

K i v o n a t

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 20-án megtartott rendkívüli, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

296/2016. (X.20.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjének értékesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a legfeljebb 3 millió Ft névértékű üzletrészt a Zöld Bicske Nonprofit Kft.-ben lévő törzsbetétjéből értékesítsen a Zöld Bicske Nonprofit Kft. ellátási területének növelése érdekében jelen határozat 1. mellékletét képező szerződés alapján azzal, hogy

1. egy önkormányzat legfeljebb 100.000 Ft értékű törzsbetétet szerezhet meg,
2. a felhatalmazás az üzletrész megosztására és több önkormányzattal, mint vevővel történő szerződéskötésre is kiterjed,
3. az üzletrész átruházásáról szóló szerződések csak abban az esetben lépnek hatályba, amennyiben annyi önkormányzat vásárol a Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjéből, amennyi ahhoz szükséges, hogy a Zöld Bicske Nonprofit Kft. a közszolgáltatási tevékenységből származó bevételeinek 80 %-a a törzsbetéttel rendelkező önkormányzatok által lefedett ellátási területről származzon,
4. amennyiben bármely okból nem jön létre egy üzletrészt vásárló önkormányzat és a Zöld Bicske Nonprofit Kft. között hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés, akkor az üzletrészt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:224. §-a alapján a Polgármester egyoldalú nyilatkozattal visszavásárolhatja az eladáskori értéken.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Polgármester

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

ÜZLETRÉSZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS (TERVEZET)

mely létrejött egyrészről **Bicske Város Önkormányzata**

székhely: 2060 Bicske, Hősök tere 4.

adószáma: 15361497-2-07

KSH jelzőszáma:n 7511 321 07

képviselőre jogosult: Pálffy Károly polgármester

mint **eladó**, (továbbiakban: eladó)

másrészről

székhely:

adószáma:

KSH jelzőszáma:n

képviselőre jogosult: polgármester

mint **vevő** (továbbiakban: vevő) között az alábbiak tárgyában:

1. A jelen szerződés tárgya Az üzletrészek

1.1 Eladó tulajdonát képezi a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága által Cg. 07-09-002821 cégjegyzékszámon nyilvántartott **Zöld Bicske Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2060 Bicske, Csákvári út 45.; adószáma: 11106894-2-07; továbbiakban: Társaság) összesen 54.000.000,- Ft, azaz Ötvennégy millió forint névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrésze, melyből annak felosztását követően 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrészt (továbbiakban: Üzletrész) jelen adásvételi szerződéssel el kíván idegeníteni. Eladó kijelenti, hogy törzsbetétét teljes mértékben befizette, illetve a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

2. Üzletrészek átruházása, vételár kifizetése

2.1 Eladó eladja és átruházza Vevőre, Vevő pedig névértéken megvásárolja az Eladó kizárólagos tulajdonában álló, az 1.1. pontban megjelölt, 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrészt a hozzá tartozó valamennyi joggal és kötelezettséggel együtt.

Az adásvétel eredményeképpen Bicske Város Önkormányzata 53.900.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrész tulajdonosa, vevő pedig 100.000,- Ft névértékű törzsbetéthez igazodó üzletrész tulajdonosa lesz.

Szerződő felek kijelentik, hogy az üzletrész vételárát a Társaság vagyonának, illetve tevékenységének ismeretében határozták meg, és azt közösen és kölcsönösen határozták meg és fogadták el, így a felek a jelen szerződés feltűnően nagy aránytalanság címén történő megtámadását a jelen szerződés aláírásával kizárják.

2.2 Vevő jelen üzletrész adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizeti eladó részére a teljes vételárát átutalással. Eladó pedig jelen szerződés aláírásával a teljes vételár átvételét elismeri és nyugtázza.

2.3 Jelen szerződés 2.1 pontjában meghatározott üzletrész tulajdonjoga és a hozzá kapcsolódó valamennyi jog, illetve kötelezettség a teljes vételár eladó részére történő megfizetésével egyidejűleg, külön nyilatkozat nélkül automatikusan átszáll a vevőre.

2.4 Vevő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Társaság létesítő okirata és módosításai tartalmát ismeri, azok rendelkezéseit magára nézve kötelező erejűnek ismeri el.

2.5 Eladó kijelenti, hogy jelen adásvételi szerződés tárgyát képező üzletrészre a Ptk. 3:167. § (2) bekezdés szerinti elővásárlási joggal senki sem rendelkezik.

2.6. Amennyiben bármely okból nem jön létre Vevő és a Zöld Bicske Nonprofit Kft. között hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés, akkor az üzletrészt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:224. §-a alapján a Polgármester egyoldalú nyilatkozattal visszavásárolhatja az eladáskori értéken.

3. Bejelentés a Társaság ügyvezetése részére

3.1 Vevő az üzletrész tulajdonjogának átszállását követően jogosult és egyben köteles a tulajdonosváltásnak a tagjegyzékbe való bejegyzése, valamint az üzletrész átruházással kapcsolatos cégbírósági bejelentés megtétele iránt intézkedni. E körben a tulajdonosváltás tényét és annak időpontját az üzletrész tulajdonjogának megszerzését követő nyolc napon belül köteles a Társaság ügyvezetésének bejelenteni, és ezzel egyidejűleg az üzletrész adásvételi szerződés 1 példányát a Társaság ügyvezetése részére átadni.

3.2 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívásának teljesítése érdekében a Társaság ügyvezetőjének kérelmére a lehető legrövidebb időn belül megadják a szükséges aláírásokat és megteszik az egyéb nyilatkozatokat annak érdekében, hogy jelen tagváltás a cégjegyzékbe bejegyzésre kerüljön.

4. Szavatoló nyilatkozatok

4.1 Eladó kijelenti és szavatolja, hogy

- az Eladó az üzletrész kizárólagos tulajdonosa,
- az üzletrész per-, teher- és igénymentes, és harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely vevő tulajdonszerzését, vagy az üzletrésszel való rendelkezést akadályozná, korlátozná,
- a Társaság törzstőkéje a Társaság részére maradéktalanul befizetésre, illetve rendelkezésre bocsátásra került és az üzletrész tekintetében fizetési kötelezettség nem áll fenn,
- a Társaságot a magyar jog alapján szabályszerűen hozták létre és a Társaság cégkivonatának megfelelően cégjegyzékben szereplő adatai a valóságnak megfelelőek, pontosak és teljes körűek, tartalmuk a tényleges helyzetnek, illetve a jogszabályoknak megfelelnek,
- az üzletrész vonatkozásában sem pótbefizetési, sem mellékszolgáltatási kötelezettség nem áll fenn,
- a Társaság a hatályos jogszabályoknak megfelelően működött és működik,
- a jelen pontban foglalt garanciák az üzletrész feletti tulajdonjog átszállásának időpontjában is fennállnak.

4.2 Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés megkötését megelőzően – a Társaság ügyvezetésén keresztül – a vevőt tájékoztatták a Társaság pénzügyi és gazdasági helyzetéről, gazdálkodásáról, a Társaság rendelkezésére álló eszközeiről, a Társaságot terhelő kötelezettségről. Eladó kijelenti, hogy vevőt a valós tényekről, adatokról tájékoztatta, és a Társaság helyzetéről a valóságnak megfelelően nyilatkozott.

4.3 Eladó felelősséget vállal az üzletrész tulajdonjogának átszállást megelőzően a Társaság működésével kapcsolatban keletkezett, a tulajdonjog átszállást követően esetlegesen felmerülő kötelezettségekért. Az átszállást követően a Társaság működésével kapcsolatos felelősség az új tagot üzletrésze arányában terheli.

5. Záró rendelkezések

5.1 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

5.2 Szerződő felek kijelentik, hogy mindketten helyi költségvetési szervek, amely rendelkezik minden olyan jogosultsággal, amely a jelen adásvételi szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges. Felek képviselői kijelentik, hogy az Önkormányzat képviselében önállóan aláírhatnak, valamint képviselhetik a jelen adásvételi szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatos valamennyi eljárásban.

Jelen szerződés csak abban az esetben lép hatályba, amennyiben annyi önkormányzat vásárol a Zöld Bicske Nonprofit Kft. törzsbetétjéből, amennyi ahhoz szükséges, hogy a Zöld Bicske Nonprofit Kft. a közszolgáltatási tevékenységből származó bevételeinek 80 %-a a törzsbetéttel rendelkező önkormányzatok által lefedett ellátási területről származzon.

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és értelmezés után azzal írták alá, hogy az akaratukkal mindenben megegyezik.

Bicske, 2016. _____

Bicske Város Önkormányzat
eladó képviselőjében
Pálffy Károly

vevő képviselőjében