

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2025. február 13 nap. (nap) 08.30 órakor

Az ülésen megjelent bizottsági tagok:

Börcs Antal	bizottság elnöke
Csonka István	bizottsági tag
Szabó Bence	bizottsági tag
Varga Györgyné	bizottsági tag

Az ülésen távollévő tag:

Iványi Ferenc Tivadarné: távol igazoltan

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Bálint Istvánné	polgármester
Fritz Gábor	jegyző
Vandlikné Lengyel Edit	aljegyző
Takács György	Műszaki Iroda vezetője
Molnár Enikő	Pénzügyi és Költségvetési Iroda vezetője
Bárányos József	képviselő
Csiszár-Majorosová Réka	ügyintéző
Furka Angéla	ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Börcs Antal elnök tisztelettel köszönt mindenkit a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság 2025. február 13. napi rendkívüli, nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra és 4 fővel határozatképesek. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Szabó Bencét javasolja. Kéri, aki a jegyzőkönyv-hitelesítő személyével egyetért jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

1/2025. (II.13.) HATÁROZATA

A 2025. február 13. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága Szabó Bencét megválasztja jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Határidő: 2025. február 13.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Bálint Istvánné polgármester 8 óra 32 perckor megérkezett a terembe.

Börcs Antal a napirendi pontok elfogadására tesz javaslatot kéri, aki egyetért az jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

2/2025. (II.13.) HATÁROZATA

A 2025. február 13. napján megtartott rendkívüli, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága a 2025. február 13 megtartott rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Előterjesztő: polgármester

2. A Lidl Magyarország kereskedelmi Bt-vel kötendő vízközmű átadás-átvételi megállapodásról

Előterjesztő: polgármester

Határidő: 2025. február 13.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

1. **Napirendi pont:** **Vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről**
(5. sz. előterjesztés)

Börcs Antal megkéri jegyző urat, hogy az előterjesztés tartalmát ismertesse röviden a bizottság tagjaival.

Fritz Gábor elmondja, hogy az önkormányzati képviselők egyik legfontosabb kötelezettsége a vagyonnyilatkozat tételi kötelezettség. A képviselőknek a megválasztásuktól, majd azt követően minden évben január elsejétől számított harminc napon belül kell ennek a kötelezettségnek eleget tenni. Az SZMSZ alapján a vagyonnyilatkozatot vizsgáló bizottság a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság. Balázs Péter képviselő úron kívül valamennyi képviselő teljesítette eme kötelezettségét. Kéri, hogy a bizottság személyenként hozza meg a döntését.

Börcs Antal hozzászól, hogy 11 képviselő határidőben leadta a vagyonnyilatkozatát, Balázs Péter képviselő úr pedig nem tett eleget a kötelezettségének és nem adta le a vagyonnyilatkozatát. Megkérdezi van-e egyéb észrevétel. Nem lát több jelentkezőt. Személyenként szavaznak a képviselők.

Aki egyetért azzal, hogy Bálint Istvánné vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

3/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Bálint Istvánné** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: aki egyetért azzal, hogy Csörgöl Ákos vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

4/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Csörgöl Ákos** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Bárányos József vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

5/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Bárános József** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Börcs Antal vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

6/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Börcs Antal** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Csonka István vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

7/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Csonka István** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Dr. Lovasné Báder Katalin vagyonynyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

8/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Dr. Lovasné Báder Katalin** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Gyuricza Ilona Zsuzsanna vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

9/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Gyuricza Ilona Zsuzsanna** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Németh Tibor vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

10/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Németh Tibor** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Paszicsnyek János Ádám vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

11/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Paszicsnyek János Ádám** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Sulyokné Guba Judit vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

12/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Sulyokné Guba Judit** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Szabó Bence vagyonnyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő
A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt
A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt
A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

13/2025. (II.13.) HATÁROZATA

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága megállapítja, hogy **Szabó Bence** a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének megfelelő módon eleget tett. A bizottság felkéri a bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: 2025. február 14.

Felelős: Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság elnöke

Börcs Antal: Aki egyetért azzal, hogy Balázs Péter vagyonyilatkozattételi kötelezettségének eleget tett, kéri szavazzanak:

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 0 igen, 4 nem, 0 tartózkodás

A napirendhez tartozó előterjesztés szerinti határozati javaslatot Balázs Péter képviselő esetében a Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság nem fogadta el.

2. napirendi pont: A Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt.-vel kötött víziközmű átadás-átvételi megállapodásról
(8.sz előterjesztés)

Börcs Antal megkéri jegyző urat ismertesse az előterjesztés tartalmát a bizottsági tagokkal.

Fritz Gábor elmondja, hogy a képviselő-testület célja a Bajcsy-Zsilinszky utcában az út felújítása, amely objektív akadályokba ütközik. Legnagyobb akadály, hogy ott jön be a városba az ivóvíz vezeték, ez egy több évtizede lefektetett nem túl jó állapotú vezetékszakasz, aminek a cseréje elkerülhetetlen. Mivel egyedül ezen a szakaszon jön be az ivóvíz így szükséges ennek a szakasznak a kiváltása. Polgármester asszony tárgyalásokat folytatott a Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt.-vel, hogy a leginkább hatékony műszaki megoldást megtalálják.

Arra a megállapításra jutottak, hogy a Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt. tulajdonában lévő magáncélú vezeték szakasz kerüljön át az önkormányzat tulajdonába és így az közcélúvá válhat.

Börcs Antal megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e egyéb észrevétel. Nem lát több jelentkezőt. Kéri, aki a határozati javaslatot támogatja, az jelezze.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

A Bizottság 4 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének

Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága

14/2025. (II.13.) HATÁROZATA

A Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt-vel kötendő víziközmű átadás-átvételi megállapodás

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottsága elfogadásra javasolja a Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt-vel kötendő víziközmű átadás-átvételi megállapodásról szóló határozati javaslatot az alábbiak szerint:

Bicske Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2. a Lidl Magyarország Kereskedelmi Bt (1037 Budapest, Rádl árok 6.; adószám: 21588017-2-44) által a bicskei 1894/5 hrsz-ú ingatlanon megépített vízvezeték térítésmentesen tulajdonba veszi, azt a Bicske – Csabdi víziközmű rendszer részeként, közcélú ivóvíz vezetékként a Fejérvíz Zrt – mint víziközmű üzemeltető – részére üzemeltetésre átadja,
3. az 1) pontban írt vízvezeték bicskei 1894/5 hrsz-ú ingatlanon megépült szakaszára az ingatlan tulajdonosával térítésmentes vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodást köt,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1) – 2) pontban írt megállapodásokkal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozatot megtegye, a megállapodásokat aláírja.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Polgármester

Börcs Antal köszöni szépen az együttműködést, az ülést 08 óra 35 perckor bezárja.

K.m.f.

Börcs Antal
Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
elnöke

Szabó Bence
Város- és Vállalkozásfejlesztés Bizottság
jegyzőkönyv hitelesítő