

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 15. napján megtartott rendes, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 12 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
194/2022. (XII.15.) HATÁROZATA**

Beszámoló az önkormányzat 2022. évi adóztatási tevékenységéről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatásról szóló 2022. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Beszámoló Bicske Város Önkormányzata 2022. évi adóztatási tevékenységéről

Az önkormányzat az illetékességi területén a helyi adók fajtáit és mértékét, adómentességet, adókedvezményt nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapítja meg. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv. által meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által külön jogszabály alapján ráruházott hatósági feladatokat is végez. (Pl. adók módjára behajtandó köztartozások beszedése)

A helyi adókból származó bevétel az önkormányzat saját bevétele.

A gépjárműadó a központi költségvetés bevételeit képezi, amelyet 2021-től az állami adóhatóság szed be. A 2021. január 1. előtti adóhátralékokat továbbra is az önkormányzati adóhatóság tartja nyilván és hajtja be. A befizetésre kerülő adót minden hónapban tovább kell utalni a Magyar Államkincstárnak. Ebben az évben eddig 2.091.567,- Ft gépjárműadót utaltunk át a központi költségvetés számlájára.

Az önkormányzati adóhatóság által adók módjára behajtandó köztartozások köre is folyamatosan csökkent az utóbbi években. Az ezekből befolyt összegeket teljes egészében tovább kell utalni a megkereső szerv felé. Az önkormányzatnál csak a felszámított végrehajtási költségátalány marad.

A Pénzügyminisztérium tájékoztatója szerint 2022. január 1. napjától az építményadó mértékének felső határa 2.084,- Ft/m².

Hatályos rendeletünkben alkalmazott építményadó mértékek jóval az alkalmazható maximum alatt maradnak, mivel önkormányzatunk kiemelt célja városunkban az arányos és igazságos közteherviselés fenntartása.

Építményadó

Adóköteles Bicske Város Önkormányzata illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. 2014. január 1. napjától mentesül az építményadó alól a 70. életévét betöltött, egyedülálló bicskei állandó lakos, az állandó lakcímeiként nyilvántartott ingatlanára vonatkozóan. 2022. évben ez alapján 328 adózó részesült mentességben összesen 23.059 m² után, amely 5.349.388,- Ft megtakarítást jelent az adózóknak.

2022. évben az előző évhez képest az adó mértéke nem változott. A 2021. évre kivetett építményadó 216.053.203,- Ft volt. A 2022. évre kivetett építményadó 227.300.520,- Ft.

Az adózók bejelentési kötelezettségüket sok esetben csak többszöri felszólításra teljesítik. Előfordul, hogy az iratok kézbesítése is problémát jelent, mivel az adóalanyok a bejelentett lakcímen nem tartózkodnak, tartózkodási helyük ismeretlen, elérhetőségükről bejelentést nem tesznek hatóságunk felé, vagy a kézbesítés akadályozott.

Helyi iparűzési adó

A helyi adók közül az iparűzési adó bír a legnagyobb jelentőséggel, a 2021. évi összes adóbevétele 84,56 %-a ebből az adónemből származott. 2022. évben a beszámoló készítésének időpontjáig 84,75 % ez az arány.

Bicske Város Önkormányzatának illetékességi területén helyi iparűzési adó fizetésére kötelezettként jelenleg 651 gazdasági társaságot és 629 egyéni vállalkozót, összesen 1.280 vállalkozást tartunk nyilván. Ebből 131 vállalkozás a kisadózók tételes adója alanyaként a helyi iparűzési adóban is az egyszerűsített tételes adót választotta, amely szerint az adóalapja 2,5 mFt településenként. Ez a szám 2022.01.01-08.31-ig lényegesen nagyobb volt, de törvénymódosítás miatt 2022.09.01-től lényegesen csökkent azon vállalkozások száma, akik ezt az adózási módot választhatják. Ezen túl nyilvántartásunkban szerepel 119 egyéni vállalkozás, amely szünetelteti tevékenységét.

2019. július 1. napjától az állami adóhatóság minden, a vállalkozásokkal kapcsolatos változásról adatot szolgáltat az önkormányzati adóhatóságnak, így az új vállalkozások bekerülnek a rendszerbe. 2022. év folyamán 3320 db változás-bejelentés érkezett.

