

Bicske Város Önkormányzat Polgármestere
88/2020. (XII.9.) HATÁROZATA

A Bicskei Egészségügyi Központ homlokzatáról

Bicske Város Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy

- 1) a Paulinyi & Partners Zrt. 1082 Budapest, Kisfaludy utca 38. szám alatti székhelyű gazdasági társaság által, a Bicskei Egészségügyi Központ felújításáról és diagnosztikai fejlesztésével összefüggő beruházás előkészítéseként, a határozat elválaszthatatlan részét képező melléklet szerint elkészített homlokzati változatok közül a 2. verziót, a fabéletes kialakítást választja,
- 2) az 1) pont szerinti homlokzati verzió mentén folytatódik a továbbtervezés és az engedélyes terveken való megjelenítés,
- 3) az 1)-2) pontok végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozatot és kötelezettségvállalást megteszi.

Határidő: 2020.12.11.

Felelős: polgármester

K.m.f.

Bálint Istvánné
polgármester

Fritz Gábor
jegyző

Homlokzati változatok

Bicskei Egészségügyi Központ

felújítási és bővítési projekt

2020. november 30.

Verzió 1 – saktáblaszerű kialakítás

Előképek





Koncepció

Általános:

Az alábbiakban felvázolt három homlokzati változatban egységesen két jól elkülöníthető részként kezeljük az épület homlokzatát, egy úgynevezett „felépítményre” és egy „lepény” épüleltre bontjuk. A két épületrész jelenleg is karakteresen eltérő és ezt szeretnénk megtartani. A „lepény” épületrészt ugyanúgy kezeljük mind három változat esetén. Megtartanánk, a hozzáépítések esetén pedig folytatnánk, a meglévő vörös klinkertégla burkolatot. Az MR, CT új, a főterre néző tömege alapvetően zárt, tömör kialakítást kap, csak az MR beemelő nyílása bontja meg némileg a téglaburkolat kiosztását. A hátsó kettre néző földszinti és alagsori épületbővítmenyt a rendelők és kezelők praigmatikus, funkcionális nyílászáró kiosztásával látjuk el.

Nyílásképzés

A saktáblaszertű kialakítás esetén a felépítményre olyan homlokzati kiosztást képzelünk el, ami a szabályos épület-kubussal harmonizál. A hátsó kettre néző, cellás rendelők, vizsgálok tartószerkezeti raszterenként, azonos szélességben követik egymást, amire adekvát építészeti válasznak ítéljük meg a saktáblaszertű, szabályos homlokzati kiosztást. A tömör és üvegfelületek fél raszter mértben, szintmagas elemekként követik egymást. A Kossuth térrre néző részen, a tömör és üvegfelületek finom mérebeli változtatásával hozunk némi izgalmat, változatosságot a homlokzati rendbe. Geometrikus elemek követik egymást, ahol növekvő-csökkenő méreű elemek képeznek a felületen súlypontot, jelölik ki a mögötte lévő váróterem, kiemelt közösségi funkció helyét

Árnyékolás:

Jelen változatban belső oldali árnyékolást képzelünk el minden üvegezett felületen, lehetővé téve ezzel a beékező napfény mértékének korlátozását és a munkaállomásokon a káprázás-mentességet.

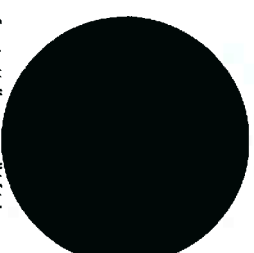
Anyaghasználat:

A tömör elemeket struktúrált, tölt fehér színű nemesvakolatként, az üvegfelületeket ablakokként, illetve festett üvegfelületként képzeljük el. A tömör felületek opcionálisan kialakíthatók könnyűszerkezetes elemekként is, ehhez fehér nagy táblás burkolatot alkalmaznánk. Az így létrejött homlokzati struktúrával, korlárs jelleggel tudtuk megidézni a belső funkciókat, illetve tudtunk utalni az épület szabályosságára.

