

K i v o n a t

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 15-én megtartott rendkívüli, nyílt ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a
következő határozatot hozta:**

248/2016. (IX.15.) képviselő-testületi határozat

**Tárgy: A Bicske, Vörösmarty u. 13. 3. ajtó alatti szociális lakás bérleti jogviszonyáról
szóló pályázat kiírásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tulajdonában lévő Bicske, Vörösmarty u. 13. 3. ajtó alatti 53 m² alapterületű, szociális lakás határozott, 3 éves időtartamú bérleti jogviszonyára – a határozat mellékletét képező pályázati kiírás szerint – nyílt pályázatot hirdet,
2. a pályázati felhívásról a Bicskei Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján elhelyezett, valamint a helyben szokásos módon – városi honlap – hirdetményben tájékoztatja a lakosságot,
3. felkéri a Humánerőforrások Bizottságát, hogy a pályázati feltételeknek megfelelő jelentkezők közül tegyen javaslatot a bérlő személyére a Képviselő-testület következő ülésére.

Melléklet:

Határidő: 2016.09.30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Hirdetmény

Bicske Város Önkormányzata a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 7/2016. (III. 30.) rendelete (továbbiakban: lakásrendelet) szerint - a **Bicske, Vörösmarty utca 13. 3. ajtó** alatti (1018. hrsz.) szociális bérlakásának bérleti jogviszonyára **nyilvános pályázatot** hirdet.

Jelentkezési határidő: 2016. október 15.

Eredményes pályázat esetén a bérleti jogviszony kezdete 2016. november 1.

- A bérleti jogviszony határozott, 3 éves időre jön létre.
- A lakás komfortos, 53 m² alapterületű. A bérleti díj az önkormányzat lakásrendeletének 42.§-a alapján megállapított: bruttó 16.960 Ft/hó.
- A bérleti díjon felül a lakás rezsiköltségét a bérlő fizeti.
- A bérlő vállalni köteles, hogy a lakásbérleti szerződés fennállása alatt életvitelszerűen a lakásban fog lakni. (Bérbeadó e kötelezettségének teljesítését évente legalább egy alkalommal ellenőrizni fogja.)
- A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, a berendezési tárgyak üzemképesek.
- A bérleti jogviszony feltételeit az 1993. LXXVIII. törvény és a Képviselő-testület lakásrendelete szabályozza.

A lakás bérletére vonatkozó pályázat írásban, a lakásrendelet 1. számú mellékletét képező kérelem benyújtásával történik. Továbbá nyilatkozni kell a 2. számú mellékletben foglaltakról.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó és a vele egy családban élő közeli hozzátartozók jövedelméről szóló igazolást, és
- a pályázó és a vele egy családban élő közeli hozzátartozók munkáltatói igazolását.

Az a kérelmező jogosult szociális helyzet alapján történő bérbeadásra, aki a lakásrendelet 15§-ban meghatározott feltételeinek eleget tesz, miszerint:

- családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum (28.500,- Ft) másfélszeresét, egyedülálló esetén a kétszeresét, és
- a vele együtt költözni szándékozó közeli hozzátartozói vagyonnal nem rendelkeznek.

A lakás megtekintési lehetőségének idejéről és további információkról személyesen a Bicskei Polgármesteri Hivatalban (Bicske, Hősök tere 4.) Marton Ildikó ügyintézőnél, vagy a 22/566-500-as telefonszámon érdeklődhet.

Bérbeadó fenntartja a jogát, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Pálffy Károly
polgármester