2022-ben eddig 1182 db 2021. évi helyi iparűzési adó bevallást nyújtottak be a vállalkozások, 28 db bevallást pedig még a korábbi évekre vonatkozóan.

A 2021. évi bevallások szerint 405 adózó a helyi rendelet alapján mentesült az adófizetés alól, mivel vállalkozási szintű adóalapja nem haladta meg a 2,5 millió Ft-ot. Ezeknek a vállalkozásoknak az adóalapja a mentesség nélkül összesen 623.668.267,- Ft lett volna. Ez 6.236.683,- Ft adómegetakarítást jelent a vállalkozások számára a helyi rendeletben megállapított mentességnek köszönhetően. Ezen kívül 185 vállalkozásnak volt 0,- Ft az adóalapja.

A 2021. évi bevallást elmulasztók részére 292 db felszólító került kiküldésre.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet a mikro-, kis- és középvállalkozók részére két, iparűzési adóval kapcsolatos engedményt tartalmaz:

1. A 2021. évben végződő adóévben azon, a Htv. szerinti vállalkozó esetén, amely azzal felel meg a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti mikro-, kis- és középvállalkozássá minősítés feltételeinek, hogy esetében a KKV törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint, a helyi iparűzési adó mértéke 1 százalék.
2. A mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozónak a 2021. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes - a Htv. szerint bevallott és a 2021. évben az önkormányzati adórendelet szerinti adómértékkel bevallandó - adóelőleg 50 százalékát kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni. Ez az engedmény akkor alkalmazható, ha a vállalkozó 2021. február 25-ig a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára a NAV-on keresztül külön erre a célra rendszeresített nyilatkozatot ad be.

Ezt a rendelkezést a kormány kiterjesztette a 2022-es adóévre is.

Az ezzel járó helyi iparüzési adó bevétel kiesés kompenzálását a 4/2021.(I.14.) Korm. rendelet szabályozza, miszerint a huszonötezer főnél nem nagyobb lakosságszámú települési önkormányzat a 2021. évben kieső iparüzési adóbevételének összegével megegyező összegben a központi költségvetésből támogatásra jogosult. A teljes kieső bevételt érintő támogatás részletszabályait központi törvénymódosítás tartalmazza. A Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 6.3. pontja k) alponttal egészült ki. A törvény szerint a támogatás folyósítása két egyenlő részletben, június és október hónapban a nettó finanszírozás keretében történik. A támogatást a 2021. adóévről benyújtott bevallás alapján 2022. október 17. napra vonatkozó adatok szerint kell elszámolni. A kieső helyi iparüzési adó bevétel kompenzációja már átutalásra került az önkormányzat költségvetési számlájára, 2021-ben 120.265.239,- Ft. 2022. novemberében a 2021. évi különbözetre 14.181.288,- Ft érkezett, a 2022. évi adóelőlegek kompenzációjaként pedig 119.307.203,- Ft. Ennek az elszámolása 2023-ban történik.

Adók módjára behajtandó tartozások

A saját kintlévőségek behajtásán kívül a Bicskei Polgármesteri Hivatal Adóügyi Csoportjának feladatai közé tartozik a más szervek által átadott adók módjára behajtható köztartozások behajtása. 2022.12. 06-ig 101 db ilyen jellegű megkeresés érkezett az adóhatósághoz.

Adóbevételek

A 2021. évi adóbevételeket, valamint a 2022. december 5. napjáig befolyt összegeket az alábbi táblázat tartalmazza:

	2021. évi bevétel	Bevétel 2022.12.06-ig
Építményadó	237 868 104	230 870 133
Iparüzési adó	1 344 207 346	1 328 106 140
Bírság	2 808 198	2 615 872
Termőföld.bérbead.	3 444	154 462
Késedelmi pótlék	3 616 849	4 369 958
Váll.komm.adó	6 200	0
Talajterhelési díj	1 108 782	1 011 335
Összesen	1 589 618 923	1 567 127 900

A 2022. évre a költségvetésben tervezett és a december 6. napjáig befolyt adóbevételek alapján megállapítható, hogy az költségvetési rendelet előirányzataiban tervezett összeg eddig 157,03 %-ban teljesült.

Helyi iparűzési adóban még 137 mFt bevétel várható decemberben, ami az eltérő üzleti éves vállalkozások december 15. napján esedékes adóelőlege.

Hátralékok

Fennálló hátralékok adónemenként:

Adónem	2022.01.31	2022.02.28	2022.03.31	2022.04.30	2022.05.31	2022.06.30	2022.07.31	2022.08.31	2022.09.30	2022.10.31	2022.11.30	2022.12.06
Építményadó	8 329 091	8 183 743	15 694 370	14 162 314	12 166 063	8 690 034	8 304 087	7 445 529	13 997 408	12 101 532	10 166 087	10 069 809
Helyi iparüzési adó	6 418 367	6 228 297	22 453 161	10 633 289	11 320 257	20 223 032	16 415 538	14 657 418	40 248 344	14 261 229	7 439 293	6 807 770
Bírság és vh. ktg.	1 466 594	1 679 575	2 333 941	1 928 676	2 024 757	1 862 683	1 835 389	1 717 520	1 994 502	1 792 365	1 181 900	1 142 602
Helyi adók összesen:	16 214 052	16 091 615	40 481 472	26 724 279	25 511 077	30 775 749	26 555 014	23 820 467	56 240 254	28 155 126	18 787 280	18 020 181
Gépjárműadó	2 876 746	2 815 118	2 654 643	2 769 890	2 708 082	2 685 305	2 680 234	2 581 064	2 523 840	2 465 693	2 462 048	2 467 604
Késedelmi pótlék	1 747 085	1 808 055	1 766 045	4 125 066	4 086 001	4 199 047	4 398 444	4 547 541	4 641 153	4 820 955	4 892 643	4 935 770
Termőföld bérbead.szám. jöv.szja						152 757	152 757	152 757	0	0	0	0
Egyéb bev.szla	286 767	286 767	124 733	124 733	124 733	124 733	41 417	41 417	41 417	41 417	41 417	41 417
Talajterhelési díj	353 879	333 396	234 001	434 914	427 743	392 810	479 581	481 932	380 238	357 963	353 286	352 124
Mindösszesen:	21 478 529	21 334 951	45 260 894	34 178 882	32 857 636	38 330 401	34 307 447	31 625 178	63 826 902	35 841 154	26 536 674	25 817 096

Végrehajtás

A kintlévőségek csökkentése érdekében nagy hangsúlyt fektet az adóhatóság a végrehajtásra.

Végrehajtási cselekmények fogantatása folyamatosan és soron kívül történik, de az évente rendszeresen ismétlődő adóhatósági feladatok rendjétől is függően az ilyen irányú feladatok tömegesen az év adott időszakaiban kerülnek sorra. Nagyobb behajtási hullám a tavaszi befizetési határidők lejártát követő néhány héten belül szokott kezdődni, a másik pedig az őszi befizetési határidő lejártát követően, jellemzően október-november hónapban.

Az alábbi táblázat tartalmazza a 2021. évi és 2022.12.06-ig indított végrehajtási cselekmények számát és az ezek eredményeként a tartozásokra eddig befolyt összeget.

	Végrehajtási cselekmények			
	2021.		2022.12.06-ig	
	db	Befolyt összeg	db	Befolyt összeg
Hatósági átutalási megbízás (inkasszó)	217	34 718 509	155	21 072 689
Jövedelem letiltás	79	1 662 774	85	3 930 476
Összesen	296	36 381 283	240	25 003 165

A végrehajtási cselekmények közül sok még jelenleg is folyamatban van, így további kintlévőségek beérkezése várható.

A végrehajtási cselekményekre az adó-végrehajtási eljárás során felmerült végrehajtási költségek és a végrehajtási költségátalány megállapításának és megfizetésének részletes szabályairól szóló 49/2012. (XII. 28.) NGM rendelet alapján 5.000,- Ft végrehajtási költségátalányt számít fel az adóhatóság, 2022.12.06-ig 675.000,- Ft-ot.

