

K i v o n a t

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 15-én megtartott rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

246/2017. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Bicske, 0171/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával összefüggő kérdésekről

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi a Bicske 0171/3 hrsz.-ú, kivett telephely megnevezésű, 2 ha 7562 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadban a Magyar Állam tulajdonában lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását;
2. jelen határozat 1. pontja szerinti Bicske 0171/3 hrsz.-ú ingatlant a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. (településfejlesztés, településrendezés) és 15. (sport, ifjúsági ügyek) pontjában előírt kötelezően ellátandó önkormányzati feladatok ellátására kívánja hasznosítani, felhasználási célként az 1801/2016. (XII.20.) Kormány határozattal támogatott, Sportcsarnok fejlesztés Bicskén (a bicskei Sportcsarnok fejlesztésének támogatása) jelöli meg;
3. felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint az ingyenes területátadásra vonatkozó megállapodás aláírására;
4. megállapítja, hogy a jelen határozat 1. és pontjában megjelölt ingatlan nem áll helyi védettség, örökség-védelmi oltalom, természetvédelmi védettség, illetve Natura 2000 védettség alatt;
5. a jelen határozat 1. pontjában megjelölt ingatlan térítésmentes átvételével kapcsolatosan vállalja, hogy:
 - a) saját költségvetése terhére - szükség esetén - az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti, illetve ha az ingatlanon tervezett tevékenység engedélyköteles, akkor a szükséges engedélyeket megszerzi,
 - b) az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben esetlegesen felmerülő általános forgalmi adót megtéríti,

- c) saját költségvetése terhére a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét és a telekmegosztás költségét is - megtéríti,
 - d) az ingatlan vonatkozásában az állammal szemben semmilyen követelést nem támaszt,
 - e) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés *b)* pontja szerinti beszámolási kötelezettséget - a tulajdonjog megszerzését követő évtől kezdődően - minden év december 31. napjáig írásban teljesíti,
 - f) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) bekezdés *a)* pontja szerinti kötelezettséget az önkormányzati kötelező feladat ellátási célnak megfelelően teljesíti, azaz az ingatlanokat a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig nem idegenítheti el, és a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, valamint állagát megóvjja,
 - g) teljesíti azon külön feltételeket, amelyekhez a vagyonkezelő vagy annak felügyeleti szerve az ingyenes tulajdonba adáshoz szükséges hozzájáruló nyilatkozat kiadását kötötte.
6. az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kérelmezéséről, szóló 430/2014. (IX.29.) számú Képviselő-testületi határozatot, az 56/2016. (II.25.) Képviselő-testületi határozatot, valamint az önkormányzati vagyonkezelésbe adásáról szóló 357/2016. (XII.05.) Képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Határidő: 2017.09.30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző