

**JEGYZŐKÖNYV**  
**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**rendkívüli, nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Bicske Városháza I. emeleti díszterem  
Bicske, Hősök tere 4.

Az ülés időpontja: 2026. május 20. (szerda) 08.00 óra

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

Balázs Péter	képviselő
Bálint Istvánné	polgármester
Bárányos József	képviselő
Csörgöl Ákos	alpolgármester
Gyuricza Ilona Zsuzsanna	képviselő
Dr. Lovasné Báder Katalin	képviselő
Németh Tibor	képviselő
Paszicsnyek János Ádám	képviselő
Sulyokné Guba Judit	képviselő
Szabó Bence	képviselő

**Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:**

Börcs Antal	képviselő	Távolság (igazolva)
Csonka István	képviselő	Távolság (igazolva)

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

Fritz Gábor	jegyző
Vandlíkné Lengyel Edit	aljegyző
dr. Benedek Eszter	Szervezési Iroda vezetője
Pálfiné Marosán Gabriella	Műszaki irodavezető-helyettes
Csiszár-Majorosovó Réka	ügyintéző
Brunner Blanka	ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Furka Angéla	ügyintéző
Bajcsai Tamás	Bicske Városi Könyvtár intézményvezetője
Pénzes Veronika	Sportlétesítmény és Szabadidőközpont Üzemeltető mb. intézményvezetője
Takács József	Bicske Egységes Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetője
Tóth Erzsébet	Bicske Városi Óvoda intézményvezetője
Szabó Attila	Bicskei Gazdasági Szervezet intézményvezetője

**Bálint Istvánné** tisztelettel köszönt mindenkit a képviselő-testület 2026. május 20. napi rendkívüli, nyilvános ülésén. Megállapítja, hogy a testület ülése szabályszerűen került

összehívásra és 10 fővel határozatképes. Börcs Antal és Csonka István nem tudott megjelenni a mai ülésen. Távollétük igazolt. Megnyitja az ülést. Kéri, aki a kiküldött napirenddel egyetért, jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

### **Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:**

## **Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2026. (V.20.) HATÁROZATA**

**A 2026. május 20. napi rendkívüli, nyilvános ülés napirendjének elfogadásáról**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. május 20. napi rendkívüli, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**1. A „Kakas Tagóvoda infrastrukturális felújítása” elnevezésű kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előterjesztő: polgármester

**Határidő:** 2026. május 20.

**Felelős:** polgármester

**1. Napirendi pont: A „Kakas Tagóvoda infrastrukturális felújítása” elnevezésű kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről**

(76. sz. előterjesztés)

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy az eljárást megindító hirdetmény március 23. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. Az ajánlattételi határidőig 5 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot. A Bíráló Bizottság az ülést megtartotta és javasolja, hogy az eljárás nyertesének a legjobb ár/érték arányú benyújtó Pol-Treck Ép Kft.-t jelölje meg a képviselő-testület nettó 137.948.873,-Ft ajánlati árral. Javasolja, hogy a határozati javaslatban foglaltak szerint döntsenek. Az előterjesztést nem tárgyalta bizottság. Megnyitja a napirend felett a vitát. Képviselőtársait illeti meg a szó.

**Paszicsnyek János** kérdezi, hogy mi indokolta, hogy az ajánlattétel lezárása után 1 hónappal lett összehívva a képviselő-testület. Elmondja, hogy a munkaterv alapján a rendes képviselő-testületi ülést április 29. napján kellett volna megtartani. Kérdezi, hogy ezt miért nem tudták akkor megtárgyalni. Ismerteti, hogy 2024. októbere óta tudják, hogy ez a pályázati pénz rendelkezésre áll. 2025. szeptemberében az óvoda munkatervét jóváhagyta a Humánerőforrások Bizottság. Ebben megjelent a felújítás tervezete is. A közbeszerzési kiírás 2026. március 23. napján jelent meg és 2026. április 22. napján lezárult. Kérdezi, hogy miért

17 órás határidővel kell összehívni a képviselő-testületet. Megjegyzi, hogy úgy érzi, ez a képviselői munka semmibevétele. Kiegészítésként elmondja, hogy április 17. napján módosítva lett a közbeszerzés. Kérdezi, hogy ez miért történt meg 5 nappal a pályázat lezárulta előtt.

**Bálint Istvánné** elmondja, hogy a képviselő-testület munkaterve csak egy tervezet, attól el lehet térni. Ismerteti, hogy május 18. napján kapták meg az utolsó hiánypótlásra beérkező dokumentumokat. Elmondja, hogy egyébként jövő héten is lesz képviselő-testületi ülés, de a mostani üléssel időt szerettek volna nyerni. Javasolja képviselő úrnak, hogy mindennek járjon utána, mielőtt azzal jön, hogy a képviselői munkát bárki is semmibe venné. Kérdezi Pálfiné Marosán Gabriella műszaki irodavezető-helyettest, hogy van-e hozzáfűzni valója az előterjesztéshez.

**Pálfiné Marosán Gabriella** köszöni a szót. Elmondja, hogy az eredeti beadási határidő április 10. napja volt, amely meghosszabbításra került tekintettel arra, hogy technikai jellegű kérdések érkeztek, így a határidő április 22. napja lett, mely időpontig beérkezett az 5 ajánlat. Ismerteti, hogy ezt követően a közbeszerzési tanácsadó összesítette és elemezte a beérkezett ajánlatokat, melynek eredményéről tájékoztatta az önkormányzatot. Hozzáteszi, hogy az önkormányzat is ellenőrzi, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a feltételeknek, és ilyenkor felmerülhetnek hiánypótlási kérdések is. Elmondja, hogy a nyertes ajánlattevőt kétszer is fel kellett szólítani hiánypótlásra, melynek maradéktalanul eleget tett.