Fizetési könnyítések

Természetes személyek és vállalkozások egyaránt élnek a jogszabály adta fizetési könnyítés – részletfizetés, fizetési halasztás – engedélyezése iránti kérelem lehetőségével. Ezen kérelmeket az adózók annak érdekében nyújtják be, hogy likviditási, gazdasági, anyagi problémáik ellenére eleget tudjanak tenni adófizetési kötelezettségüknek. Az adóhatóság a benyújtott kérelmeket méltányossági és mérlegelési jogkörében eljárva bírálja el.

2022-ben eddig 21 adózó fordult az önkormányzati adóhatósághoz fizetési könnyítési kérelemmel, összesen 47.246.082,- Ft adó részletekben történő megfizetését kérték. A vállalkozások általában a helyi iparűzési adó, illetve adóelőleg befizetésének határidejekor nyújtanak be halasztási vagy részletfizetési kérelmet, általában 3 havi részletet kérnek. A magánszemélyek főként a fizetési felszólítások kézhezvétele után, illetve a végrehajtási cselekmény fogantatásakor adnak be fizetési könnyítési vagy mérséklési kérelmet, illetve olyan esetben, ha az építményadó késedelmes bevallása miatt visszamenőleg több évre történik az építményadó kivetése. Ők többségében az automatikus részletfizetési lehetőséget kérik, amit a természetes személyek évente egy alkalommal kérhetnek 1.000.000,- Ft-ot meg nem haladó adótartozás maximum 12 havi részletben történő megfizetésére.

Mulasztási bírság

Amennyiben az adózó bejelentési, bevallási kötelezettségét nem teljesíti, az adózás rendjéről szóló törvényben foglaltak alapján, a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett 15 napos határidő tűzésével fel kell hívni az adózót az adókötelezettség jogszerű teljesítésére. Az adókötelezettség határidőn belüli nem, vagy nem jogszerű teljesítése esetén természetes személy adózót ötvenezer forint, nem természetes személy adózót százezer forint mulasztási bírsággal kell sújtani újabb 15 napos határidő tűzésével. A kötelezettség határidőben történő teljesítése esetén az így kiszabott bírság mérsékelhető vagy elengedhető. Fenti határidő eredménytelen elteltét követően az adóhatóság a természetes személy adózót kétszázezer forint, a nem természetes személy adózót ötszázezer forint mulasztási bírsággal sújtja.

2022-ben eddig a helyi iparüzési adó bevallás elmulasztása miatt 1.600.000,- Ft, az építményadó bejelentés elmulasztása miatt 150.000,- Ft mulasztási bírság került előírásra.

2022.12.06-ig befolyt mulasztási bírság és végrehajtási költség összesen: 2.615.872,- Ft.

Ellenőrzés

Az adóhatóság az adóbevétel megrövidítésének elkerülése érdekében rendszeresen ellenőrzi az adózókat és az adózásban résztvevő más személyeket. Az ellenőrzés célja a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása.

Az ellenőrzési irányokat úgy kell meghatározni, hogy az ellenőrzöttség tudata az adózókat az önkéntes jogkövetésre ösztönözze.

A helyi adókkal kapcsolatban végzett ellenőrzések célja:

- Helyi adóval kapcsolatos jogszabályi kötelezettségek betartásának vizsgálata
- Adózatlan adótárgyak feltárása, adóztatásba vonása
- Adóalap csökkentő tételek jogosságának vizsgálata, jogosulatlan adóalap csökkentés feltárása, bevételek elszámolása helyességének vizsgálata

Az ellenőrzés az építményadó tekintetében nagyrészt az adózatlan adótárgyak feltárására és adóztatásba vonására irányul. A földhivataltól lekért földkönyv alapján minden évben ellenőrzésre kerül, hogy az előző évben történt tulajdonosváltozások bejelentése megtörtént-e.

A helyi iparüzési adó kapcsán egyrészt ellenőrizni kell, hogy Bicskén székhellyel, telephellyel rendelkező vállalkozások bevallási kötelezettségüket teljesítették-e.

Helyi iparüzési adóban a bevallások utólagos vizsgálatára irányuló ellenőrzés 2022-ben nem történt.

Bicske, 2022. december 12.

Fritz Gábor
jegyző