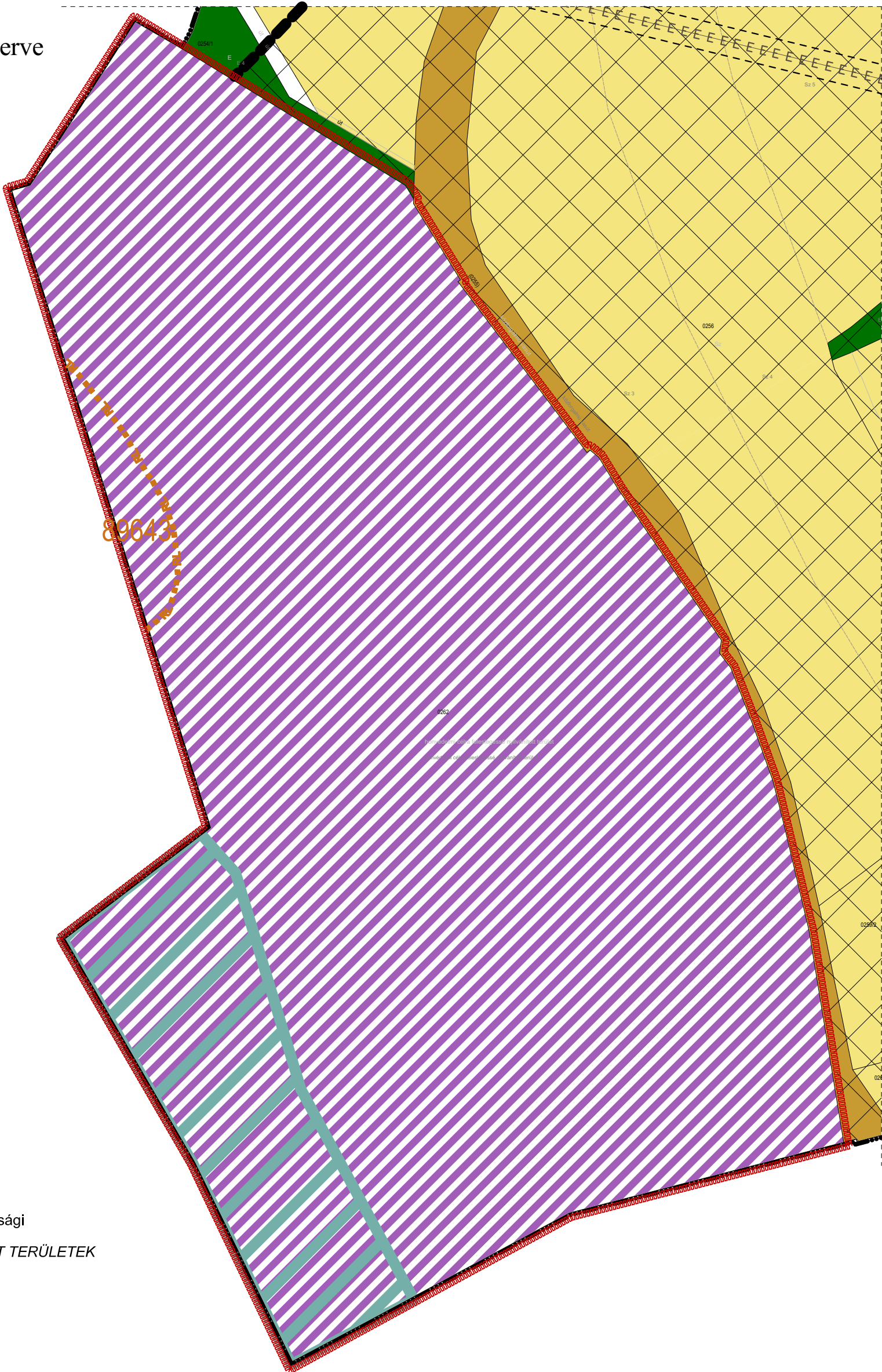
K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző



BICSKE VÁROS
Településszerkezeti Terve



TERÜLETFELHASZNÁLÁS

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

meglévő	tervezett
meglévő	tervezett

gazdasági terület

ipari gazdasági

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

erdőterület

mezőgazdasági területek

általános

--	--

hagyományos árutermelő övezet

--	--

közlekedési területek

vasúterület

meglévő	tervezett

KÖZMŰVEK

120 kV-os villamosvezeték
(13 m-es védőtávolsággal)

ÉRTÉKVÉDELEM

--	--

régészeti terület határa

--	--

országos ökológiai hálózat területei

KÖRNYEZETVÉDELEM

--	--

védőterület

--

Tervezési terület határa

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feterv@feterv.hu		Rajzszám: 1. melléklet
Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368 Ertl Antal TT 07-0075		Megrendelő: Bicske Város Önkormányzata
Tervezési terület: Ipari gazdasági terület igazgatási területe		
Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv módosítás		Rajz címe: Településszerkezeti Terv módosítás
Tervfajta: Tárgyalásos eljárás	Lépték: M= 1:4000 (A3)	Kelt: 2021. október