**Paszicsnyek János** köszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy bár látja, a pályázati kiírás a jogszabályoknak megfelel, azonban nem lát részletesen bemutatott műszaki terveket, tehát ebben a formában ezt nem tudja megszavazni.

**Bálint Istvánné** úgy látja, hogy képviselő úr olyan kifogásokat és politikai csavarokat fűz az előterjesztéshez, amik nem relevánsak. Sajnálja, hogy képviselő úr a saját politikai karrierje építése érdekében nem szavazza meg egy óvoda fejlesztését, azzal az indokkal, hogy nem lát műszaki tervet. Kérdezi, hogy miért nem érdeklődött irodavezető-helyettes asszony nál. Hozzáteszi, hogy minden le van írva az előterjesztésben.

**Fritz Gábor** megjegyzi, hogy az előterjesztésben fel van tüntetve az EKR azonosító. Utána tudott volna olvasni a képviselő úr.

**Paszicsnyek János** elmondja, hogy utánanézett.

**Bálint Istvánné** úgy látja, hogy képviselő úr némi fogalomzavarban van a képviselői munka tekintetében. Tájékoztatja, hogy a továbbiakban megvonja tőle a szót.

**Paszicsnyek János** kérdezi, hogy ez szabályszerű-e.

**Fritz Gábor** válaszul közli, hogy igen, mivel polgármester asszony az ülés vezetője, ő számolja, hogy hányszor lehet hozzászólni és betartatja az SZMSZ-t.

**Bálint Istvánné** kéri azon képviselőtársait, akikkel szemben összeférhetetlenség nem áll fenn, hogy a kollégák által kiosztott összeférhetetlenségi nyilatkozatot töltsék ki, majd adják oda a kollégáknak. A közbeszerzésekről szóló törvény értelmében név szerinti szavazást kell tartani, ezért kéri, hogy név szerint szavazzanak az eljárás eredményéről. Felkéri Fritz Gábor jegyző urat, hogy olvassa fel a képviselők neveit a szavazáshoz.

**Fritz Gábor** elmondja, hogy szavazni igen, nem, tartózkodom kifejezéssel lehet. Az alábbi sorrendben olvassa fel a neveket:

<b>Balázs Péter</b>	igen
<b>Bálint Istvánné</b>	igen
<b>Bárányos József</b>	igen
<b>Csörgöl Ákos</b>	igen
<b>Dr. Lovasné Báder Katalin</b>	igen
<b>Gyuricza Ilona Zsuzsanna</b>	igen
<b>Németh Tibor</b>	igen
<b>Paszicsnyek János Ádám</b>	tartózkodás
<b>Sulyokné Guba Judit</b>	igen
<b>Szabó Bence</b>	igen

**Bálint Istvánné** visszaveszi szót, megköszöni a szavazást. Megállapítja a szavazás eredményét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:**

**Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2026. (V.20.) HATÁROZATA**

**A „Kakas Tagóvoda infrastrukturális felújítása” elnevezésű kivitelezési munkákra  
vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményéről**

Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A „Kakas Tagóvoda infrastrukturális felújítása” elnevezésű kivitelezési munkákra vonatkozó közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
2. a Pol-Treck Ép Kft. (székhely: 1095 Budapest Soroksári Út 117.) ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja,
3. úgy dönt, hogy tekintettel arra, hogy az eljárást megindító felhívásban előírta a Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdéseinek alkalmazását, így az alábbi ajánlattevők ajánlatát nem értékelte, mivel azok nem a legjobb ár – érték arányú ajánlatnak minősültek:
  - 3.1. "AGORA" Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1037 Budapest Bojtár Utca 50.)

- 3.2. DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1139 Budapest Béke Tér 7.  
3.2.1. Fsz. 2. ajtó)
- 3.3. Triple Capital Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 2120 Dunakeszi Barátság Út 41.)
- 3.4. Trend Építő Zrt. (székhely: 1047 Budapest Baross Utca 74.)
4. az eljárás nyertesének a Pol-Treck Ép Kft. (székhely: 1095 Budapest Soroksári Út 117.) jelöli meg nettó 137.948.873,- Ft + ÁFA ajánlati árral,
5. felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozási szerződés megkötésére és az ehhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Határidő:** 2026. június 30.

**Felelős:** polgármester

**Bálint Istvánné** szeretné megköszönni Pálfiné Marosán Gabriella munkáját. Úgy gondolja, hogy egy lelkiismeretes, precíz, mindent átfogó munkát láthatott az eljárás lebonyolítása során, ami lehetővé tette, hogy ezt az előterjesztést rendkívül rövid felkészülési idővel meg tudja tárgyalni a képviselő-testület. Bízik benne, hogy a beruházás jól fog haladni. Szeretné kérni a képviselőtársaitól, ha bárkihez megkeresés érkezne a szülők részéről, nyugodtan keressék őt, hiszen fontos, hogy a gyermekek szeptemberben tudjanak kezdeni az óvodában. Ha bármilyen fennakadás adódna, arról személyesen fogja tájékoztatni a szülőket, mivel úgy látja, hogy a mostani helyzet háttérben részben az áll, hogy az óvoda kommunikációja nem volt kellően egyértelmű. Ezért ezúton is szeretne elnézést kérni. Mindenkinek megköszöni a közös munkát és az ülést 8 óra 18 perckor bezárja.

*Az ülésen valamennyi felszólaló betartotta Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Bicske Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 21/2019. (XII. 11.) önkormányzati rendeletében meghatározott időkeretet.*

**K.m.f.**

**Bálint Istvánné**  
polgármester

**Fritz Gábor**  
jegyző