HIRDETMÉNY

Alulírott **Olasz János Péter** (anyja neve: lakcíme: 2800 Tatabánya, Síkvölgyi út 116.), mint a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által KEH/177-28/2016. határozati számon nyilvántartott 11-252550 Kódszámú vadászterületen a vadászterület jogerősen bejegyzett közös képviselője, a Vtv. 12. § és (13) és (14) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a jelen hirdetményben megjelölt kérdésekben való határozat meghozatalát a jelen hirdetmény közzététele útján a földtulajdonos gyűlést

összehívom

2026. december 14. napján (hétfő) 09:00 órára

A gyűlés helyszíne: **2800 Tatabánya, Síkvölgyi lovarda**

A gyűlés megtartásának módja: általános szabályok szerinti, személyes megjelenéssel, vagy a Vtv. szerinti meghatalmazással megtartott közgyűlés.

A tulajdonosi gyűlés **kezdete 09:00 óra, így az ezen időpont után érkezett személyeknek nem nyílik lehetősége a tulajdonosi gyűlésen történő részvételre!** Felhívunk mindenkit arra, hogy a gyűlésre időben jelenjen meg a helyszínen!

A gyűlés érvényes, ha a vadászterületen, vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai közül legalább egy fő személyesen, vagy képviselője útján megjelenik. Érvénytelenség esetén a megismételt gyűlés időpontjáról új hirdetményi meghívó kerül kifüggesztésre.

NAPIRENDEK

1. Határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdések (jegyzőkönyv vezető, hitelesítők megválasztása)
3. Elszámolások a haszonbérleti díjakról
4. Döntés 5 éven túli maradványösszegek felhasználásáról

Kérjük a napirendi pontok fontosságára tekintettel, hogy a gyűlésen feltétlenül szíveskedjék személyesen, vagy meghatalmazott útján megjelenni. Akadályoztatása esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással igazolt képviselő útján szíveskedjen a gyűlésen részt venni a 79/2004. FVM rendelet 15. számú mellékletében foglalt adattartalomra tekintettel. A tulajdonos, vagy meghatalmazott a 79/2004. FVM rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt iratokkal köteles a tulajdonjogát (a meghatalmazó tulajdonjogát) igazolni, erre a földtulajdonosi közösség nem kötelezhető, így ennek hiányában a regisztráció sikertelen lesz! A korábbiaktól eltérő, vagy új szavazati jogot igazoló iratokat az ülést megelőző napig lehet a képviselőnél a címén bejelenteni személyesen, ezt követően az ülésig újabb, szavazásra jogosító iratok regisztrálása nem lehetséges. Az ezt követően bejelentett módosítás a soron következő ülésen kerül alkalmazásra.

Felhívom figyelmét, hogy minden helyrajzi szám esetén csak egy képviselő képviselheti az ingatlant jogszerűen, így amennyiben ugyanazon ingatlan tekintetében több meghatalmazott jelenik meg és egyikük esetében sem állapítható meg a meghatalmazás kizárólagos érvényessége, úgy valamennyi, adott ingatlanra vonatkozó meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni!

A tulajdonosi gyűlés iratait a tulajdonosi közösség képviselője legalább öt évig megőrzi.

A napirendi kérdésekben hozott határozatot írásba kell foglalni. A határozatról készült és két tanúval hitelesített okirat egy példányát a vadászati hatóságnak nyilvántartásba vétel céljából a tulajdonosi közösség gyűlését követő tizenöt napon belül meg kell küldeni.

Új tulajdonosi képviselő személyére legkésőbb a tulajdonosi ülésen, az ezt tárgyaló napirendi pontnál lehet tenni.

A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. A meghatalmazó adatai:
1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:

1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
1.4. A meghatalmazó anyja neve:
1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:
2. A meghatalmazott személyes adatai:
2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:
2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:
2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
2.4. A meghatalmazott anyja neve:
2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:
3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:
3.1. Település:
3.2. Helyrajzi szám:
3.3. Művelési ág:
3.4. Terület nagysága hektárban:
3.5. Tulajdoni hányad:
3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:
4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgykörben korábban adott meghatalmazását visszavonja.
5. Keltezés, a meghatalmazó aláírása
6. Tanúk
6.1. neve:
6.2. lakcíme:
6.3. aláírása:

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:
- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Kelt: Tatabánya, 2026. 11. 09.

Olasz János Péter
tulajdonosi közösség képviselője

0 1000 2000 3000 4000 5000

Méretarány = 1 : 50000

11-252550-es vadászterület

2016.05.25.