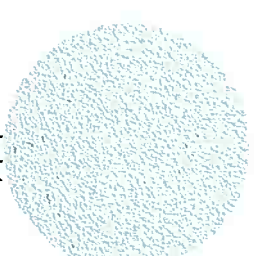
Verzió 1 – saktáblaszertű kialakítás

Anyaghasználat

Alkalmazott anyagok



festett üveg, sötét barna



vakolat

Opcionálisan választható árnyalatok és anyagok



festett üveg



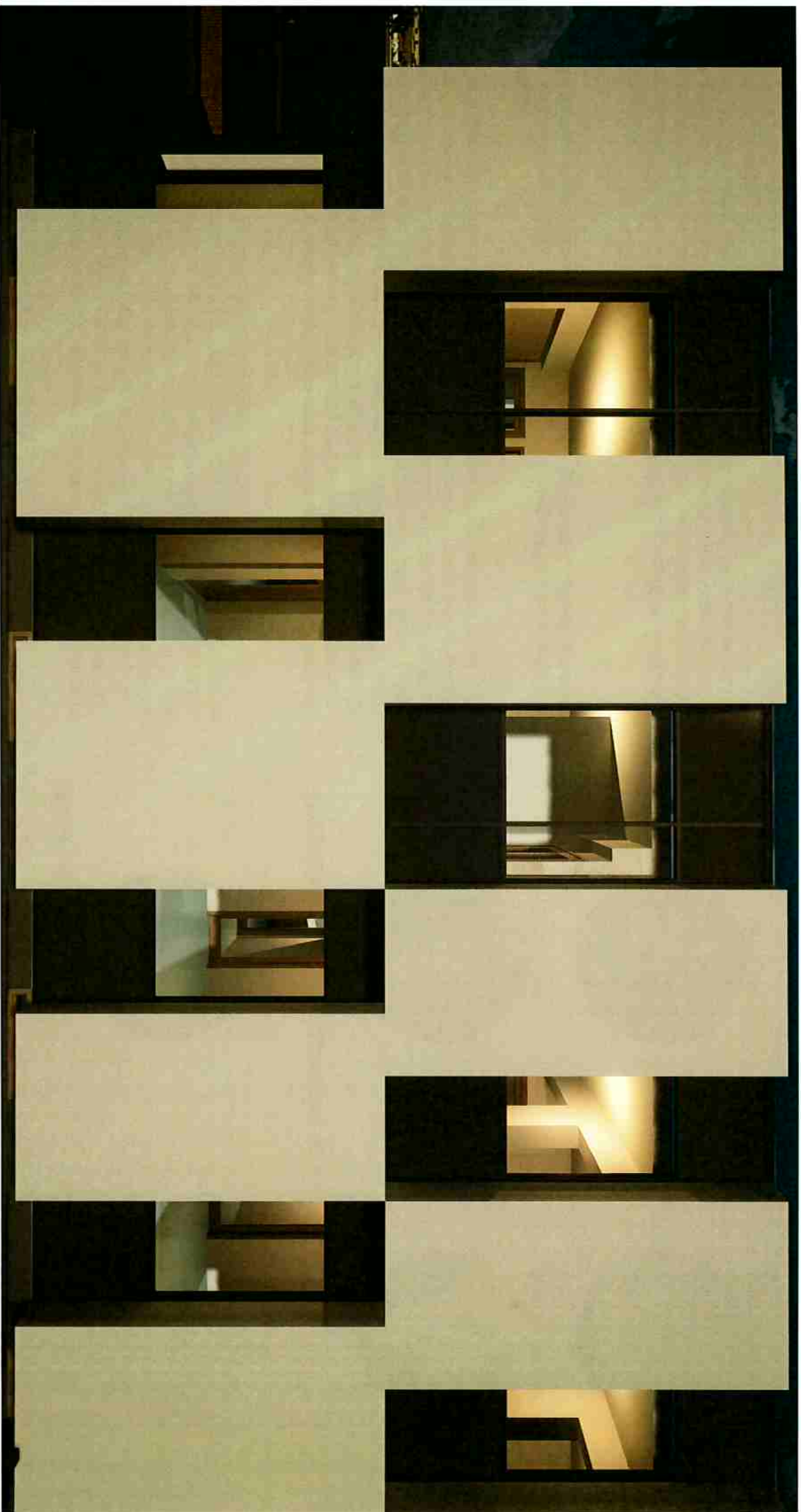
fehér fém burkolat



festett üveg



fehér szálcement







Verzió 1 – sakkáblaszertű kialakítás

Verzió 2 – fabéllletes kialakítás

Előképek





Koncepció

Nyílásképzés:

