

K i v o n a t

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 13-án megtartott soros, nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazat mellett a következő határozatot hozta:

372/2017. (XII.13.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításáról, felülvizsgálatáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Bicske város hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, felülvizsgálatát kezdeményezi, különös tekintettel az alábbi területeket érintően.
 - 1.1./ *A kertes mezőgazdasági övezetben a beépítési százalék megemelése, 1500 m²-ig 10%-ra úgy, hogy ott gazdasági épület legyen építhető,*
 - 1.2./ *1500 m² -6000 m² terület között **lakóépület is építhető legyen** szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett, úgy, hogy az a megengedett 10%-os beépítettség felét nem haladhatja meg.*
 - 1.3./ *1 sz. főút és a Kanizsai út közötti K-6 jelű övezetet Gksz övezetre átsorolása*
 - 1.4./ *Lehel köz 1348. hrsz.-ú ingatlan (jelenleg út) Lke-1 építési övezetbe vissza sorolása*
 - 1.5./ *2363/1. és 2363/2 hrsz.-ú területek Z1 besorolás módosítása LKe-1 jelű kertvárosias lakóövezetre (szükséges közlekedési területek kialakításával)*
 - 1.6./ *Arany János u. Szent István közötti Járási Hivatal területének módosítása*
 - 1.7./ *1893 hrsz ingatlant érintően az Ev besorolás részleges módosítása Lke-1 övezeti besorolásra*
 - 1.8./ *Csabdi út-M1 autópálya-Szt. László vízfolyás-Tesco közötti terület besorolásának felülvizsgálata.*
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítás végrehajtásához szükséges, jogosultsággal rendelkező településtervezőt a beszerzési szabályzatban foglaltaknak megfelelően válassza ki.

Határidő: 2018. január 30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Pálffy Károly
polgármester

Fritz Gábor
jegyző