

K I V O N A T

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 5. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén
készült jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2026. (VI.5.) HATÁROZATA**

**Bicske város településképének védelméről szóló 30/2017. (XII. 13.) önkormányzati
rendelet módosításával összefüggő döntések meghozataláról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a határozat elválaszthatatlan melléklete szerint a véleményezési szakaszban érkezett partneri véleményeket megismerte, az azokra adott válaszokkal egyetért és azokat elfogadja,
2. megállapítja, hogy a véleményezési szakasz a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően lefolytatásra került, azt lezártnak tekinti.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Melléklet a 86/2026.(VI.5.) Képviselő-testületi határozathoz

	E-TÉR-ben véleményező szervezet	E-TÉR-ben beérkezett vélemények	Válasz
1	Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész	<p>1. A Kr. 9. § alapján a településképi rendelet módosítását az önkormányzati főépítész szakmai összefoglalóban indokolja, amely tartalmazza a módosításokat, azok indokolását, a kézikönyvvel való összhang igazolását és – helyi védelmet érintő módosítás esetén – a 32. § szerinti értékvizsgálat eredményét.</p> <p>A Kr. 59. § (2) bekezdés a) és d) pontja szerint a településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének a készítés vagy módosítás tényét, valamint a településképi rendelet esetében a szakmai összefoglaló elfogadását tartalmazó döntése alapozza meg.</p> <p>Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének fenti jogszabály szerinti döntései: 59/2024. (V.27.) és 151/2025. (XI.5.) határozatok.</p>	Észrevételt köszönjük.
		2. A rendelettervezet új 16. § (2) bekezdése jelen formájában nem értelmezhető. Megítélése szerint az a) és b) pont között nincs különbség.	Az észrevétel nem került javításra az alábbi indok alapján: A 283/2024. Korm rendelet a helyi építészeti tervtanács számára rögzíti, hogy a helyi védett épületek esetében a tervtanács az, aki kiadja a településképi véleményt, míg egyéb esetben a tervtanács megalapozó véleménye alapján a polgármester írja alá a településképi véleményt.
		3. Jelzi, hogy a tervezet új 16. § (3) bekezdés a) pontja magában foglalja a helyi védettségű területi értékek területét is, ezért nem egyértelmű, hogy az f) pontra miért van szükség.	Köszönjük az észrevételt, a az f) pont törlésre került.
		4. A rendelettervezet új 18. § d) és e) pontja nincs összhangban a Kr. 13. mellékletével.	Köszönjük az észrevételt, az összhangot megteremtettük.

	E-TÉR-ben véleményező szervezet	E-TÉR-ben beérkezett vélemények	Válasz
		5. A rendelettervezet új 19. §-a nincs teljesen összhangban a Méptv 100. §-ában előírtakkal.	Észrevétel alapján az érintett mondat javításra került.
2	Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	véleményt nem adott	
3	Fejér Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	Bicske Város Önkormányzata a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosításához a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 17. sorában megjelölt egyeztetési szempontok alapján örökségvédelmi észrevételt nem teszek.	Észrevételt köszönjük.
4	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	A Hatóság megállapította, hogy a tervezet hírközlési érdeket nem sért, a tervezet ellen a Hatóság kifogást nem emel.	Észrevételt köszönjük.
5	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	A fenti tárgyban érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.	Észrevételt köszönjük.