Az emeleti tömeg homlokzati kialakításánál azt az ellentmondást oldjuk fel, hogy a különböző funkciók különböző méretű megnyitásokat igényelnek, míg a nyugodt, harmonikus építészeti megjelenés szükséges ritmusú nyílásrendet követel meg. Az általunk javasolt megoldás lényege, hogy az emeleti tömeg fehér hasábjából egységes méretű, nagyvonalú kiosztású nyílásokat választunk le, ezeken belül azonban a ténylegesen üvegezett felületek mérete a funkcióól függően rugalmasan változhat. A keretlen belüli tömör felületek meleg hatású anyaghasználatának köszönhetően a tömör és üvegezett felületek összeolvadni látszanak, így vizuálisan az egységes homlokzati ritmus dominál.

A várók közös használatú tereit nagymértékben üvegezett, korszerű függönnyalás rendszer határolja, ezzel maximalizálva a természetes megvilágítást.

A két, karakteresen különböző homlokzati nyítható, tömör paneleket rejtő, doboszerű elemek folytonosan végigfutó ritmusa fogja össze.

Árnnyékolás:

A homlokzati árnyékolást az épület túlmegegyezésének elkerülése érdekében mindenképp az ablakok síkján kívüli szerkezettel kell biztosítani. Ebben a változatban az árnyékolást a függönnyal előtti fix lamellás rendszerrel, míg a rendelőkben és irodákban mozgatható, az ablakok szennődöke fölött a homlokzatba rejtett zsaluziával oldjuk meg.

A kézzel, vagy motorosan vezérelhető zsaluzia előnye a redőnyhöz képest, hogy leeresztett állapotban is biztosítja a kilátást, de akár teljes zárás is elérhető vele. Így könnyen kiszolgálja a helyiségek használati igényeit. A közös területeken, ahol egyéni árnyékolási igények nem merülnek fel, a fix árnyékolás alkalmazása alacsony karbantartási igényű megoldást jelent.

Anyaghasználat:

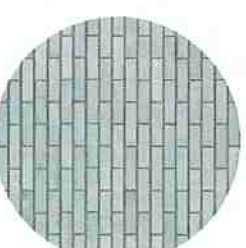
Az anyaghasználat fő eleme a világos színű, ragasztott klinkerlap-burkolat, mely rajzolatával utal a földszinti tömeg téglaburkolatára, míg színében az eredeti építészeti megjelenést idézi barátságosabb formában. Az ablakok körüli burkolatokhoz használható fa, vagy a fához hasonlóan meleg színű, a fő homlokzati anyaggal harmonizáló felületképzésű fémlemez.

Anyaghasználat

Alkalmazott anyagok



természetes fa



fehér téglá

Opcionálisan választható árnyalatok és anyagok



fa építőlemez



kerámia burkolat



kőburkolat



fémlemez



fehér vakolat







Verzió 3 – beton mezős kialakítás

Előképek





Verzió 3 – beton mezős kialakítás



Koncepció

Nyílásképzés:

Az emeleti tömeg kialakításánál az eredeti sávos megjelenést vetjük alapul, annak helyenkénti megszakításával, és a közös tereknél karakterváltással. A nyílások szemöldökénél vízszintesen kinyúló árnyékoló konzolok jelennek meg. Ez a motívum az ablakpárkány hangsúlyos kikezdésével együtt keretbe foglalja az ablakokat, az ablak sávjában pedig tömör, látszóbeton felületű, a fő homlokzattól hátrahúzott felületek jelennek meg. A közös használatú terek nagyobb felületen kapnak bevilágítást, ezeken a szakaszokon a két szintet átfogó függőnyfalas rendszert alkalmazunk.

Árnyékolás:

A rendelő ablakokat árnyékoló fix vízszintes konzolok a nyár, magas napállásnál a déli órákban hatékonyan blokkolják a közvetlen napsugárzást, karbantartási igényük alacsony.

A várók előtt szintén fix árnyékolást alkalmazunk, működő anyagú, sűrűbben elhelyezkedő lamellából álló szerkezettel.

Anyaghasználat:

A fő homlokzati anyag rusztikus felületű, fehér vakolat, míg az árnyékolók és ablakok közti mezők finom beton kialakítást kapnak, mely opcionálisan cserélhető akár működő, akár kerámia, akár a fő homlokzati mezőktől eltérő árnyalatú vakolatra.

Anyaghasználat

Alkalmazott anyagok



látszó beton



fehér vakolat

Optionálisan választható árnyalatok és anyagok



működő burkolat



kerámia burkolat



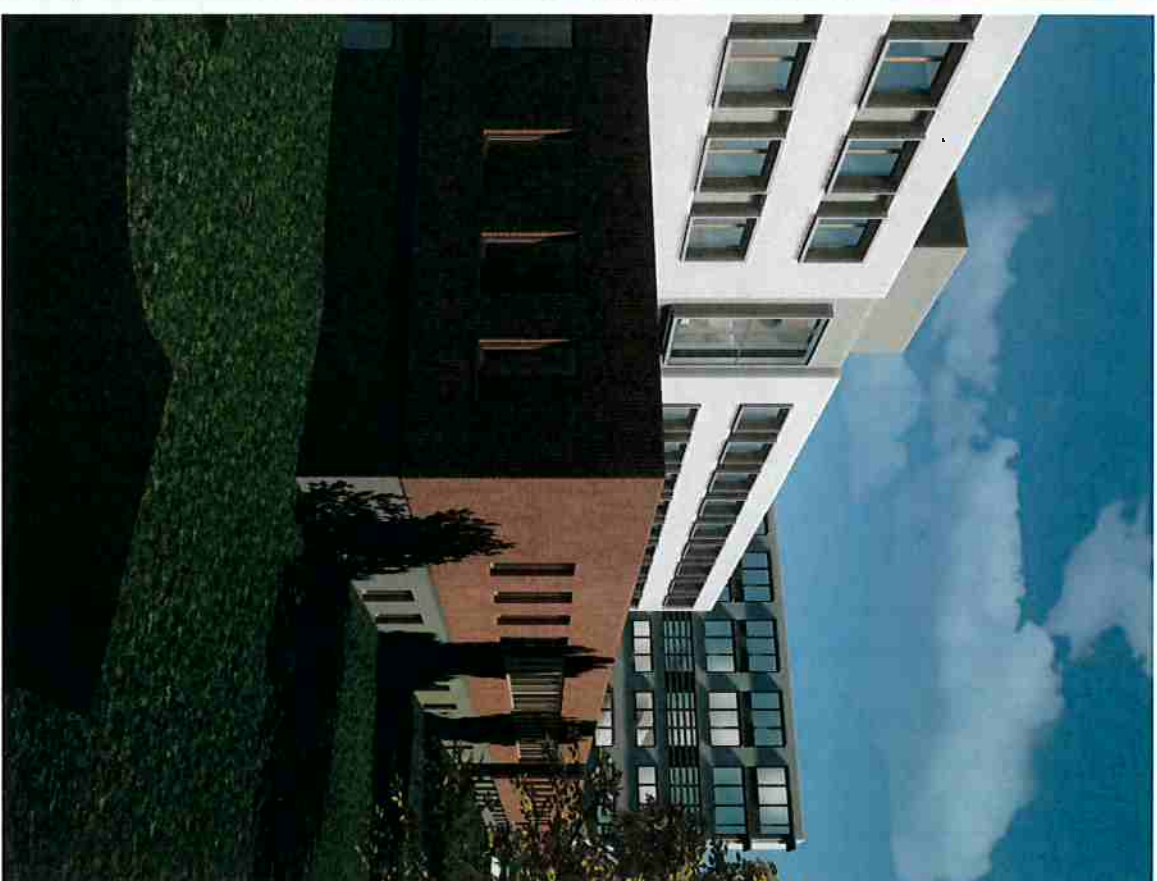
szálcement



szürke vakolat



fehér tégl



Verzió 3 -- beton mezős kialakítás



Verzió 3 – beton mezős kialakítás