

K i v o n a t

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 6-án megtartott rendkívüli, nyílt ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem, 0 tartózkodás szavazat mellett a következő határozatot hozta:

299/2017. (X.06.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Bicskei Járási Hivatal építésével összefüggő kérdésekről

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a „Bicskei Járási Hivatalhoz út- és parkolóépítés, parkoló térvilágítás kivitelezési munkái” tárgyú ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte,
2. nyertes ajánlattevőként a legalacsonyabb vállalási árat (nettó 19.683.484,- Ft) kínáló FEJ-ÉRB.
Á.L Építő és Szolgáltató Zrt-t kiválasztja,
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. sz. mellékletében szereplő szerződéstervezet aláírására,
4. a kivitelezési munkálatok fedezetét a 2017. évi költségvetésében, a 29. sz melléklet 11. pontjában erre a célra megjelölt összeg felhasználásával biztosítja.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)**

mely létrejött egyrészről **Bicskei Város Önkormányzata** (2060 Bicske, Hősök tere 4., adószám: 15727048-2-07, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11736020-15727048, képviseli: Pálffy Károly polgármester), mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **FEJÉR-B.Á.L. Építő és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (**székhely:** 8086 Felcsút, Fő utca 217., **cégjegyzékszám:** 07-10-0014445, **adószám:** 25308673-2-07, **képviseli:** Schmidt Zoltán vezérigazgató), mint **Vállalkozó** (továbbiakban : Vállalkozó) – együttesen: Felek – között az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Bicske Város Önkormányzata, mint Megrendelő 2017. szeptember 11. napján ajánlatkérést tett közzé a bicskei 1281 hrsz. alatt felvett csatlakozó úthoz és a bicskei 1276 hrsz. alatt felvett ingatlanhoz kapcsolódó út- és parkoló építés, parkoló térvilágítás kivitelezése tárgyban. Szerződő felek rögzítik, hogy a beérkezett ajánlatok közül az Önkormányzat a Vállalkozó ajánlatát választotta nyertes ajánlatként, ezért szerződő felek a fenti munkálatok tárgyában az alábbi vállalkozási szerződést kötik:
2. Jelen vállalkozási szerződés alapján a Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés **1. számú mellékletét** képező árajánlatban megjelölt feladat elvégzését az alábbiak szerint:
Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés alatt álló Bicskei Járási Hivatal közlekedési kapcsolatának kiépítése során az Arany János utcához csatlakozva kiszolgáló utat épít akként, hogy azt a kiemelt szegélyek között 7,0 m burkolatszélességgel, jobb oldalon 1,5 m szélességű járdával, a 0+006-0+034 km szelvény között 2,5 m szélességű leállósávval, a 0+060 km szelvényben bal oldalon leágazó parkoló térrel (16 + 1 férőhely) kivitelezzi a Fejér Megyei Kormányhivatal FE/ÚT/NS/A/199/19/2016. számú építési engedély II. üteme szerint.
Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a kiépítendő parkoló térvilágítását is kiépíti.
Szerződő felek rögzítik, hogy a kiépítendő parkoló és térvilágítás műszaki paramétereit, részletes mennyiségi és minőségi adatait a jelen szerződés 1. számú mellékleteként rendelt Megrendelői ajánlatkérés és a jelen szerződés 2. számú mellékleteként rendelt Vállalkozói árajánlat, továbbá a FE/ÚT/NS/A/199/19/2016 számú engedélyezési dokumentáció és a tételes költségvetés kiírás tartalmazza.
3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a kivitelezési munkálatok befejezésének határideje: **2017.**
Szerződő felek rögzítik, hogy a kivitelezési munkálatok teljesítésének helye: **a bicskei 1281 és 1276 hrsz. alatt felvett ingatlanok területe.**
4. Megrendelő köteles a 2. pontban megjelölt munkák hiánytalan elvégzéséért vállalkozói díjat fizetni Vállalkozó részére. A vállalkozói díj összege 19.683.484,- Ft + ÁFA, azaz bruttó **24.998.025,- Ft (Huszonnégymillió-kilencszázkilencvennyolcezer-huszonöt forint).**
Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles Megrendelőnek írásban, készrejelentés megküldésével bejelenteni a munkálatok befejezését. Megrendelő a készrejelentés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles megindítani a műszaki átadás-átvételi eljárást.
Megrendelő köteles a 2. pontban megjelölt munkák hiánytalan elvégzését követően teljesítési igazolást kiadni Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítési igazolás alapján jogosult számla kibocsátására. Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a helyesen kiállított számla kibocsátását

követő 30 napon belül egyösszegben Vállalkozó részére a Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11736020-29909874 számú számlájára utalással.

5. Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi, illetve meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbiak szerint:
Amennyiben Vállalkozó a 3. pontban rögzített határidőig az elvállalt feladatot neki felróható okból nem teljesíti, a késedelem minden egyes naptári napjára, a nettó vállalkozói díj 0,10 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelő részére.
Jelen vállalkozási szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.
6. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő érdekeinek megfelelően köteles a munkálatok elvégzésére. Megrendelő jogosult Vállalkozó részére a szerződés teljesítésére vonatkozó tevékenységekkel kapcsolatban utasításokat adni. A Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítása esetén a Vállalkozó köteles Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha Megrendelő figyelmeztetés esetére utasítását fenntartja, a Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint, de Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
Szerződő felek kötelesek egymással együttműködni, melynek keretében kötelesek a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményt egymással haladéktalanul közölni.
Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, illetve elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.
7. Felek jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó előírásait tartják irányadónak.
- 8.
9. A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
 1. számú melléklet: Bicske Város Önkormányzatának 2017. szeptember 11. napján kelt árajánlat kérése;
 2. számú melléklet: Vállalkozó által Bicske Város Önkormányzata részére 2017. szeptember 15. napján tett árajánlat és az ahhoz tartozó adatlap és nyilatkozatok;
 3. számú melléklet: Bicske Város Önkormányzata Képviselő-testületének számú határozata a Vállalkozó árajánlatának elfogadásáról.

Felek jelen megállapodást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Bicske, 2017.

.....
Bicske Város Önkormányzata
képviselőtében
Pálffy Károly polgármester
Megrendelő

.....
FEJÉR-B.Á.L. Zrt.
képviselőtében
Schmidt Zoltán vezérigazgató
Vállalkozó