

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. július 22. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2025. (VII.22.) HATÁROZATA**

Bicske, József Attila utca 5. alatti helyiségcsoport bérlete

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az önkormányzat tulajdonában álló bicskei 1586/1 hrsz-ú (Bicske, József Attila utca 5.) nem lakás céljára szolgáló ingatlan meghatározott, 91 m² alapterületű részét (földszinti csoportszoba, előtér, vizesblokk) a lakások és helyiségek elidegenítéséről és bérletéről szóló 3/2023. (II. 30.) helyi rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 58. § a) pontja alapján pályázati eljárás lefolytatása nélkül, bérleti jogviszony formájában 1 éves határozott időre biztosítja a Bicskei Fúvószenekari Egyesület (2060 Bicske, Szent István u. 6.; nyilvántartási szám: 07-02-0001075; adószám: 18483565-1-07) részére, zenekari próbaterem céljára.
2. a helyiségcsoport bérleti díját a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 293/2019. (XII. 11.) képviselő-testületi határozat alapján – „C” bérleménycsoport, I. díjővezet – bruttó 101.440,-Ft/hó összegben állapítja meg.
3. a helyiségcsoport bérletét az Egyesület működésének támogatásaként ingyenesen biztosítja. A közüzemi költségek tekintetében bruttó 20.000,-Ft/hó költségátalányt állapít meg az Egyesületnek fizetési kötelezettségként. Felkéri a jegyzőt, hogy az Egyesület pénzübeli támogatásáról szóló támogatási szerződés jelen természetbeni támogatás szerinti kiegészítéséről gondoskodjon.
4. a Rendelet 57. § (1) bekezdésében foglalt 3 havi bérleti díj letétbe helyezésétől eltekint.
5. fenntartja a jogot, hogy az ingatlan egyéb, önkormányzati érdekből történő hasznosítása esetén a bérleti jogviszonyt a bérlő előzetes értesítése mellett 90 napos határidővel felmondja.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző